

Domov pre seniorov	
26	02 2015
487/15	
č. 14/15	

Číslo z registra zmlúv Úradu PSK: 84/2015/ODDSVP

Zmluva o zverení ďalšieho majetku Prešovského samosprávneho kraja

do správy

uzatvorená v zmysle § 6a zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení a § 6 ods. 3, „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení (ďalej len „Zásady“).

Čl. I.

Zmluvné strany

Odovzdávajúci: Prešovský samosprávny kraj

sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

štatutárny orgán: MUDr. Peter Chudík

IČO: 378 704 75

(ďalej ako odovzdávajúci) a

Preberajúci: Domov pre seniorov

sídlo: Mierová 88, 064 01 Stará Ľubovňa

štatutárny orgán: Ing. Peter Mucha

IČO: 006 917 98

(ďalej ako preberajúci)

vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú túto zmluvu o zverení ďalšieho majetku Prešovského samosprávneho kraja do správy.

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je zverenie ďalšieho majetku nadobudnutého, alebo technicky zhodnoteného majetku z finančného príspevku EÚ a SR, ktorý je vo vlastníctve odovzdávajúceho do správy preberajúceho, ktorý je organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti odovzdávajúceho. Zverenie do správy sa realizuje na základe súhlasu Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Riadiaci orgán pre Regionálny operačný program listom č. MPRV-2014-1379/2052-4 zo dňa 29.01.2014.
2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do svojej správy majetok, ktorým sú rekonštrukcia a modernizácia DS a DSS, Stará Ľubovňa, Mierová 88 a hnuťelný dlhodobý majetok v účtovnej hodnote celkom 1.842.281,25 €, z toho financovanie zo strany EÚ

a ŠR 1.516.384,26 € (zdroj 111), z vlastných zdrojov 325.896,99 € (zdroj 41) a drobný hmotný majetok **204.238,80 €** (bežné výdavky) podľa nasledovnej špecifikácie:

- a) Bytová budova A (SO 01) v účtovnej hodnote celkom **824.077,45 €**, z toho financovanie zo strany EÚ a ŠR 559.090,65 € (zdroj 111), z vlastných zdrojov 264.986,80 € (zdroj 41).
 - b) Bytová budova B so suterénom (SO 02/1) v účtovnej hodnote celkom **355.100,12 €**, z toho financovanie zo strany EÚ a ŠR 327.345,12 € (zdroj 111), z vlastných zdrojov 27.755,00 € (zdroj 41).
 - c) Bytová budova B bez suterénu (SO 02/2) v účtovnej hodnote celkom **75.129,82 €**, z toho financovanie zo strany EÚ a ŠR 71.373,32 € (zdroj 111), z vlastných zdrojov 3.756,50 € (zdroj 41).
 - d) Nadstavba (SO 03) v účtovnej hodnote celkom **173.329,77 €**, z toho financovanie zo strany EÚ a ŠR 164.663,28 € (zdroj 111), z vlastných zdrojov 8.666,49 € (zdroj 41).
 - e) Plynová kotolňa (SO 04) v účtovnej hodnote celkom **393.430,49 €**, z toho financovanie zo strany EÚ a ŠR 373.758,97 € (zdroj 111), z vlastných zdrojov 19.671,52 € (zdroj 41).
 - f) Hnutelný dlhodobý majetok v účtovnej hodnote celkom **21.213,60 €**, z toho financovanie zo strany EÚ a ŠR 20.152,92 € (zdroj 111), z vlastných zdrojov 1.060,68 € (zdroj 41), špecifikovaný v **prílohe č. 1**, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
 - g) Drobný hmotný majetok (bežné výdavky) v účtovnej hodnote celkom **204.238,80 €**, špecifikovaný v **prílohe č. 2**, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
3. Majetok, ktorý je predmetom zverenia do správy, Prešovský samosprávny kraj nadobudol v rámci výzvy ROP – 2.1a -2009/01 projektu „**Rekonštrukcia a modernizácia Domova dôchodcov a Domova sociálnych služieb Stará Ľubovňa, Mierová 88**“ v zmysle „**Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku**“ č. Z 2212012004001 (ďalej len NFP) uzavretej medzi Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava 26 a Prešovským samosprávnym krajom dňa 17.06.2010, následne dodatkom č. 1 zo dňa 17.09.2013 k predmetnej zmluve.
4. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do svojej správy majetok podľa bodu č.2, ktorý je v užívaniashopnom stave.
5. Preberajúci vyhlasuje, že pozná fyzický stav majetku, ktorý preberá do svojej správy.

