

ZMLUVA O DIELO č. 12 / 23

uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb., obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Čl. 1

Zmluvné strany

OBJEDNÁVATEĽ:	Centrum sociálnych služieb AMETYST
Sídlo:	Tovarné 117, 094 01 Tovarné
Zastúpený:	PhDr. Jozef Sabol, riaditeľ CSS AMETYST
IČO:	00696374
DIČ:	2020635485
Tel. /Fax.:	057 44 95 234 / 057 44 95 225

(ďalej len „objednávateľ“)

ZHOTOVITEĽ:	KAMU s.r.o.
Sídlo:	Jenisejská 45A, 040 12 Košice
Zastúpený:	Jiří Muller
Zápis:	OR SR Košice 1, Oddiel : Sro, vložka č.51042/V
IČO:	53 607 945
IČ DPH:	SK2121464422
Tel. /Fax.:	+421 948 943 833

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. 2

Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavby **„Rekonštrukcia kuchynského výťahu“**. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje pre objednávateľa dielo v zmysle **prílohy č. 1** k tejto zmluve, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou, pričom predmetom zmluvy (ďalej len „dielo“) je najmä:
- demontáž a likvidácia pôvodného výťahu,
 - stavebné práce v rozsahu potrebnom k realizácii predmetu zákazky, ako búracie práce v priehlbni výťahovej šachty, maliarske, murárske, zámočnícke práce,
 - nová elektroinštalácia šachty, kabíny a strojovne výťahu, vrátane revízie el. prívodu k výťahu,
 - dodávka a montáž nového bubnového kuchynského výťahu s nosnosťou 100kg, ktorý je energeticky úsporný a vysoko účinný,
 - riadenie prostredníctvom relé,
 - nepriechodná a nerezová kabína,
 - ovládanie pomocou privolávača vo všetkých staniciach s presvetlením a signalizáciou jazdy,
 - umiestnenie strojovne na boku hlavy šachty.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pri dodržaní všetkých bezpečnostnotechnických požiadaviek, platných STN, vyhlášok, technologických postupov a všeobecne záväzných technických, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov a noriem.

- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo zhotovené a dodané v súlade s touto zmluvou, ktoré nebude vykazovať žiadne vady, a to na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela a zaplatiť za dielo zmluvne dohodnutú cenu podľa dojednaných platobných podmienok v tejto zmluve.

Čl. 3

Termín a miesto plnenia predmetu zmluvy

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje dielo podľa čl. 2 tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo s termínom začatia plnenia : po podpise zmluvy.
Realizácia zákazky (vrátane fakturácie dokončeného a odovzdaného diela) : **júl – september 2023**
- 3.2. Dodržanie času plnenia predmetu zmluvy podľa bodu 3.1. zo strany zhotoviteľa je závislé aj od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa.
- 3.3. Miestom realizácie a odovzdania predmetu zmluvy zhotoviteľom je sídlo organizácie objednávateľa: CSS AMETYST, Tovarné 117, 094 01 Tovarné – priestory kuchyne a suterénu v hlavnej budove.

Čl. 4

Cena a platobné podmienky

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je výsledkom úspešnej ponuky verejného obstarávania vykonaného objednávateľom na predmet zákazky: „Rekonštrukcia kuchynského výťahu“ v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorého právoplatným víťazom sa stal zhotoviteľ.
- 4.2. Zmluvná cena:
- | | |
|---------------------------------|---|
| Cena za predmet zákazky bez DPH | 15 071,00 EUR |
| DPH 20 % | 3 014,00 EUR |
| Celková zmluvná cena s DPH | 18 085,00 EUR |
| Celková zmluvná cena slovom: | Osemnásť tisíc osemdesiatpäť eur |
- 4.3. Uvedená cena je maximálna a nie je možné ju prekročiť. Cena pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne užívanie predmetu zmluvy.
- 4.4. Zmluvné strany sa dohodli, že cena dojednaná v bode 4.2. tohto článku je cenou pevnou, úplnou a nemennou, je špecifikovaná v členení podľa jednotlivých položiek v stanovenom rozpočte (príloha č. 1). Ceny sú uvedené v EUR, vrátane DPH a dopravy ku objednávateľovi. Na realizáciu predmetu zmluvy nebude zo strany objednávateľa poskytnutý preddavok.
- 4.5. Právo na fakturáciu vzniká dňom odovzdania zhotoveného diela a objednávateľ vykoná úhradu na základe zhotoviteľom riadne vystaveného daňového dokladu, ktorý mu zhotoviteľ preukázateľným spôsobom doručí najskôr v deň vzniku práva na príslušnú fakturáciu podľa prechádzajúcej vety.
- 4.6. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a súpis vykonaných prác a objednávateľ je oprávnený vrátiť ju do 3 dní zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa končí plynutie lehôt splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 4.7. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

