

Zmluva o dielo č. 09/2016

**uzavretá ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona NR SR č. 343/2015
o verejnom obstarávaní a doplnení niektorých zákonov**

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ: Domov pre seniorov

Mierová 88

064 01 Stará Ľubovňa

IČO: 00691798

DIČ: 2020713057

Telefón: 052 4322511

Zastúpený: Ing. Peter Mucha, riaditeľ

Osoba zodpovedná rokovať vo veciach technických:

PhDr. Ľubomír Štupák, vedúci úseku vnútornej prevádzky

(ďalej ako "objednávateľ")

Zhotoviteľ: Ing. Milan Štupák - IVS

Nová Ľubovňa č. 791

065 11 Nová Ľubovňa

IČO: 10769676

DIČ: 1020762644

IČ DPH: SK1020762644

Zastúpený: Ing. Milan Štupák, podnikateľ

Osoba zodpovedná rokovať vo veciach technických:

Milan Šedlár, stavbyvedúci

Bankové spojenie: VUB pob. Stará Ľubovňa, č.ú.: 5308602/0200,

IBAN: SK140200000000005308602, BIC: SUBASKBX

Telefón: 0905 563858

(ďalej ako "zhotoviteľ")

I.

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa § 117 „Zadávanie zákaziek s nízkou hodnotou“.

II.

Predmet plnenia:

Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo za podmienok stanovených v tejto zmluve. Predmetom je realizácia stavebných prác „Výstavba chodníka s lavičkami a strieškami v areáli Domova pre seniorov“. Ide o chodník, ktorý bude napojený na už jestvujúci chodník na prednom dvore areálu Domova pre seniorov (ďalej DpS) a bol by prepojený mostíkom z jestvujúcou cestnou komunikáciou.

Chodník bude viesť časťou, v ktorej sú stromy zabezpečujúce tieň a jeho súčasťou budú aj lavičky s prístreškami.

Chodník bude zhotovený z betónovej dlažby (SEMMERLOCK PICOLA platňa alebo ekvivalent min. rovnakej špecifikácie), osadenej v suchom betóne a olemovanej obrubníkmi upevnenými v betóne. Bude široký 1,2 m a dlhý 45 m. Presnejšia špecifikácia je obsahom prílohy č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo.

III.

Čas plnenia

- zahájenie stavebných prác: po odovzdaní staveniska do 1 dňa

- ukončenie prác: 15.10.2016
- uvoľnenie staveniska: do 2 dní po odovzdaní prác objednávateľovi

Uvedené termíny je možné meniť z dôvodov:

- vyššej moci (neočakávané prírodné javy a iné javy),
- vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou zhotoviteľa.

Predĺžené lehoty plnenia sa určia podľa dĺžky preukázaného zdržania. Ak zhotoviteľ mešká s dokončením prác podľa zmluvného termínu, bude objednávateľ žiadať náhradu škody v zmysle § 373 a nasledujúceho Obchodného zákonníka, pričom zmluva zostáva v platnosti.

IV.

Zmluvná cena

Je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a na základe prieskumu trhu a považuje sa za maximálnu cenu (vrátane DPH) platnú počas celej doby realizácie diela. Táto cena za zhotovenie diela je **11 360,97 EUR bez DPH a 13 633,16 EUR s DPH**. Bližšia špecifikácia ceny je predmetom prílohy č. 1. Zmeny ceny nie sú prípustné. Zhotoviteľ garantuje uvedenú cenu predmetu verejného obstarania až do jej skutočného ukončenia.

V.

Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi preddavok.
2. Úhrada nákladov za práce sa bude vykonávať na základe skutočne vykonaných prác a to po ukončení diela.
3. Lehotu splatnosti faktúr do 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.
4. Faktúry objednávateľovi budú predkladané v dvoch vyhotoveniach.

VI.