Čl. III.

Povinnosti správcu vyplývajúce z NFP

1. Preberajúci berie na vedomie, že majetok nadobudnutý alebo zhodnotený v zmysle zmluvy o NFP nemôže byť prevedený na tretiu osobu, zaťažený akýmkoľvek právom tretej osoby, alebo prenajatý tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Riadiaceho orgánu pre Regionálny operačný program a to v termíne do 31.08.2020.
2. Preberajúci (správca) je povinný umiestniť inštaláciu dostatočne veľkej trvalej vysvetľujúcej tabule na dobre viditeľnom mieste. Tabuľu je potrebné osadiť na všetky

novopostavené či zrekonštruované objekty, ktoré sú prístupné verejnosti, a to na vhodnom a viditeľnom mieste (napr. priečelie, stĺpik s pamätnou doskou a pod.). Tabuľa (pamätná doska) musí byť zhotovená z trvanlivého materiálu ako napr. leštený kameň, sklo, bronz, iný kov plast a pod. Trvalá vysvetľujúca tabuľa musí byť nainštalovaná bezprostredne po odstránení veľkoplošnej reklamnej tabule, a to **po dobu piatich rokov od ukončenia realizácie aktivít projektu, t.j. najmenej do 26.01.2019.** Na trvale vysvetľujúcej tabuli (pamätnej doske) opatrenej grafickými symbolmi EÚ a SR musia byť uvedené údaje, resp. technické charakteristiky poukazujúce na spoluúčasť EÚ, a zároveň informácie o type a názve projektu, ktoré zaberajú najmenej 25% plochy tabule. Trvalá vysvetľujúca tabuľa (pamätná doska) má byť dostatočne veľká, jej veľkosť má byť prispôbena výške spolufinancovania z ERDF a jej rozmery musia byť minimálne 20x30 cm.

3. Preberajúci poskytne prístup k majetku z NFP a dokumentom o účtovnej evidencii a umožní výkon kontroly na mieste zo strany odovzdávajúceho a oprávnených osôb na výkon kontroly v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES v zmysle zmluvy o NFP a tejto zmluvy.
4. Preberajúci berie na vedomie, že majetok nadobudnutý alebo zhodnotený z NFP podlieha výkonu rozhodnutia v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky len v prípade, ak je osobou oprávnenou z výkonu rozhodnutia Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Ministerstvo financií SR, príslušná správa finančnej kontroly alebo banka financujúca Projekt.
5. Preberajúci je povinný poistiť získaný majetok a neodkladne o tom informovať Agentúru regionálneho rozvoja PSK, Prostejovská 117/A, Prešov, poverenú implementáciou projektu.
6. Preberajúci berie na vedomie, že porušenie povinností zo strany preberajúceho vyplývajúcich zo zmluvy o NFP a následne ustanovení Čl. III. tejto zmluvy môže mať za následok vrátenie poskytnutého NFP.

Čl. IV.

Všeobecné ustanovenia

1. Majetok špecifikovaný v čl. II, bod 2 Zmluvy sa preberajúcejmu zveruje do správy na dobu neurčitú.
2. Okrem práv, povinností a záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy o NFP a tejto zmluvy neviaznu na zverenom majetku iné ťarchy a obmedzenia.
3. Majetok, ktorý je predmetom zmluvy podľa čl. II, bod 2 tejto zmluvy je určený na zabezpečenie úloh preberajúceho v rámci predmetu jeho činnosti, alebo v súvislosti s ním.
4. Preberajúci je oprávnený zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi, so zákonom NR SR č. 446/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov a v súlade so „Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ schválenými uznesením Zastupiteľstva PSK č. 25A/2010 zo dňa 2. 3. 2010 v platnom znení s výnimkou ustanovení uvedených v Čl. III ods. 1 tejto zmluvy.

