

Zmluva o dielo č. 11/2014
uzavretá ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona NR SR č. 25/2006
o verejnom obstarávaní a doplnení niektorých zákonov

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ: Domov pre seniorov
Mierová 88
064 01 Stará Ľubovňa
IČO: 00691798
DIČ: 2020713057
Telefón: 052 4322511
Zastúpený: Ing. Peter Mucha, riaditeľ
Osoba zodpovedná rokovať vo veciach technických:
[REDAKOVANÉ] vedúci úseku vnútornej prevádzky
(ďalej ako "objednávateľ")

Zhotoviteľ: SLOVDACH s.r.o.
Popradská 23
064 01 Stará Ľubovňa
IČO: 36 465 330
DIČ: 2020004008
IČ DPH: SK2020004008
Zastúpený: Slavomír Kandráč, konateľ
Osoba zodpovedná rokovať vo veciach technických:
Slavomír Kandráč, konateľ
Bankové spojenie: VUB pob. Stará Ľubovňa, č.ú.: 1953928355/200
Telefón: 0905 711126
(ďalej ako "zhotoviteľ")

I.

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa § 9 ods.9 „Zadávanie zákaziek, ktoré nespĺňajú podmienky § 4“.

II.

Predmet plnenia:

Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo za podmienok stanovených v tejto zmluve. Predmetom je realizácia stavebných prác „**Výstavba chodníka v areáli Domova pre seniorov**“. Ide o chodník, ktorý spojí zadný dvor areálu Domova pre seniorov s prístupovou bráničkou pre príchod osôb do zariadenia. Chodník bude vedený časťou, v ktorej sú vysoké stromy a jeho súčasťou budú aj lavičky. Tento chodník bude zhotovený z betónovej dlažby (deka – vymývaný betón – alebo ekvivalentom rovnakej špecifikácie), osadenej v piesku a olemovanej obrubníkmi upevnenými v betóne. Šírka chodníka je 1,2 m a dĺžka 35 m. Bližšia špecifikácia je predmetom prílohy č.1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo.

III.

Čas plnenia

- zahájenie stavebných prác: po odovzdaní staveniska do 1 dňa
 - ukončenie prác: 30.11.2014
 - uvoľnenie staveniska: do 2 dní po odovzdaní prác objednávateľovi
- Uvedené termíny je možné meniť z dôvodov:

- vyššej moci (neočakávané prírodné javy a iné javy),
- vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou zhotoviteľa.

Predĺžené lehoty plnenia sa určia podľa dĺžky preukázaného zdržania. Ak zhotoviteľ mešká s dokončením prác podľa zmluvného termínu, bude objednávateľ žiadať náhradu škody v zmysle § 373 a nasledujúceho Obchodného zákonníka, pričom zmluva zostáva v platnosti.

IV.

Zmluvná cena

Je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a na základe prieskumu trhu a považuje sa za maximálnu cenu (vrátane DPH) platnú počas celej doby realizácie diela. Táto cena za zhotovenie diela je **4 900,- EUR bez DPH a 5 880,- EUR s DPH**. Bližšia špecifikácia ceny je predmetom prílohy č. 1. Zmeny ceny nie sú prípustné. Zhotoviteľ garantuje uvedenú cenu predmetu verejného obstarania až do jej skutočného ukončenia.

V.

Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi preddavok.
2. Úhrada nákladov za práce sa bude vykonávať na základe skutočne vykonaných prác a to po ukončení diela.
3. Lehotu splatnosti faktúr do 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.
4. Faktúry objednávateľovi budú predkladané v dvoch vyhotoveniach.

VI.

Dodacie podmienky

Odovzdanie staveniska

1. Objednávateľ poveruje kontrolou vykonaných prác [REDAKOVANÉ].
2. Likvidáciu odpadov zabezpečuje zhotoviteľ v zmysle platných právnych predpisov.
3. Zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu sú už zahrnuté v cene za dielo (IV. Zmluvná cena).

VII.

