

Zmluva o prenájme

uzavretá podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi

Nájomca

Organizácia: 1.FK SVIDNÍK
Sídlo: Festivalová 366/3, 089 01 Svidník
V zastúpení: Bc. Róbert Škurla
IČO: 17081050

(ďalej len ako „nájomca“)

Prenajímateľ

Organizácia: **SOŠ polytechnická a služieb arm. gen. L. Svobodu**
Sídlo: Bardejovská 715/18, 089 01 Svidník
V zastúpení: Mgr. Jozef Dirga, riaditeľ
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK50 8180 0000 0070 00518960
IČO: 00893692

(ďalej len ako „prenajímateľ“)

(nájomca a prenajímateľ ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok I

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je prenájom telocvične a k nej prislúchajúce sociálne zariadenie prenajímateľa, ďalej len „prenájom“ na športové účely.

Podmienky prenájmu upravuje článok II. a článok III.

Článok II

Obdobie prenájmu

1. Na obdobie prenájmu je dohodnutý deň a hodiny :

Utorok od 15.00 – 16.00 (1 hodina)

Štvrtok od 15.00 – 16.00 (1 hodina)

Spolu 2 hodiny týždenne (okrem štátnych sviatkov a školských prázdnin).

Článok III

Cena za prenájom a podmienky splatnosti

1. Cena za prenájom telocvične za každú prenajatú hodinu uvedenú v článku II. je 34 €.
Z toho:
 - úhrada za prenájom telocvične je 22,-€
 - úhrada za energie je 12,-€
2. Obdobie prenájmu bude fakturované podľa skutočne využitých hodín telocvične nájomcom, nájomca je povinný písomne (e-mailom) nahlásiť minimálne týždeň dopredu deň a hodinu využitia telocvične.
3. Cena za prenájom bude zaplatená do 14 dní od vystavenia faktúry.

Článok IV

Účinnosť zmluvy

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 10.11.2025 do 15.03.2026.

Článok V

Ostatné podmienky

1. Zmeny v období prenájmu je možné uskutočniť dohodou oboch strán.
2. Nájomca je povinný pri prenájme udržiavať poriadok a ochraňovať majetok prenajímateľa. Škody na majetku, ktoré pri využívaní prenajatých priestorov nájomca spôsobí, je povinný buď uhradiť alebo je povinný uviesť majetok do pôvodného stavu.
3. V prenajatých priestoroch je možné sa zdržiavať len s vhodnou obuvou – športová obuv s bielou podrážkou.
4. Zmluva o prenájme zanikne:
 - a) uplynutím doby nájmu,
 - b) písomnou dohodou medzi prenajímateľom a nájomcom,
 - c) písomnou výpoveďou prenajímateľa alebo nájomcu v trojmesačnej výpovednej dobe z dôvodov uvedených v ustanoveniach § 711 Občianskeho zákonníka,
 - d) ak prenajímateľ 2-krát upozorní nájomcu na nedodržanie tejto zmluvy, je prenajímateľ povinný do 1 mesiaca ukončiť športové aktivity v prenajatých priestoroch.
 - e) pri nedodržaní doby splatnosti faktúry do stanoveného termínu si prenajímateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy od prvého dňa nasledujúceho mesiaca.
5. Ak jedna zo strán hrubým spôsobom poruší niektoré z ustanovení zmluvy, druhá strana môže s okamžitou platnosťou vypovedať zmluvu.

Článok VI Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, každý s platnosťou originálu po jeden pre každú stranu. Súčasne obe strany vyhlasujú, že zmluva nebola vyhotovená v tiesni, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi zástupcovia zmluvných strán. Dodatky tejto zmluvy sú možné len v písomnej forme po podpise zástupcov obidvoch zmluvných strán.

2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia na CRZ.

Vo Svidníku dňa 04. 11. 2025

Vo Svidníku dňa 04. 11. 2025

.....
Za nájomcu

.....
Za prenajímateľa

Článok I

Predmet zmlúvy

Predmetom tejto zmlúvy je prenájom telocvičňa a k nej prislúchajúce sociálne zariadenie prenajímateľa, ďalej len „prenájom“ na športové účely.

Podmienky prenájmu upravuje článok II. a článok III.

Článok II

Obdobie prenájmu

1. Na obdobie prenájmu je dohodnutý deň a hodiny

Utorok od 15.00 – 16.00 (1 hodina)

Štvrtok od 15.00 – 16.00 (1 hodina)

Spolu 2 hodiny týždenná (okrem štátnych sviatkov a školských prázdnin).