Čl. 5

Podmienky odovzdania a prevzatia diela, dodacie podmienky

- 5.1. Zhotoviteľ zhotoví predmet zákazky v rozsahu, kvalite a v lehote podľa tejto zmluvy.
- 5.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo obvyklým spôsobom v prvotriednej kvalite a v zmysle platných noriem, vyhlášok, všeobecne záväzných predpisov a v zmysle podmienok tejto zmluvy na vlastné náklady a vlastnú zodpovednosť, dodržiavať v plnom rozsahu predpisy BOZP, PO a všeobecne záväzné predpisy. Pokiaľ dôjde k porušeniu týchto povinností, spôsobené škody znáša zhotoviteľ.
- 5.3. Zhotoviteľ pod hrozbou zmluvnej pokuty 5% z celkového zmluvného objemu predmetu zákazky vyhlasuje, že dodávku a realizáciu stavebných prác podľa tejto zmluvy vykonáva prostredníctvom fyzických osôb, ktoré zamestnáva legálne. Nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje zhotoviteľa povinnosti uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá mu vznikne titulom porušenia zákonných povinností dodávateľa.
- 5.4. Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky, znemožňujúce mu pokračovanie prác na diele, je povinný bezodkladne to oznámiť objednávateľovi.
- 5.5. Zhotoviteľ prevezie materiál a techniku potrebnú na realizáciu diela na miesto realizácie diela na vlastné náklady a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo a škody na diele v rozsahu predmetu plnenia zmluvy. Zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác podľa platného zákona o odpadoch.
- 5.6. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi uzamykateľný príručný sklad o rozmere 20 m², resp. zodpovedajúci priestor podľa vzájomnej dohody, nakoľko balené i nebalené časti výťahu musia byť skladované v suchu a tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. Prípadné podrobnejšie podmienky skladovania materiálov a pracovných pomôcok pre montáž budú ďalej spresnené medzi majstrom montáže zhotoviteľa a poverenou osobou objednávateľa. Objednávateľ zároveň poskytne možnosť využitia sociálnych zariadení pre montážnych pracovníkov.
- 5.7. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred posledným dňom dohodnutého termínu realizácie zákazky v čl. 3 tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.
- 5.8. Dňom podpísania protokolu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán o odovzdaní a prevzatí diela sa dielo považuje za zrealizované a záväzok zo strany zhotoviteľa za splnený.

Čl. 6

Zodpovednosť za vady diela a záručné podmienky

- 6.1. Zhotoviteľ poskytuje na predmet zmluvy záruku 60 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia zhotoveného diela. V prípade, že servis výťahu bude vykonávať iná firma ako firma zhotoviteľa alebo ním preukázateľne preškolená firma je záruka na predmet zmluvy taktiež 60 mesiacov.
- 6.2. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela. Zvyčajne je týmto dňom posledný deň podpisu preberajúceho a odovzdávajúceho protokolu oboma zmluvnými stranami.
- 6.3. Zhotoviteľ neručí za škody spôsobené neodborným zásahom alebo neodbornou manipuláciou zo strany objednávateľa alebo tretej osoby a za iné škody, ktoré nemajú pôvod v povahe dodávky.
- 6.4. Zmluvné strany sa pre prípad výskytu vady predmetu zmluvy dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie vady (ďalej len „reklamácia“). Reklamácia sa uplatňuje bez zbytočného odkladu po tom, ako vadu objednávateľ zistí, a to u zhotoviteľa e-mailom alebo písomne. Uplatnením reklamácie sa rozumie jej doručenie zhotoviteľovi.

- 6.5. Zhotoviteľ je povinný v prípade reklamácie reklamovanú vadu na vlastné náklady odstrániť, a to bez zbytočného odkladu, najneskôr v lehote 5 pracovných dní odo dňa uplatnenia reklamácie.
- 6.6. Zhotoviteľ zodpovedá za všetku škodu vzniknutú v dôsledku vadnosti diela a tejto zodpovednosti sa nezbaví ani odstránením vady diela v zmysle ustanovení tohto článku.

Čl. 7

Sankcie

- 7.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá predmet plnenia objednávateľovi v dojednanej lehote podľa bodu 3.1. čl.3 tejto zmluvy, má objednávateľ právo vyúčtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s dielom, a to vo výške 0,05% z dohodnutej ceny predmetu zmluvy za každý i začatý deň omeškania s plnením podľa tejto zmluvy až do riadneho protokolárneho odovzdania diela bez vykazovania väd a nedostatkov.
- 7.2. Ak zhotoviteľ diela v prípade uplatnenia reklamácie nesplní svoju povinnosť riadne a včas odstrániť reklamované vady diela v zmysle ustanovení tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vady u iného dodávateľa na náklady zhotoviteľa. Objednávateľ má pre tento prípad tiež právo požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 300 EUR, tento nárok nie je dotknutý úhradou nákladov zhotoviteľom podľa predchádzajúcej vety.
- 7.3. V prípade omeškania s úhradou faktúry je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania. To neplatí v prípade, ak omeškanie bude preukázateľne spôsobené peňažným ústavom objednávateľa alebo zhotoviteľa.

