

Zmluva o údržbe č. 2015 003 PS 360

uzatvorená podľa ustanovení §536-565 zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník,
v znení neskorších predpisov.

Medzi firmou: **Domov sociálnych služieb ALIA v Bardejove**

**Ťačevská 38
085 01 Bardejov**

zastúpená: Ing. Anton Kurnát – riaditeľ

**IČO: 00691691 IČ DPH:
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000512841/8180
IBAN: SK72 8180 0000 0070 0051 2841
Zapísaný v Obch. registri:**

d'alej len: (*objednávateľ*)

a firmou: **SPEDOS - Slovensko, spol. s r.o.**

**Kamenná 2827/4
010 01 Žilina**

**zastúpená: Vo veciach zmluvných: Ing. Andrej Kandra – riaditeľ spoločnosti
Vo veciach technických: Milan Kurylak – tel. 0903 641 565**

**IČO: 31 708 587 IČ DPH: SK2020523637
Bankové spojenie: ČSOB a.s. Žilina č.ú. 207516223/7500
IBAN: SK16 7500 0000 0002 0751 6223 SWIFT: CEKOSKBX
Zapísaný v Obch. registri: oddiel Sro, vložka 52737/L**

d'alej len: (*zhotoviteľ*)

Úvod

Zhotoviteľ ručí za bezchybnú prevádzku a funkčnosť zariadení uvedených v bode 1.1.

Zariadenie bolo odovzdané do prevádzky dňa:

Zariadenie sa nachádza v objekte : DSS ALIA

1. Predmet zmluvy

- 1.1. Predmetom zmluvy je vykonávanie pravidelných zákonom stanovených a dohodnutých revízií, servisných prehliadok, kontrola, odstraňovanie porúch a údržba na zariadeniach (ďalej spolu aj len „servis“):

Typ	ks
Automatické dvere Spedos	1

2. Ceny prehliadok a revízií

- 2.1. Cena jednotlivých prehliadok a revízií týkajúcich sa zariadení špecifikovaných v bode 1.1 je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade so zákonom o cenách.

Cena za jednu prehliadku automatických dverí činí:

96,00 €/ 1 ks

Cena sa rozumie bez DPH. DPH bude prirátaná k cene v rámci príslušnej faktúry.

Cena prehliadky nezahŕňa prípadné použitie zdvíhacej plošiny.

V cene prehliadky je zahrnuté:

- režijné náklady servisného technika
- použitý mazací a čistiaci materiál
- dopravné náklady.

- 2.2. Odborná prehliadka, resp. odborná skúška obsahuje:

- vizuálna prehliadka zariadenia
- kontrola a nastavenie bezpečnostných optických senzorov (ak sú nainštalované)
- kontrola a nastavenie motorického pohonu
- kontrola a nastavenie koncových polôh
- kontrola upevňovacích bodov a ich prípadná oprava
- kontrola a nastavenie núdzového otvárania
- kontrola funkčnosti prídavných zariadení (pohybový detektor, ťahové spínače...)
- vyčistenie a premazanie zariadenia
- kontrola funkčnosti zariadenia

- 2.3. Cena materiálu, potrebného k uskutočneniu servisu, pokiaľ táto nebude zahrnutá v cene záručnej opravy alebo nie je v cene prehliadky, bude zaúčtovaná vždy podľa cenníkov platných v dobe dodávky (chybné časti a súčasti zariadení poškodené inak než bežným používaním).

3. Odstraňovanie porúch

- 3.1. Zistenú poruchu objednávateľ bezodkladne telefonicky (dodatočne písomne) oznámi zhotoviteľovi, ktorý vykoná okamžité opatrenia, aby sa na miesto dostavil odborný personál a zahájil práce na jej odstránení.

Kontaktná osoba zhotoviteľa:

servisná modra linka - tel./fax.: / 0850 111 069 /, email: servis@spedos.sk

- 3.2. Pokiaľ sa zariadenie nachádza v záručnej lehote, bude najskôr na mieste, pracovníkmi zhotoviteľa zistené, spolu so zodpovednou osobou objednávateľa, či ide o záručnú opravu, alebo nie.

- 3.3. V prípade, že pôjde o záručnú opravu, náklady na odstránenie bude znášať zhotoviteľ.

- 3.4. V prípade mimozáručnej opravy, bude odstránenie poruchy účtované objednávateľovi čiastkou:
- a) pondelok – piatok: **22,00 €/hod** na pracovníka zníženou o **10%**, rabat pre zmluvných partnerov,
 - b) víkendy a sviatky: **30,00 €/hod** na pracovníka zníženou o **10%**, rabat pre zmluvných partnerov,
 - c) spotrebný materiál a náhradné diely so zľavou **10%** pre zmluvných partnerov,
 - d) dopravné náklady **0,43 €/km**.