Realizácia

1. Zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť cestnej premávky.
2. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady.
3. Po termíne odovzdania a prevzatia stavby musí zhotoviteľ v lehote 2 dní odstrániť zo staveniska materiál a odpady.
4. Zhotoviteľ vykoná činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa uzatvorenej zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, životného prostredia, zákon o odpadoch, o ovzduší, o vodách, o požiarnej ochrane.
5. Zhotoviteľ musí bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu obstarávania.
6. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval dodávky, vzorky a vykonané práce, nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za prípadne vady a nedostatky a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu obstarávania.

VIII.

Odovzdanie zákazky

Dielo sa považuje za ukončené ak je uskutočnené protokolárne odovzdanie a prevzatie.

1. Prevzatím ucelenej časti prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa.
2. Prevzatie predmetu diela môže byť odmietnuté pre vady a nedorobky a to až do ich odstránenia.

IX.

Osobitné technické podmienky

1. Zhotoviteľ je povinný zabudovať materiál a výrobky I. triedy kvality s predpísanou dobou záruky. Prípadné zmeny musia byť vopred odsúhlasené objednávateľom.

X.

Zodpovednosť za spôsobené škody

1. Pokiaľ vzniknú škody na stavenisku alebo na vykonaných prácach alebo jej častiach počas obdobia v ktorom je zhotoviteľ povinný sa o ne starať, musí zhotoviteľ na vlastné náklady tieto škody odstrániť.
2. Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením, poprípade svojvoľným uzatvorením ciest, porušením inžinierskych sietí zodpovedá za škodu zhotoviteľ.

XI.

Zodpovednosť za vady a záruky

1. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným, alebo v zmluve predpokladaným účelom.
Zhotoviteľ zaručuje, že tieto vlastnosti bude mať dielo minimálne 24 mesiacov od protokolárneho odovzdania a prevzatia.
2. Ak objednávateľ prevezme vadnú dodávku, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady.
3. Ak zhotoviteľ po výzve neodstráni vadu v dohodnutej lehote, môže obstarávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. V takom prípade je však povinný o svojom rozhodnutí vyrozumieť zhotoviteľa bez zbytočného odkladu.
4. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojej dodávky odstrániť. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamácii zhotoviteľ.
5. Ak je vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť dodávky zavinená zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi škodu v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka.

XII.

Zmluvné pokuty

1. Pri nedodržaní termínu zo strany zhotoviteľa je tento povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z nedokončenej ceny diela za každý deň omeškania.
2. Zmluvná pokuta za neuhradenie faktúry zo strany objednávateľa je 0,05% za každý deň omeškania.

XIII.

Riešenie sporov

1. Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy majú prioritu:
 - zmluva o dielo
 - súťažný návrh (vrátane návrhu ceny)
 - technické špecifikácie prác
 - všeobecné technické podmienky
3. Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť práce.
4. Zmluvné strany sa dohodli najprv riešiť spory mimo súdne.
5. V prípade sporných vecí, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiadajú jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.

XIV.

Odstúpenie od zmluvy.

1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a násl. Obchodného zákonníka, zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce.

2. Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.
3. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej strane oznámené písomne.
4. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípadoch:
 - ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastavil svoje platby iným zhotoviteľom, je v konkurznom konaní, alebo ide do likvidácie. Objednávateľ môže žiadať náhradu škody za nesplnenie celej dodávky. Vykonané práce sa zúčtujú podľa zmluvných cien s tým, že budú znížené o výšku náhrady škôd
 - ak zhotoviteľ mešká s plnením zmluvného termínu dohodnutého v zmluve.
5. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dostatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne prehlási, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.
7. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.
8. Zmluvné strany si dohodli náhradné doručenie odstúpenia od zmluvy spočívajúce v tom, že písomnosť o odstúpení od zmluvy sa považuje za doručení dňom, kedy bola uložená na pošte, aj keď sa adresát o uložení nedozvedel. Adresát bude vyzvaný, aby si písomnosť vyzdvihol.