Dodacie podmienky Odovzdanie staveniska

1. Objednávateľ poveruje kontrolou vykonaných prác PhDr. Štupáka Ľubomíra.
2. Likvidáciu odpadov zabezpečuje zhotoviteľ v zmysle platných právnych predpisov.
3. Zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu sú už zahrnuté v cene za dielo (IV. Zmluvná cena).

VII.

Realizácia

1. Zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť cestnej premávky.
2. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady.
3. Po termíne odovzdania a prevzatia stavby musí zhotoviteľ v lehote 2 dní odstrániť zo staveniska materiál a odpady.
4. Zhotoviteľ vykoná činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa uzatvorenej zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, životného prostredia, zákon o odpadoch, o ovzduší, o vodách, o požiarnej ochrane.
5. Zhotoviteľ musí bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu obstarávania.
6. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval dodávky, vzorky a vykonané práce, nezbuje zhotoviteľa zodpovednosti za prípadne vady a nedostatky a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu obstarávania.

VIII.

Odobzdanie zákazky

Dielo sa považuje za ukončené ak je uskutočnené protokolárne odobzdanie a prevzatie.

1. Prevzatím ucelenej časti prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa.
2. Prevzatie predmetu diela môže byť odmietnuté pre vady a nedorobky a to až do ich odstránenia.

IX.

Osobitné technické podmienky

1. Zhotoviteľ je povinný zabudovať materiál a výrobky I. triedy kvality s predpísanou dobou záruky. Pripadné zmeny musia byť vopred odsúhlasené objednávateľom.

X.

Zodpovednosť za spôsobené škody

1. Pokiaľ vzniknú škody na stavenisku alebo na vykonaných prácach alebo jej častiach počas obdobia v ktorom je zhotoviteľ povinný sa o ne starať, musí zhotoviteľ na vlastné náklady tieto škody odstrániť.
2. Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením, popriprade svojvoľným uzatvorením ciest, porušením inžinierskych sietí zodpovedá za škodu zhotoviteľ.

XI.

Zodpovednosť za vady a záruky

1. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným, alebo v zmluve predpokladaným účelom.
Zhotoviteľ zaručuje, že tieto vlastnosti bude mať dielo minimálne 24 mesiacov od protokolárneho odobzdania a prevzatia.
2. Ak objednávateľ prevezme vadnú dodávku, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady.
3. Ak zhotoviteľ po výzve neodstráni vady v dohodnutej lehote, môže obstarávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. V takom prípade je však povinný o svojom rozhodnutí vyrozumieť zhotoviteľa bez zbytočného odkladu.
4. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojej dodávky odstrániť. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamácii zhotoviteľ.
5. Ak je vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť dodávky zavinená zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi škodu v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka.

XII.

Zmluvné pokuty

1. Pri nedodržaní termínu zo strany zhotoviteľa je tento povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z nedokončenej ceny diela za každý deň omeškania.
2. Zmluvná pokuta za neuhradenie faktúry zo strany objednávateľa je 0,05% za každý deň omeškania.

XIII.

Riešenie sporov

1. Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy majú prioritu:
 - zmluva o dielo
 - súťažný návrh (vrátane návrhu ceny)
 - technické špecifikácie prác
 - všeobecné technické podmienky
3. Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť práce.
4. Zmluvné strany sa dohodli najprv riešiť spory mimo súdne.

5. V prípade sporných vecí, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiada jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.

XIV.

Odstúpenie od zmluvy.

1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a násl. Obchodného zákonníka, zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce.
2. Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.
3. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej strane oznámené písomne.
4. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípadoch:
 - ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastavil svoje platby iným zhotoviteľom, je v konkurznom konaní, alebo ide do likvidácie. Objednávateľ môže žiadať náhradu škody za nesplnenie celej dodávky. Vykonané práce sa zúčtujú podľa zmluvných cien s tým, že budú znížené o výšku náhrady škôd
 - ak zhotoviteľ mešká s plnením zmluvného termínu dohodnutého v zmluve.
5. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dostatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne prehlási, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.
7. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.
8. Zmluvné strany si dohodli náhradné doručenie odstúpenia od zmluvy spočívajúce v tom, že písomnosť o odstúpení od zmluvy sa považuje za doručení dňom, kedy bola uložená na pošte, aj keď sa adresát o uložení nedozvedel. Adresát bude vyzvaný, aby si písomnosť vyzdvihol.

