

Zmluva o zverení ďalšieho majetku Prešovského samosprávneho kraja do správy

uzatvorená v zmysle § 6a ods. 2 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení

(ďalej len „**Zmluva**“)

Článok I
Zmluvné strany

Odovzdávajúci:

Názov: **Prešovský samosprávny kraj**
Sídlo: **Námestie mieru 2, 080 01 Prešov**
Štatutárny orgán: **PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda**
Právna forma: **samostatný územný samosprávny a správny celok SR v zmysle zákona č. 302/2001 Z. z. o samosprávnych krajoch (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov**
IČO: **37 870 475**

(ďalej len „**Odovzdávajúci**“)

a

Preberajúci:

Názov: **Stredná odborná škola technická, Volgogradská 1, Prešov**
Sídlo: **Volgogradská 1, 080 01 Prešov**
Štatutárny orgán: **Ing. Martina Nováková PhD, riaditeľka školy**
Právna forma: **príspevková organizácia zriadená Prešovským samosprávnym krajom, Zriaďovacou listinou zo dňa 01.07.2002 v znení jej neskorších zmien a doplnení**
IČO: **00 893 251**

(ďalej len „**Preberajúci**“)

(ďalej spolu ako „**Zmluvné strany**“)

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a uzatvárajú Zmluvu za nasledujúcich podmienok:

Článok II
Predmet zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Odovzdávajúceho do správy Preberajúceho, ktorý je príspevkovou organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti Odovzdávajúceho.
2. Predmetom zverenia do správy Preberajúceho je nehnuteľný majetok nadobudnutý od Slovenského pozemkového fondu, Búdková 36, 817 15 Bratislava, na základe Protokolu CRZ č. 04169/2024-OV-0250127/24-00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods.1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorý nadobudol účinnosť 13.11.2024.
3. Predmetom zverenia do správy Preberajúceho je nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v katastrálnom území Prešov, obec Prešov, okres Prešov, a to:

Parcely registra E

Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
2549/1	905	Orná pôda	11421	1/1	86,49
2549/2	1461	Orná pôda	11421	1/1	139,63
Spolu	2366				226,12

ťarchy: bez zápisu.

Celková výmera zverovaného nehnuteľného majetku predstavuje 2366 m².

- Účtovná hodnota zverovaného majetku uvedeného v článku II bod 3 Zmluvy je celkom 226,12 €.
- Odovzdávajúci prehlasuje, že na zverovanom nehnuteľnom majetku neviaznu žiadne ťarchy, bremená ani iné právne povinnosti, ktoré by obmedzovali jeho vlastnícke právo.
- Odovzdávané nehnuteľnosti sú pozemky v areáli Strednej odbornej školy technickej, Volgogradská 1, Prešov.

Článok III Účelové určenie zverovaného majetku

- Nehuteľný majetok, uvedený v článku II bod 3 Zmluvy, ktorý je zverovaný do správy, je určený na zabezpečenie úloh Preberajúceho v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

Článok IV Všeobecné ustanovenia

- Preberajúci prehlasuje, že pozná fyzický stav nehnuteľného majetku, ktorý preberá do svojej správy ku dňu nadobudnutia účinnosti Zmluvy.
- Preberajúci je oprávnený zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi, so zákonom NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení.
- Preberajúci je povinný viesť o zverenom majetku predpísanú evidenciu podľa osobitného predpisu (zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov).
- Ak v Zmluve nie je uvedené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce ustanoveniami zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.
- Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu Zmluvnými stranami. V prípade rozdielnosti dátumov podpísania Zmluvy sa za deň platnosti považuje neskorší dátum.
- Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Povinnými osobami sú Odovzdávajúci aj Preberajúci.

8. Zmluva nadobúda účinnosť podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, t. j. dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
9. S prihladením na § 6 ods. 3 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov Odovzdávajúci v lehote do 30 (slovom: tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy na príslušnom úrade podá:
 - a) Návrh na zápis vlastníckeho práva záznamom do katastra nehnuteľností v prospech Odovzdávajúceho, k nehnuteľnostiam uvedeným v Protokole CRZ č. 04169/2024-OV-0250127/24-00 (Príloha č. 1), ktorým Prešovský samosprávny kraj nadobudol vlastnícke právo k nehnuteľnostiam, ktoré sú zverované do správy.
 - b) Návrh na zápis správy majetku záznamom do katastra nehnuteľností pre Preberajúceho, k nehnuteľnostiam uvedeným v čl. II bod 3 Zmluvy.
10. Neoddeliteľnú súčasť Zmluvy tvorí „Protokol CRZ č. 04169/2024-OV-0250127/24-00“ (Príloha č. 1).
11. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie je určené pre príslušný úrad, dve vyhotovenia sú určené pre Odovzdávajúceho a dve vyhotovenia sú určené pre Preberajúceho.

V Prešove, dňa: 18.3.2025

V Prešove, dňa: 7.2.2025

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

v. r.

v. r.

PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda
Prešovského samosprávneho kraja

Ing. Martina Nováková PhD.
riaditeľka

Zmluva nadobúda platnosť dňa: 18.03.2025

Zmluva nadobúda účinnosť dňa: 21.03.2025

Zmluva bola zverejnená dňa: 20.03.2025