Uvedené zľavy sa týkajú zariadení, na ktorých sa podľa zmluvy vykonala odborná prehliadka max. 12 mesiacov pred servisným zásahom.

- 3.5. Doba dodania náhradných dielov na zariadenia nedodávané spol. Spedos, je max. 4 - 6 týždňov.

- 3.6. Pokiaľ ide o opravu, keď nie sú dostupné náhradné diely a materiály, servisný technik bude informovať o tejto skutočnosti zástupu objednávateľa a zároveň mu navrhne spôsob riešenia. Následne bude objednávateľovi zaslaná cenová ponuka pre navrhované riešenie.

4. Spôsob úhrady

- 4.1. Objednávateľ je povinný uhradiť cenu za uskutočnený druh servisu, na základe faktúry, ktorá bola vystavená na základe tejto zmluvy, alebo na základe objednávky o odstránení poruchy, do 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 4.2. Cena za dojednané servisné prehliadky (revízie) a opravy bude účtovaná po každej prehliadke alebo oprave samostatne, na základe protokolu o vykonanej prehliadke alebo o vykonanej oprave, ktorý bude vždy potvrdený a podpísaný oprávnenou osobou objednávateľa a zhotoviteľa a priložený k faktúre zhotoviteľa. V prípade, že faktúra nebude prílohu obsahovať, bude vrátená zhotoviteľovi za účelom doplnenia a doba splatnosti sa preruší a začne plynúť odznova s účinnosťou odo dňa vystavenia opravnej faktúry.
- 4.3. Ceny za prehliadky, revízie, servis a údržbu stanovené v bodoch 2.1 a 3.4 platia bez zmien do 01.04.2016. Po tomto dátume môže byť formou dodatku dohodnutá úprava cien.

5. Rozsah výkonov - čas plnenia revízií a servisných prehliadok

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri servisných prehliadkach skontroluje funkčnosť zariadení, na ktoré sa vzťahuje uskutočňovanie servisu podľa tejto zmluvy, zabezpečí súlad stavu zariadení s platnými právnymi a technickými normami a zistené závady odstráni. V prípade, že odhad nákladov na odstránenie tejto poruchy prekročí **1 000,00 €**, je nutné, aby jej predchádzala písomná zákazka firmy - objednávateľa (objednávka na základe cenovej ponuky opravy predmetného zariadenia). Táto zákazka bude pripojená k faktúre, ktorou bude vyúčtovaná cena za uskutočnený druh servisu. Ak sa zistené poruchy budú týkať bezpečnostného zariadenia, musí byť ihneď informovaný zodpovedný pracovník príslušného objednávateľa s návrhom, ako tieto poruchy odstrániť.
- 5.2. Zodpovedný pracovník objednávateľa musí byť zhotoviteľom informovaný o plánovanom uskutočnení servisu, minimálne 1 týždeň pred nástupom na výkon prác a plánovanej údržby podľa bodu 1.1.
- 5.3. Servisné prehliadky zariadení uvedených v bode 1.1 budú vykonávané v nasledujúcich časových intervaloch:

1 x ročne vždy v mesiaci MÁJ

Za periodicitu a dodržiavanie uvedených termínov okrem záručných prehliadok, zodpovedá objednávateľ.

- 5.4. Na zariadenia v záručnej dobe, na ktoré je potrebné vykonávať pravidelné záručné prehliadky / dané výrobcom pre dodržanie záruky /, budú vykonané na základe písomnej objednávky od objednávateľa minimálne 10 dní vopred.
- 5.5. Oprávnené osoby objednávateľa: Ing. Anton Kurnát
Ing. Jozef Židišín
- Telefón na objednávateľa: 054/4722313
0911 434 521
- 5.6. Vykonané revízie je zhotoviteľ povinný zapísať do revíznej knihy zariadení, alebo vystaviť protokol o vykonanej revízii, z ktorého jeden originál zostáva k dispozícii objednávateľovi. V prípade preventívnej prehliadky alebo opravy, zaväzuje sa zhotoviteľ vystaviť protokol o vykonanej práci a odovzdať ho oprávneným osobám objednávateľa na odsúhlasenie. Zároveň je zhotoviteľ oprávnený nechať si potvrdiť kópiu protokolu, ktorá bude priložená k faktúre.
- 5.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že začne vzniknuté poruchy odstraňovať najneskôr do 24 hodín po ich telefonickom a dodatočne písomnom ohlásení (email) a to aj v dňoch pracovného pokoja.
- 5.8. V prípade potreby - a to len na výzvu (telefonicky, mailom) oprávnenej osoby uvedenej v bode 5.5., bude servisný zásah uskutočnený **do 6 hodín za jedno rázový príplatok 100 ,00 €**, ktorý bude následne pripočítaný k faktúre za servisný zásah.