XV.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú spolupracovať a poskytovať si navzájom súčinnosť pri plnení záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy.
2. Odstúpiť od tejto zmluvy je možné len v prípadoch dohodnutých touto zmluvou a stanovených všeobecne záväzným právnym predpisom alebo dohodou zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú vyhotovovať písomne s potvrdením oboch zmluvných strán formou číslovaných dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú tvoriť jej nedeliteľnú súčasť.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s touto zmluvou riadne oboznámili, dôkladne prečítali, zmluve rozumejú, súhlasia s jej obsahom, uzatvárajú ju slobodne, vážne, nie v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.
5. Vzťahy zmluvných strán neupravené touto zmluvou a jej dodatkami sa spravujú všeobecne záväznými právnymi predpismi SR, najmä príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacimi právnymi predpismi.
6. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch z ktorých objednávateľ obdrží 2 ks a zhotoviteľ 1ks.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

V Starej Ľubovni, dňa 12.9.2016

Za objednávateľa:



Ing. Milan Štupák - IVS
065 45 Plavnicka 54
Miesto podnikania
065 11 Nová Ľubovňa 791
IČO: 376 100010, IČD: 4000076264

Za zhotoviteľa:

**Príloha č.1 k Zmluve o dielo č. 09/2016 na predmet plnenia
„Výstavba chodníka s lavičkami a strieškami v areáli DpS“**

POŽIADAVKY A ŠPECIFIKÁCIA STAVEBNÝCH PRÁČ

POR. Č.	OPIS PRÁCE	MNOŽSTVO	CENA JEDNOTKOVÁ BEZ DPH	CENA JEDNOTKOVÁ S DPH	CENA SPOLU BEZ DPH	VÝŠKA DPH	CENA SPOLU S DPH
SO 01 – Chodník, mostík a lavičky							
PRÁCE A DODÁVKY HSV							
1. Zemné práce							
1	Búranie konštrukcií z prostého betónu, „parkové obrubníky, betónová doska“	0,155 m ³	195,078	-	30,237	-	-
2	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn. 3 do 100 m ³	26,559 m ³	12,702	-	337,352	-	-
3	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapažených i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	26,559 m ³	0,722	-	19,176	-	-
4	Vodorovné premiestnenie výkopu po spevnenej ceste z horniny tr.1-4 v množstve do 100 m ³ na vzdialenosť do 500 m	26,559 m ³	1,730	-	45,947	-	-
5	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním nezhutnených	26,559 m ³	0,980	-	26,028	-	-
2. Vodorovné konštrukcie							
6	Osadenie parkového mostíka na premostenie kanalovej priekopy pre peších do lôžka z betónu C12/15 dodávka+montáž "š=1,5m, d=7 m"	1,000 ks	942,000	-	942,000	-	-
3. Komunikácie							
7	Podklad alebo podsyp zo suchého betónu C8/10 s rozprestretím, vlhčením a zhutnením po zhutnení hr. 40 mm	96,390 m ²	6,550	-	631,355	-	-
8	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 16-32mm(vibr.štrk) po zhut.hr. 200 mm	96,390 m ²	7,260	-	699,791	-	-
9	Podklad z prostého betónu tr. C 8/10	1,950 m ³	108,000	-	210,600	-	-
10	Kladenie dlažby z mozaiky jednofarebnej pre peších do lôžka z cementovej malty	96,390 m ²	17,580	-	1694,536	-	-
11	SEMMELOCK PICOLA platňa 40/40/3,7 cm, riečny štrk-hnedá	606,670 ks	2,917	-	1769,656	-	-
12	Rezanie betónového krytu alebo dlaždíc hr. do 50 mm	45,000 m	11,300	-	508,500	-	-
4. Ostatné konštrukcie a práce – búranie							
13	Osadenie záhon. obrubníka betónového do lôžka z bet. pros. tr. C 10/12,5 bez bočnej opory	106,200 m	8,970	-	952,614	-	-
14	Obrubník betónový parkový 1000/200/50	110,000 ks	2,760	-	303,600	-	-
15	Osadenie parkovej lavičky kotvenými skrutkami bez zabetónovania nôh na pevný podklad	3,000 ks	68,450	-	205,350	-	-
16	Parková lavička oceľová, sedacia a operná časť z dreva	3,000 ks	347,600	-	1042,800	-	-
5. Presun hmôt HSV							
17	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	97,949 t	6,190	-	603,304	-	-
Cena spolu za celý súbor stavebných prác SO 01					10025,85	-	-

