

**Dodatok k nájomnej zmluve č. 2 – MUDr. Girášek**

**VÝPOČET NÁJOMNÉHO, SPOTREBY TEPLA, VODY,  
ELEKTRICKEJ ENERGIE NA ROK 2014**

---

NÁJOM :  $11,00 \text{ m}^2 \times 35,00 \text{ €/m}^2\text{-ročne} = 385,00 \text{ €}$ ;  $8\,760 \text{ hod.} = 0,0439 \text{ €/hod.}$   
 $53 \text{ týždňov} \times 2 \text{ hod. týždenne} = 106 \text{ hod. ročne} \times 0,0439 \text{ €} = 106,- \text{ Sk/rok}$   
NÁJOM za ROK = 4,65 €

V nadvaznosti na zmeny v daňovej legislatíve, ktorými sa s účinnosťami od 1.1. 2011 mení a dopĺňa Zákon č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov už tento výpočet obsahuje v cene nájomného DPH vo výške 20%

ELEKTR. ENERGIA :  $1 \text{ neon. svietidlo} - 2 \times 40 \text{ W} = 80 \text{ W/1 hod.,} = 106 \text{ hod.} \times 80 \text{ W}$   
 $= 8\,480 \text{ W} = 8,5 \text{ KW}$   
Zub. Svetlo =  $1 \text{ W/hod.} = 106 \text{ hod.} = 106 \text{ W} = 0,106 \text{ KW}$   
Ohrievač na vodu –  $400 \text{ W/1 hod.} = 4 \text{ KW}$   
Spolu :  $12,6 \text{ KW} \times 0,40 \text{ €} = 5,04 \text{ €}$   
ELEKTR. ENERGIA za ROK = 5,04 €

SPOTREBA VODY :  $10 \text{ l za } 2 \text{ hod. /týždenne,} - 1 \text{ hod.} = 5 \text{ l}$   
 $106 \text{ hod.} \times 5 \text{ l} = 530 \text{ l/rok} = 0,530 \text{ m}^3$   
 $0,530 \text{ m}^3 \times 3,15 = 16,69 \text{ €}$   
SPOTREBA VODY za ROK = 16,69 €

SPOTREBA TEPLA:  $\text{m}^3 = 11 \text{ m}^2 \times 2,70 \text{ m/výška} = 29,7 \text{ m}^3 \times 23,25/\text{spotr. na m}^3$   
 $= 690 \text{ m}^3 \times 0,65 \text{ €/cena plynu} = 448,50$   
 $448,50 \text{ €} : 12 \text{ mes.} = 37,37 \text{ €} : 2 = 18,68 \text{ €}$   
SPOTREBA TEPLA za ROK = 18,68 €

REKAPITULÁCIA : N á j o m : 4,65 €

---

Elektrická energia :	5,04 €
Spotreba vody	16,69 €
Spotreba tepla	18,68 €

---

SPOLU	45,06 €
-------	---------

Poznámka : 2,4% navýšenie o mieru inflácie na rok 2014

V Stropkove dňa 12. 02. 2014  
Vypracoval : Anton Krajkovič

.....  
PeaDr. Melník Ján  
Riaditeľ DSS

.....  
MUDr. Ľubomír Girášek  
Stomatológ