6. Kvalita - záruka

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dohodnuté práce včas a podľa platných technických zásad pri súčasnom dodržaní príslušných platných noriem a platných predpisov.
- 6.2. V prípade, že servisné prehliadky, revízie, opravy budú vykonané nedostatočne, je zhotoviteľ povinný zabezpečiť bezplatnú dodatočnú opravu do 24 hod. od zistenia tejto skutočnosti zhotoviteľom alebo od jej písomného nahlásenia objednávateľom.
- 6.3. V prípade, že zhotoviteľ servisné prehliadky, revízie, opravy, alebo dodatočné opravy nevykoná, nenastúpi na ich vykonanie v lehote dohodnutej v tejto zmluve môže objednávateľ:
 - a) zadať prácu tretej osobe a refakturovať náklady vynaložené na tieto práce zhotoviteľovi.
 - b) okamžite jednostranne ukončiť túto zmluvu v prípade, že bola predtým zaslaná neúspešná upomienka.Okamžité jednostranné ukončenie tejto zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia zhotoviteľovi.
- 6.4 Zhotoviteľ poskytuje záruku na odstránenie závad a opravy v trvaní 6 mesiacov, na náhradné diely v trvaní 12 mesiacov – a to za predpokladu, že na zariadení neboli diagnostikované iné závady, ktoré môžu ovplyvňovať funkčnosť zariadenia. Záruka začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania riadne a včas vykonaných prác objednávateľovi.

7. Úprava ručení

- 7.1. Zhotoviteľ ručí za priame škody a následne vzniknuté škody, ktoré vzniknú objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku nevykonanej, oneskorenej, alebo nekvalitne vykonanej opravy, resp. ktoré zhotoviteľ spôsobí objednávateľovi alebo tretej osobe pri priamom realizovaní predmetu tejto zmluvy. Výnimku tvoria prípady, v ktorých zhotoviteľ za škody nezodpovedá, čo však musí dokázať.

8. Právne nástupníctvo

- 8.1. Prípadní právni nástupcovia ktorejkoľvek zo zmluvných strán vstupujú do práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Zhotoviteľ ani Objednávateľ však nie sú oprávnení preniesť práva vyplývajúce z tejto dohody na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany a písomného dodatku k tejto zmluve.

9. Trvanie zmluvy - výpovedná lehota

- 9.1. Zmluva sa uzatvára na dobu 1 rok (*na rok 2015*) s výpovednou lehotou 1 mesiac platnou pre obidve strany. Zmluva vstupuje do platnosti a účinnosti dňom jej podpisu štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán. Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.
- 9.2. Výpovedanie zmluvy zo strany objednávateľa je podmienené uhradením všetkých jeho záväzkov voči dodávateľovi.
- 9.3. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, každé s platnosťou originálu. Každá strana obdrží jedno podpísané vyhotovenie.

10. Ostatné ustanovenia

- 10.1. Aby mali právnu účinnosť, musia mať vedľajšie dohody a dodatky k tejto zmluve písomnú podobu. Vstupujú do platnosti a účinnosti až potom, čo boli právoplatne podpísané štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.

- 10.2. V prípade, že by boli niektoré zmluvné ustanovenia vyplývajúce z tejto zmluvy právne neúčinné, stávajú týmto ostatné ustanovenia nedotknuté. Zmluvné strany sa zaväzujú, že neúčinné ustanovenia nahradia takými, ktoré budú hospodársky a technický rovnocenné.
- 10.3. Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že zmluva bola vyhotovená slobodne, vážne, bez akéhokoľvek nátlaku, ako prejav ich skutočnej vôle, že si zmluvu prečítali a že súhlasia s jej obsahom.
- 10.4. Ak bola zmluva podpísaná aj v inom jazyku, v prípade rozporu platí slovenská verzia.

V Bardejove dňa 11.05.2015

V Žiline dňa: 12.05.2015

Za objednávateľa: **Ing. Anton Kurnát**
riaditeľ


Domov sociálnych služieb ALIA
Táčovská 38
085 01 BARDEJOV
- 1 -

Za zhotoviteľa: **Ing. Kandra Andrej**
riaditeľ spoločnosti