Čl. 8

Odstúpenie od zmluvy

- 8.1. Od tejto zmluvy môže ktorákoľvek zo zmluvných strán odstúpiť v prípadoch, ak druhá zmluvná strana podstatným spôsobom poruší svoju zmluvnú povinnosť, pričom odstúpením od zmluvy táto zmluva zaniká vtedy, keď prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od zmluvy je doručený druhej zmluvnej strane.
- 8.2. Podstatným porušením zmluvy zo strany zhotoviteľa sa na účely tejto zmluvy rozumie:
- Chybné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený, a ktoré v požadovanej primeranej lehote neodstránil.
 - Požiadavanie neoprávneného zvýšenia ceny predmetu zmluvy, s ktorou objednávateľ nesúhlasil, pretože úprava ceny nebola zmluvne dohodnutá.
- 8.3. Objednávateľ (rozpočtová organizácia) si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak mu nebudú pridelené finančné prostriedky na realizáciu zákazky, pričom k odstúpeniu od zmluvy musí v takomto prípade dôjsť ešte pred zahájením samotných prác, t. j. pred odovzdaním staveniska zhotoviteľovi.
- 8.4. Ukončenie zmluvy je možné iba písomnou formou, písomnosť je potrebné doručiť druhej zmluvnej strane. Výpovedná lehota je jednomesačná a začne plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Čl.9

Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

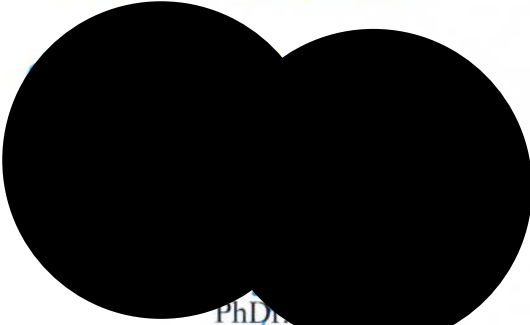
- 9.1. Zhotoviteľ je povinný objednávateľa upozorniť na riziká vyplývajúce z činností, ktoré v priestoroch objednávateľa bude vykonávať.
- 9.2. Zhotoviteľ je povinný pohybovať sa po stavenisku len vo vymedzených priestoroch a dbať na svoju bezpečnosť a neohroziť pritom bezpečnosť iných osôb ani majetok

objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonania diela za bezpečnosť, ochranu zdravia pri práci a požiaru ochranu v miestach jeho realizácie.

Čl.10 Záverečné ustanovenia


- 10.1. Táto zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 10.2. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z toho zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie, objednávateľ dve vyhotovenia.
- 10.3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a zhodne vyhlasujú, že vyjadruje ich slobodnú, skutočnú a vážnu vôľu a nie sú známe okolnosti, ktoré by ju robili neplatnou a na znak súhlasu pripájajú podpisy osôb oprávnených podpisovať v ich mene, ktorých totožnosť bola medzi zmluvnými stranami navzájom preukázaná.

V Tovarnom dňa 12.6.2023



PhD.
riaditeľ CSS AMETYST

V Košiciach dňa



.....
za zmluvu

- Príloha :
 - 1) rozpočet akcie

ROZPOČET

Stavba: Výmena výťahu do kuchyne		Dátum :	19.5.2023
Odberateľ : Centrum sociálnych služieb AMETYST, Tovarné 117, 094 01 Tovarné		Spracoval:	Mgr. Richard Sopko
Projektant: Ing. Ľudmila Gajdečková			
Zhotoviteľ: KAMU s.r.o.			

P.č. / Kód	Názov	MJ	MN	JC bez DPH/MN	Cena celkom bez DPH	Cena celkom s DPH
Práce						
1	Kompletná demontáž pôvodného výťahu	kpl	1,00		300,00	
2	Montáž vodítko	kpl	1,00		200,00	
3	Montáž rozvádzača + zásuvkový rozvod	kpl	1,00		400,00	
4	Osadenie roštu a následná montáž bubnového stroja	kpl	1,00		1 100,00	
5	Montáž a osadenie nerezových bariér	kpl	1,00		700,00	
6	Montáž privolávačov	kpl	1,00		200,00	
7	Uvedenie výťahu do prevádzky	kpl	1,00		100,00	
8	Skúška po montáži	kpl	1,00		200,00	
9	Šachta je existujúca	kpl	1,00		0,00	
Práce celkom					3 200,00	

Materiál						
10	rozdávzač + revízia el. privodu	kpl	1,00		2 094,00	
11	2ks vonkajších privolávačov	kpl	1,00		290,00	
12	inštalčná krabica pre vonkajšie privolávače	kpl	1,00		62,00	
13	filter motora dverí 3x400V/230 W / 50 Hz	kpl	1,00		98,00	
14	nerezová kabína	kpl	1,00		1 090,00	
15	bariéry 2 ks	kpl	1,00		3 064,00	
16	rošt pod stroj	kpl	1,00		1 470,00	
17	výťahový bubnový stroj BV 100	kpl	1,00		2 953,00	
18	vodítka	kpl	1,00		750,00	
Materiál celkom					11 871,00	

Celkom v EUR bez DPH	15 071 €
DPH 20 %	3 014 €
Celkom v EUR s DPH	18 085 €