5. Preberajúci je povinný zaradiť uvedený majetok do užívania (zákon č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov) a viesť o ňom predpísanú evidenciu podľa osobitného predpisu (zákon č.431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení).

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

1. Ak v zmluve nie je uvedené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce ustanoveniami zákona NR SR č. 446/2001 Z. z.. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. V prípade rozdielnosti dátumov podpísania zmluvy, sa za deň platnosti považuje neskorší dátum.
3. Zmluva je zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení povinne. Povinnými osobami sú odovzdávajúci a preberajúci.
4. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle odovzdávajúceho podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení.
5. Túto zmluvu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, nie v tiesni a po jej prečítaní prehlasujú, že zmluve rozumejú, vyjadruje ich vôľu, a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
6. Zmluva je vyhotovená v piatich origináloch, z ktorých dve vyhotovenia prevezme preberajúci a tri vyhotovenia odovzdávajúci.

V Prešove dňa: 24 -02- 2015

V Prešove dňa : 20 -02- 2015

Preberajúci:

Zmluva bola zverejnená dňa: 25 -02- 2015

Zmluva nadobudla účinnosť dňa: 26 -02- 2015

Dlhodobý hnutelný majetok

R42 - ROP, DD a DSS Stará Ľubovňa

Inv. číslo	Názov	Dátum zar.	Vstupná cena	Účtovná ZC
402462	Vakový zdvihák	31.12.2013	4 188,00 €	3 577,18 €
402463	Vakový zdvihák	31.12.2013	4 188,00 €	3 577,18 €
402464	Sprchovacie kreslo-zdvih.	31.12.2013	2 628,00 €	2 244,68 €
402465	Sprchovacie kreslo-zdvih.	31.12.2013	2 628,00 €	2 244,68 €
402466	Sprchovacie kreslo-zdvih.	31.12.2013	2 628,00 €	2 244,68 €
402467	Sprchovacie kreslo-zdvih.	31.12.2013	2 628,00 €	2 244,68 €
402475	Stroj na umyv.podlahy	1.1.2014	2 325,60 €	2 010,61 €
Spolu:			21 213,60 €	18 143,69 €

Drobný hmotný majetok

R42 - ROP, DD a DSS Stará Ľubovňa

Inv. číslo	Názov	Dátum zar.	Vstupná cena
204443	PC - HP 110-100+Mon.19"BenQ,2ks(i.č./1-2)	24.10.2013	2 016,00 €
204546	Nočný stolík (i.č./1-105)	31.12.2013	16 632,00 €
204547	Šatník dvoj. (i.č./1-140)	31.12.2013	40 790,40 €
204548	Stôl. (i.č./1-136)	31.12.2013	11 260,80 €
204549	Záv.polička (i.č./1-160)	31.12.2013	4 800,00 €
204550	Mušľové kreslo (i.č./1-15)	31.12.2013	13 680,00 €
204551	Chodítko (i.č./1-2)	31.12.2013	600,00 €
204552	Chladnička (i.č./1-90)	31.12.2013	15 876,00 €
204553	Prac.stôl (i.č./1-2)	31.12.2013	175,20 €
204554	Šat. skriňa (i.č./1-2)	31.12.2013	432,00 €
204555	Kanc.stolička (i.č./1-2)	31.12.2013	134,40 €
204592	Posteľ+matrac,92ks(i.č./1-92)	10.1.2014	89 976,00 €
204593	Sprch.sedačky,75ks(i.č./1-75)	10.1.2014	7 650,00 €
204594	Stolička,6ks(i.č./1-6)	10.1.2014	216,00 €
Spolu:			204 238,80 €