

## **Dohoda o poskytnutí zľavy na nájomnom a o zrieknutí sa plnenia z dotácie nájomcom v prospech prenajímateľa**

**Stredná odborná škola obchodu a služieb**  
so sídlom: Mierová 1973/79, 066 01 Humenné  
štatutárny orgán: RNDr. Oľga Skysľaková, riaditeľka školy  
bank.spoj.: Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava  
IBAN:  
IČO: 00617750  
DIČ:  
IČ pre DPH:  
/ďalej ako prenajímateľ/

**a**

**Alexander Moškuriak**  
so sídlom . Stavbárska 647/13, 066 01 Humenné  
štatutárny orgán: Alexander Moškuriak, živnostník  
bank. spoj.: UniCredit Bank Slovakia a.s.  
IBAN:  
IČO: 41578660  
DIČ:  
IČ pre DPH:  
/ďalej len len nájomca/

uzatvorili Nájomnú zmluvu č. 1 zo dňa 1.2.2007, dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 1 zo dňa 29.02.2008, dodatok č. 2 k nájomnej zmluve č. 1 zo dňa 29.07.2008, Dodatok č. 3 k nájomnej zmluve č. 1 zo dňa 01.01.2009, Dodatok č. 4 k nájomnej zmluve č. 1 zo dňa 01.03.2010, Dodatok č. 5 k nájomnej zmluve č. 1 zo dňa 14.01.2011 a Dodatok č. 6 k nájomnej zmluve č. 1 zo dňa 15.06.2011, ktorej je predmetom nájmu nebytový priestor Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Mierová č. 1973/79, 066 01 Humenné, evidovaného na pozemku parc. č. 2891/5, v katastrálnom území Humenné, zapísaný na LV č. 8359, ktorého vlastníkom je Prešovský samosprávny kraj.

Užívanie predmetu nájmu bolo v súvislosti sa zamedzením následkov šírenia nebezpečnej nákazy choroby COVID-19 znemožnené uzavretím predmetu nájmu od 01.01.2021 do 30.04.2021.

Prenajímateľ s nájomcom uzatvára Dohodu o poskytnutí zľavy na nájomnom a o zrieknutí sa plnenia z dotácie nájomcom v prospech prenajímateľa z dôvodu sťaženia užívania nájmu v období od 01.01.2021 do 30.04.2021 na poskytnutie zľavy na nájomnom vo výške 50% z faktúrovaného nájomného za príslušné sťažené obdobie.

Dôvodom uzatvorenia Dohody o poskytnutí zľavy na nájomnom a o zrieknutí sa plnenia z dotácie nájomcom v prospech prenajímateľa je to, že na základe nariadenia vlády a

rozhodnutia hlavného hygienika SR podľa § 48 ods. 4 písm. g) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore rozvoji verejného zdravia bol udelený zákaz používania potravín, pokrmov alebo nápojov v zariadeniach spoločného stravovania, na ktorý účel bol prenájatý nehnuteľný majetok Prešovského samosprávneho kraja.

O priznaní zľavy na nájomnom rozhodlo zastupiteľstvo Prešovského samosprávneho kraja schválením Dodatku č. 6 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja dňa platného od 22.06.2020.

Výška zľavy z faktúrovanej sumy je nasledná:

1. Faktúra VS 201321 za obdobie od 01.01.2021 do 31.01.2021 v hodnote 1.388,25 € bez DPH 50% zľava činí 694,12 € bez DPH, slovom: šesťstodeväťdesiatštyri eur a dvanásť centov
2. Faktúra VS 201721 za obdobie od 01.02.2021 do 28.02.2021 v hodnote 1.388,25 € bez DPH 50% zľava činí 694,12 € bez DPH, slovom: šesťstodeväťdesiatštyri eur a dvanásť centov
3. Faktúra VS 204121 za obdobie od 01.03.2021 do 31.03.2021 v hodnote 1.388,25 € bez DPH 50% zľava činí 694,12 € bez DPH, slovom: šesťstodeväťdesiatštyri eur a dvanásť centov
4. Faktúra VS 204421 za obdobie od 01.04.2021 do 30.04.2021 v hodnote 1.388,25 € bez DPH 50% zľava činí 694,12 € bez DPH, slovom: šesťstodeväťdesiatštyri eur a dvanásť centov

Spolu poskytnutá zľava vo výške 50 % faktúrovaného nájomného za sťažené obdobie činí 2.776,48 € bez DPH, slovom: dvatisíc sedemstosedemdesiatšesť eur štyridsaťosem centov.

V Humennom, 27.05.2021

V Humennom, 27.05.2021

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
RNDr. Oľga Skysľaková

riaditeľka školy

.....  
Alexander Moškuriak

živnostník