

Zmluva o prenájme

uzavretá podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi

1. Nájomca: VK Slávia Svidník, s.r.o.
Sídlo: gen. Svobodu 706
Štatutárny orgán: Hirčko Ján
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu: 06220685657/0900
IČO: 44826044
DIČO: 2022837993
2. Prenajímateľ: **Stredná odborná škola arm. gen. L. Svobodu**
Sídlo: Bardejovská 715/18, 089 01 Svidník
Štatutárny orgán: PhDr. Jaroslav Pavluš, riaditeľ
Bankové spojenie: Prima banka Svidník
Číslo účtu: 3643498002/5600
IČO: 893692

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na nasledovnom:

Článok I. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je prenájom telocvične a k nej prislúchajúce sociálne zariadenie prenajímateľa, ďalej len „prenájom“ na športové účely.
Podmienky prenájmu upravuje článok II. a článok III.

Článok II. Obdobie prenájmu

1. Na obdobie prenájmu je dohodnutý deň a hodiny :

streda od 15,30 - 17,30 (2 hodiny)
štvrtok od 15.30 – 17.30 (2 hodiny)
nedeľa od 10.00 - 13.00 (2 hodiny) resp. od 8,00 – 17,00 podľa priloženého
harmonogramu zápasov

Článok III. Cena za prenájom a podmienky splatnosti

1. Cena za prenájom telocvične za každú prenajatú hodinu uvedenú v článku II. je 15 €.
2. Cena za prenájom bude zaplatená do 14. dní od doručenia faktúry.

Článok IV.
Účinnosť zmluvy

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 09.09.2013 do 31.05.2014.

Článok V.
Ostatné podmienky


1. Zmeny v období prenájmu je možné uskutočniť dohodou oboch strán.
2. Nájomca je povinný pri prenájme udržiavať poriadok a ochraňovať majetok prenajímateľa. Škody na majetku, ktoré pri využívaní prenajatých priestorov nájomca spôsobí, je povinný buď uhradiť alebo je povinný uviesť majetok do pôvodného stavu.
3. V prenajatých priestoroch je možné sa zdržiavať len s vhodnou obuvou – športová obuv s bielou podrážkou.
4. Zmluva o prenájme zanikne:
 - a) uplynutím doby nájmu,
 - b) písomnou dohodou medzi prenajímateľom a nájomcom,
 - c) písomnou výpoveďou prenajímateľa alebo nájomcu v jednomesačnej výpovednej dobe z dôvodov uvedených v ustanoveniach § 711 Občianskeho zákonníka,
 - d) ak prenajímateľ 2-krát upozorní nájomcu na nedodržanie tejto zmluvy, je prenajímateľ povinný do 1 mesiaca ukončiť športové aktivity v prenajatých priestoroch.
 - e) pri nedodržaní doby splatnosti faktúry do stanoveného termínu si prenajímateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy od prvého dňa nasledujúceho mesiaca.
5. Ak jedna zo strán hrubým spôsobom poruší niektoré z ustanovení zmluvy, druhá strana môže s okamžitou platnosťou vypovedať zmluvu.

Článok VI.
Záverečné ustanovenia


Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, každý s platnosťou originálu po jeden pre každú stranu. Súčasne obe strany vyhlasujú, že zmluva nebola vyhotovená v tiesni, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi zástupcovia zmluvných strán. Dodatky tejto zmluvy sú možné len v písomnej forme po podpise zástupcov oboch zmluvných strán.

Vo Svidníku, dňa 09.09.2013

Vo Svidníku, dňa 09.09.2013


.....
Za nájomcu



Stredná odborná škola
arm. gen. L. Svobodu
SVIDNÍK

.....
Za prenajímateľa