POR. Č.	OPIS PRÁCE	MNOŽSTVO	CENA JEDNOTKOVÁ BEZ DPH	CENA JEDNOTKOVÁ S DPH	CENA SPOLU BEZ DPH	VÝŠKA DPH	CENA SPOLU S DPH
SO 02 – Prístrešky							
PRÁCE A DODÁVKY HSV							
1. Zemné práce							
1	Hĺbenie jám v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	2,400 m ³	35,81	-	85,94	-	-
2	Príplatok za lepivosť pri hĺbení jám ručným náradím v hornine tr. 3	2,400 m ³	7,17	-	17,21	-	-
2. Zakladanie							
3	Betón základových pätiiek, prostý tr.C 12/15	2,400 m ³	104,10	-	249,84	-	-
3. Vodorovné konštrukcie							
4	Osadenie oceľových valcovaných nosníkov U"80/50/850mm" do betónu	0,090 t	315,70	-	28,41	-	-
5	Tyče oceľové prierezu U DN 5 mm, ozn.10 000, podľa EN ISO S185"80/50/850mm"	0,097 t	1046,32	-	101,49	-	-
4. Presun hmôt HSV							
6	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	5,439 t	6,19	-	33,67	-	-
PRÁCE A DODÁVKY HSV							
5. Izolácie striech							
7	Zhotovenie povlakovej krytiny striech šikmých nad 30° pásmi na sucho AIP alebo NAIP	9,000 m ²	5,00	-	45,00	-	-
8	Pás asfaltový bez krycej vrstvy, vložka strojná lepenka A 330/SH	10,350 m ²	1,80	-	18,63	-	-
9	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	0,636 %	2,35	-	1,49	-	-
6. Konštrukcie tesárske							
10	Montáž debnenia jednoduchých striech, na krokvy a kontralaty z dosiek na zraz	9,000 m ²	5,20	-	46,80	-	-
11	Neopracované dosky a fošne neomietané borovica akosť A hr.20mm x B=120mm	0,225 m ³	185,66	-	41,77	-	-
12	Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneého prierezovej plochy do 120 cm2	25,200 m	9,10	-	229,32	-	-
13	Dosky a fošne mäkké rezivo - omietané smrek akosť I hr.60mmxB=150mm	0,489 m ³	217,79	-	106,50	-	-
14	Spojovacie prostriedky pre priestorové viazané konštrukcie - klince, svorky, fixačné dosky	0,714 m ³	17,88	-	12,77	-	-
15	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	4,372 %	4,50	-	19,67	-	-
7. Konštrukcie – krytiny tvrdé							
16	Krytina z asfaltových šindľov sklon strechy do 45°	9,000 m ²	26,54	-	238,86	-	-
17	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky do 6 m	2,389 %	5,60	-	13,38	-	-
8. Dokončovacie práce - nátery							
18	Nátery tesárskych konštrukcií syntetické na vzduchu schnúce lazurovacím lakom 2x lakovaním	26,888 m ²	1,65	-	44,37	-	-
Cena spolu za celý súbor stavebných prác SO 02					1335,12	-	-
Cena spolu za celý súbor stavebných prác SO 01 + SO 02					11360,97	2272,19	13633,16