XV.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú spolupracovať a poskytovať si navzájom súčinnosť pri plnení záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy.
2. Odstúpiť od tejto zmluvy je možné len v prípadoch dohodnutých touto zmluvou a stanovených všeobecne záväzným právnym predpisom alebo dohodou zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú vyhotovovať písomne s potvrdením oboch zmluvných strán formou číslovaných dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú tvoriť jej nedeliteľnú súčasť.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s touto zmluvou riadne oboznámili, dôkladne prečítali, zmluve rozumejú, súhlasia s jej obsahom, uzatvárajú ju slobodne, vážne, nie v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.
5. Vzťahy zmluvných strán neupravené touto zmluvou a jej dodatkami sa spravujú všeobecne záväznými právnymi predpismi SR, najmä príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacimi právnymi predpismi.
6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch z ktorých objednávateľ obdrží 2 ks a zhotoviteľ 1ks.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

V Starej Ľubovni, dňa 11.11.2014

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Príloha č. 1 k Zmluve o dielo č. 11/2014
„Výstavba chodníka v areáli DpS“

POŽIADAVKY A ŠPECIFIKÁCIA STAVEBNÝCH PRÁČ

POR. Č.	OPIS PRÁČE	MNOŽSTVO	CENA JEDNOTKOVÁ BEZ DPH	CENA JEDNOTKOVÁ S DPH	CENA SPOLU BEZ DPH	VÝŠKA DPH	CENA SPOLU S DPH
PRÁČE A DODÁVKY HSV							
1. Zemné práce							
1	Výkop ryhy šírky 600-2000 mm horn. 3 do 100 m ³	9,680 m ³	19,40	23,28	187,79	37,56	225,35
2	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2000 mm zapažených i nezapažených, s urovaním dna v hornine 3	9,680 m ³	5,40	6,48	52,27	10,45	62,72
3	Vodorovné premiestnenie výkopu z horniny 1-4 do 20 m	9,680 m ³	1,05	1,26	10,16	2,03	12,19
4	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovaním nezhutnených	9,680 m ³	0,90	1,08	8,71	1,74	10,45
2. Komunikácie							
5	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 16-32mm (vibr.štrk) po zhut.	4,870 m ³	21,50	25,80	104,71	20,94	125,65
6	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením, hr.po zhutnení 0-32	1,450 m ³	21,00	25,20	30,45	6,09	36,54
7	Podklad z prostého betónu tr. B 7, 5 - obrubníky	1,500 m ³	58,50	70,20	87,75	17,55	105,30
8	Podklad z prostého betónu tr. 15	3,500 m ³	64,50	77,40	225,75	45,15	270,90
9	Kladenie dlažby z mozaiky jednofareb. pre peších do lôžka z cementovej malty	52,800 m ²	16,95	20,34	894,96	178,99	1073,95
10	Platne Premac DEKA-VYMÝVANÝ BETÓN (alebo ekvivalent v rov. špec.) 40/40/4 cm	363,000 ks	2,65	3,18	961,95	192,39	1154,34
3. Ostatné konštrukcie a práce – búranie							
11	Osadenie chodník. obrubníka betónového s oporou z betónu prostého tr. C 10/12, 5 do lôžka	70,000 m	9,20	11,04	644,00	128,80	772,80
12	Obrobník betónový parkový 50x20x5	141,400 ks	2,70	3,24	381,78	76,36	458,14
13	Osadenie parkovej lavičky kotevnými skrutkami bez zabetónovania nôh na pevný podklad	2,000 ks	70,00	84,00	140,00	28,00	168,00
14	Parková lavička MIELA (alebo ekvivalent rovnakej špecifikácie) konštr. upravená práškovou vypaľovanou farbou, hliníková zliatina, sedadlo aj operadlo z borovicového dreva, dĺžka 1,8 m	2,000 ks	355,57	426,68	711,14	142,23	853,37
4. Presun hmôt HSV							
15	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	33,924 t	5,95	7,14	201,85	40,37	242,22
PRÁČE A DODÁVKY PSV							
5. Konštrukcie doplnkové kovové							
16	Montáž podlah. konštr. podláh s nosným ocel. výstuhom zhotov. nájazdu	1,800 m ²	34,90	41,88	62,82	12,56	75,38
17	Plech rýhovaný 1200x1500x6 mm s ocel. výstuhom	94,400 kg	1,35	1,62	127,44	25,49	152,93
18	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	2,117 %	31,40	37,68	66,47	13,29	79,76
Cena spolu za celý súbor stavebných prác					4 900,00	980,00	5 880,00

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa: