

ZMLUVA O DIELO č. 80/2022

uzavretá ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ďalej v zmysle § 65 zákona č. 185/2015 Z.z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov, v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z.z. O verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a v súlade s výzvou na predkladanie ponúk medzi zmluvnými stranami:

Článok 1 ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Domov pre seniorov
So sídlom Stará Ľubovňa, Mierová 88, 064 01
Štatutárny orgán: Ing. Peter Mucha, riaditeľ
IČO: 00691798
DIČ: 2020713057
Kontaktná osoba: PhDr. Ľubomír Štupák
Kontakt: 0911 460142
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu (IBAN): SK8981800000007000512729
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: PS PROJEKT s.r.o.
So sídlom Huncovce, Tatranská 401/3, 059 92
Zastupený: Ivan Kollár, konateľ
IČO: 51154528
DIČ: 2120618533
Kontaktná osoba: Ivan Kollár
Kontakt: 0908 618305
Bankové spojenie: ČSOB
Číslo účtu (IBAN): SK7375000000004025222476
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok 2 PREAMBULA

Táto Zmluva sa uzatvára, ako výsledok verejného obstarávania v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z.z. O verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, v súlade s výzvou na predkladanie ponúk a v súlade s internou smernicou o verejnom obstarávaní s názvom: „**Zhotovenie oplotenia areálu s výstavbou parkoviska – projektová dokumentácia**“. Na základe výsledku verejného obstarávania sa z úspešného uchádzača stal dodávateľ. Predmet zákazky bol obstarávaný podľa § 1 ods. 15 (zákazka malého rozsahu s prieskumom trhu) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok 3 PREDMET ZMLUVY

Predmetom Zmluvy o dielo (ďalej len ZoD) je „Zhotovenie oplotenia areálu s výstavbou parkoviska – projektová dokumentácia (ďalej len PD)“.

PD musí byť zhotovená pre vykonávací (realizačný) stupeň a pre stavebné povolenie a taktiež musí byť zhotovená aj s rozpočtom a výkazom výmerom pre potreby verejného obstarávania (ďalej len VO).

Dokumentáciu bude vyhotovená v slovenskom jazyku, v šiestich tlačенých exemplároch a v dvoch vyhotoveniach v elektronickej podobe (t.j. na dvoch CD, DVD alebo USB médiách) v niektorom z formátu PDF, DOC, XLS, DWG, JPG, SHP, podľa charakteru príslušnej časti dokumentácie.

Opis predmetu zmluvy je obsahom prílohy č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.

Článok 4 MIESTO A TERMÍN PLNENIA

Miesto uskutočnenia zákazky (miesto dodania): *DpS, Mierová 88, 064 01 Stará Ľubovňa.*
Lehoty plnenia zákazky: *na vypracovanie projektovej dokumentácie je do 10.11.2022.*

Článok 5 CENA ZA DIELO A PLATOBNÉ PODMIENKY

Celková zmluvná cena je určená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa a zároveň je stanovená podľa § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a sú v nej zahrnuté všetky náklady, činnosti, práce, výkony alebo služby nevyhnutné za účelom riadneho vykonania zmluvy. Celková cena predmetu zákazky je koncová cena pre objednávateľa, na základe požadovaného rozsahu a zahŕňa všetky náklady spojené s predmetom zákazky v požadovanej kvalite, množstve a špecifikácii za plnenia stanovených podmienok a požiadaviek podľa tejto ZoD.

Cena diela je nasledovná:

– cena predmetu zmluvy bez DPH.....	5.050,00 €
– výška sadzby DPH (20 %).....	1.010,00 €
– cena predmetu obstarávania s DPH.....	6.060,00 €

(slovom: šesťtisícšesťdesiat eur a nula centov)

Fakturácia bude realizovaná až po vykonaní diela, to znamená po vypracovaní a dodaní PD. Faktúra bude uhradená bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa. Za deň úhrady faktúry sa považuje deň, keď bude platená čiastka odpísaná z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle príslušných právnych predpisov a Zmluvy. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru, ktorá nebude obsahovať náležitosti požadované v tomto bode. Vrátením faktúry sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

Splatnosť faktúry je **30 dní** odo dňa jej doručenia na adresu objednávateľa.

Článok 6 VADY DIELA, ZÁRUKY, SANKCIE

Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v Zmluve.

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa podmienok v Zmluve a vo výzve.

Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov dodaných objednávateľom, ak zhotoviteľ na ich nevhodnosť objednávateľa písomne upozornil, alebo ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť nevhodnosť týchto podkladov.

V prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením ceny za dielo alebo časti diela uvedenej vo faktúre, ktorá mu bude zhotoviteľom v zmysle ustanovení Zmluvy riadne vystavená, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela podľa Zmluvy, objednávateľ je oprávnený voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z ceny diela za každý deň omeškania.

Pokiaľ budú v PD (najmä vo výkaze výmer) nepresné údaje, t.z., že budú realizované naviac práce, ktoré do PD neboli zahrnuté zapríčinením projektanta, pôjdu tieto práce na vrub zhotoviteľa.

Záručná doba na PD začína plynúť odo dňa odovzdania PD ako celku objednávateľovi a končí vydaním právoplatného kolaudačného rozhodnutia k stavebnému dielu realizovanému podľa PD, resp. odovzdaním do užívania diela (stavby) zhotoviteľom - *Zhotovenie oplotenia areálu s výstavbou parkoviska.*

Článok 7 PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť realizáciu diela podľa Zmluvy na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť podľa podmienok uvedených v Zmluve.

Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať s objednávateľom podľa potreby najmä pri prerokovávaní diela s príslušnými orgánmi za účelom vydania stavebného povolenia (ak bude potrebné) a iných povolení na výstavbu, pri vypracovaní žiadosti na začatie stavebného konania a iných povolení (ak budú potrebné), a tiež pri vyhlásení a vyhodnotení verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavby alebo jej časti (ak to bude potrebné).

Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre riadne vykonanie diela v zmysle Zmluvy.

Zhotoviteľ bez meškania písomne informuje objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje plnenie jeho povinností vyplývajúcich mu z tejto Zmluvy, a ktorá má vplyv na termín plnenia Zmluvy.

Objednávateľ sa zaväzuje, že o zmene všetkých skutočností súvisiacich s vytvorením diela podľa Zmluvy bude včas informovať zhotoviteľa a ak pôjde o takú skutočnosť, ktorá by mala vplyv na termín plnenia Zmluvy, dohodne objednávateľ so zhotoviteľom zmenu termínu plnenia diela.

Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon akejkoľvek kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanými službami kedykoľvek a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Každá zmena Zmluvy musí byť po dohode zmluvných strán uskutočnená len na základe dodatku k Zmluve. Cena, ktorá bude predmetom zmluvy, t.j. aj tzv. vysúťažaná cena, týmto nebude dotknutá.

Zhotoviteľ vyhlasuje pod hrozbou zmluvnej pokuty vo výške 5.000,- €, že dodávku služieb podľa tejto zmluvy vykonáva prostredníctvom fyzických osôb, ktoré zamestnáva legálne. Nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje zhotoviteľa povinnosti uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá mu vznikne titulom porušenia zákonných povinností zhotoviteľa.

Článok 8 VLASTNÍCKE PRÁVO K DIELU

Vlastnícke právo k dielu (PD) patrí až do jeho zhotovenia a dodania zhotoviteľovi. Dodaním riadne zhotoveného diela (PD) a zaplatením ceny dohodnutej zmluvnými stranami, prechádza vlastnícke právo k dielu (PD) na objednávateľa.

Nebezpečenstvo škody na diele (PD) znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela (PD) objednávateľom.

Zhotoviteľ podpisom Zmluvy udeľuje objednávateľovi súhlas na použitie diela PD (licenciu) a to najmä na verejné rozširovanie diela (PD), sprístupňovanie diela (PD) tretím osobám, vyhotovenie rozmnoženiny diela (PD) a uvedenie diela (PD) na verejnosti. Zhotoviteľ udeľuje túto licenciu ako výhradnú s neobmedzeným rozsahom, na neobmedzený čas a to bezodplatne.

Objednávateľ je oprávnený udeliť tretej osobe súhlas na použitie diela (PD) v rozsahu udelenej licencie (sublicencia).

Zánik tejto Zmluvy nemá vplyv na trvanie licencie udelenej/postúpenej Zmluvou objednávateľovi.

Článok 9 DORUČOVANIE

Všetky písomnosti a oznámenia týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi Zmluvy, vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky sa doručujú osobne, poštou alebo iným doručovateľom oprávneným doručovať zásielky.

Písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi Zmluvy sa doručujú doporučené na adresy účastníkov uvedených v Zmluve. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, zmenu adresy ich sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu osoby oprávnenej rokovať vo veciach zmluvných a technických, zmenu bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek zmluvnej strany. Takéto oznámenie je možné uskutočniť jednostranne bez nutnosti zmeny Zmluvy vo forme dodatku. Ak niektorá zmluvná strana nesplní povinnosť uvedenú v prvej vete tohto bodu, nebude oprávnená namietat', že neobdržala akékoľvek oznámenie a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

Oznámenia sa považujú za doručené v deň doručenia, pokiaľ boli doručené osobne; v deň prevzatia, pokiaľ boli zaslané formou doporučenej listovej zásielky; v nasledujúci pracovný deň, pokiaľ boli zaslané rýchlou kuriérskou službou.

Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať alebo deň, v ktorý márne uplynie odberná lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte doručovanej poštou zmluvnej strane alebo deň, v ktorý je na

zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane preukázateľne poštou vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.

Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce prejav vôle predčasne ukončiť túto zmluvu (odstúpenie od zmluvy a pod.) sa musia doručovať prostredníctvom pošty s doručenkou preukazujúcou doručenie.

Článok 10 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch rovnakej právnej sily, z ktorej po jej podpise dostane každá zmluvná strana po dve jej vyhotovenia.

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom.

Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť maximálne úsilie na to, aby všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú pri realizácii tejto zmluvy boli vyriešené dohodou. Ak nedôjde k dohode, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená podať návrh na riešenie sporu na vecne a miestne príslušnom všeobecnom súde v Slovenskej republike.

Vzťahy medzi účastníkmi Zmluvy, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou a súťažnými podkladmi, na základe ktorých zmluva vznikla, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí uzatvoriť Zmluvu, že ju uzatvárajú slobodne a vážne, neuzatvárajú ju v tiesni a za nevýhodných podmienok. Zmluvu si pred jej uzatvorením prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu Zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Starej Ľubovni dňa

V Huncovciach dňa

za objednávateľa: Ing. Peter Mucha
riaditeľ

za zhotoviteľa: Ivan Kollár
konateľ

Táto zmluva bola zverejnená dňa:

Táto zmluva nadobudla účinnosť dňa: