

Nájomná zmluva č. 43

uzatvorená v súlade s ust. § 663 a nasl. Z. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení, s prihladením na zákon č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení a na Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení

Článok 1 Zmluvné strany

Prenajímateľ: Stredná odborná škola
Sídlo: Mierová 1973/79, 066 01 Humenné
Štatutárny orgán: RNDr. Oľga Skysľaková, riaditeľka školy
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
IČO:
DIČ:
IČ pre DPH:
/ďalej len „prenajímateľ“/

a

Nájomca: Viera Frigová V & M
Sídlo: Partizánska 21, 066 01 Humenné
Štatutárny orgán: Viera Frigová, trvalý pobyt: Partizánska 21, 066 01 Humenné
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
IČO:
DIČ:
IČ pre DPH:

Zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Humenné, číslo 702-9990
/ďalej len „nájomca“/

Článok 2 Predmet nájmu

- 2.1 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu za účelom úpravy práv a povinností spojených s nájmom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len PSK“) v správe prenajímateľa. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zmluvných strán, že prenajímateľ prenajme nájomcovi v dojednanej dobe predmet nájmu uvedený v bode 2.3 tohto článku, za čo nájomca zaplatí prenajímateľovi nájomné.
Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nehnuteľný majetok, a to: časť pozemku, ktorý sa nachádza v areáli Strednej odbornej školy (ďalej len SOŠ), na ulici Mierová, číslo 1973/79, mesto Humenné, PSČ 066 01.
- 2.2 Časť pozemku sa nachádza na pozemku registra KN C, parcelné č. 2891/12, ktorý je evidovaný na liste vlastníctva č. 8359 v katastrálnom území Humenné, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, ktorý má výmeru 656 m².

2.3 Predmetom tejto zmluvy je nájom nehnuteľného majetku – časť pozemku, a to:

Predmet nájmu	plocha m²
pozemok	296
spolu	296 m²

Schematický náčrt predmetu nájmu tvorí prílohu k tejto zmluve.

- 2.4 Prenajímateľ a nájomca na základe spoločnej prehliadky vykonanej ku dňu podpisu zmluvy potvrdzujú, že stav pozemku, tvoriaceho predmet nájmu, je spôsobilý na dohodnuté užívanie. Prenajímateľ odovzdá nájomcovi nehnuteľný majetok v stave spôsobilom na jeho užívanie podľa účelu tejto zmluvy. Nájomca touto zmluvou potvrdzuje, že prenájomca nemá ďalšiu povinnosť vykonať akékoľvek práce za účelom pripravenia predmetu nájmu pre užívanie nájomcom.
- 2.5 Nájomca bude predmet nájmu uvedený v článku 2, bod 2.3 užívať ako spevnenú odstavňú plochu.
- 2.6 Predmetom tejto zmluvy nie je prenájom hnuteľného majetku (prenajímateľ neprenajíma nájomcovi žiaden hnuteľný majetok).

Článok 3

Doba nájmu a skončenie nájmu

- 3.1 Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú od dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. V prípade prevodu majetku Prešovského samosprávneho kraja, v ktorej sa nachádza predmet nájmu, do vlastníctva iného subjektu, zruší sa táto zmluva ku dňu účinnosti prevodu.
- 3.2 Nájomnú zmluvu možno skončiť písomnou dohodou, výpoveďou alebo odstúpením od zmluvy.
- 3.3 Výpoveď musí mať písomnú formu a musí byť doručená druhej zmluvnej strane. Pri nedodržaní písomnej formy je výpoveď neplatná. Výpovedná doba je 3 mesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
- 3.4 Prenajímateľ môže od nájomnej zmluvy odstúpiť okamžite, ak je nájomník v omeškaní s platením nájomného alebo odplaty za služby spojené s nájomom viac ako 30 dní. Nájomný vzťah skončí 10-tým dňom po doručení písomného odstúpenia. Zároveň tým nie je dotknuté právo prenájomcu požadovať úroky z omeškania podľa článku 4 tejto zmluvy.
- 3.5 V posledný deň nájmu je nájomca povinný prenajatý nehnuteľný majetok vypratať a vypratany odovzdať prenájomcovi v stave zodpovedajúcom jeho primeranému opotrebeniu.

Článok 4

Nájomné a služby spojené s užívaním nájmu, ich splatnosť a spôsob ich platenia

4.1 Nájomca sa zaväzuje za užívanie predmetu nájmu uvedeného v článku 2 tejto nájomnej zmluvy uhrádzať nájomné vo výške:

časť pozemku	296 m ² x 5,01 € bez DPH/m ² /rok 296 m ² x 6,01 € s DPH/m ² /rok
Spolu bez DPH ročne:	1.482,96 €
Spolu s DPH ročne:	1.778,96 €
Spolu s DPH mesačne:	148,25 €

4.2 Prenajímateľ za nasledovne dohodnutú odplatu zabezpečí pre potreby nájomníka služby spojené s nájomom:

- dodávka elektrickej energie: **odplata určená na základe merania skutočnej spotreby**

4.3 Celková cena nájmu a odplaty za služby spojené s nájomom je.

Nájom časti pozemku	1.482,96 € bez DPH
Odplata za služby spojené s nájomom	na základe merania skutočnej spotreby
Cena celkom bez DPH ročne:	1.482,96 €
Mesačná fakturácia bez DPH:	123,58 €
Mesačná fakturáciu s DPH:	148,25 €

4.4 Výška nájomného je určená dohodou a je výsledkom primeraného prieskumu podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení (ďalej len Zásady hospodárenia). Nájomné sa stanovuje dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách ponúknutou cenou nájmu v obchodnej verejnej súťaži zo dňa 05.04.2018 konanej v súlade so Zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších zmien.

4.5 Prenajímateľ je oprávnený jednostranne písomným oznámením nájomcovi stanoviť a upraviť platby za služby spojené s nájomom pri ich zmene zo strany dodávateľov služieb, pričom za služby spojené s nájomom sa považuje najmä: dodávka elektrickej energie.

4.6 Nájomca sa zaväzuje uhrádzať mesačné nájomné vopred, a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať dodávku elektrickej energie na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Splatnosť faktúr je 14 dní odo dňa ich vystavenia nájomcovi. Prenajímateľ je povinný vystaviť a zaslať nájomcovi faktúry minimálne 10 dní pred ich splatnosťou. Nájomné za mesiac, v ktorom zmluva nadobudne účinnosť, uhradí nájomca na základe faktúry zo strany prenajímateľa najneskôr do konca daného mesiaca.

4.7 Prenajímateľ je oprávnený jednostranne v súlade s platnými Zásadami hospodárenia zvýšiť ročné nájomné o mieru inflácie v Slovenskej republike, zistenej Štatistickým

úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok formou písomného oznámenia nájomcovi tak, že celková výška nájomného platná k 31.12.bežného roka sa prenášobí koeficientom miery inflácie. Úprava nájomného je účinná od 1. januára príslušného kalendárneho roka.

- 4.8 V prípade omeškania s úhradou platby nájomného je nájomca povinný uhradiť úrok z omeškania v súlade s § 369 Obchodného zákonníka – t. j. v sadzbe, ktorú ustanoví vláda Slovenskej republiky svojim nariadením.

Článok 5

Práva a povinnosť zmluvných strán

- 5.1 Nájomca sa zaväzuje, že nebude vykonávať akékoľvek stavebné úpravy na prenajatom pozemku bez písomného súhlasu prenajímateľa. Nájomca predloží žiadosť na stavebné úpravy a až po písomnom schválení riaditeľom školy ich môže realizovať na vlastné náklady a v súlade so všeobecnými záväznými právnymi predpismi a nájomca nebude požadovať od prenajímateľa finančnú ani žiadnu inú kompenzáciu finančných prostriedkov ním vložených do opráv, zhodnotenia a údržby predmetu nájmu.
- 5.2 Nájomca nemôže dať predmet nájmu do užívania, nájmu, podnájmu alebo výpožičky inej právnickej alebo fyzickej osobe a to ani čiastočne. Porušenie tohto ustanovenia sa považuje za podstatné porušenie tejto nájomnej zmluvy a je dôvodom k okamžitému odstúpeniu od zmluvy.
- 5.3 Nájomca je povinný:
- a) prenajatý nehnuteľný majetok počas celej doby nájmu užívať riadne, chrániť ich pred poškodením alebo zničením.
 - b) dbať o hygienu prevádzky, o čistotu a poriadok na prenajatom pozemku. Nájomca sa zaväzuje, že na prenajatom pozemku nebude uskladňovať výbušniny, horľaviny a toxické látky, odvoz odpadu si nájomca zabezpečuje na vlastné náklady (vlastným kontajnerom).
 - c) plniť úlohy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci /BOZP/, podľa platného zákona č. 124/2006 Z. z. o BOZP v znení neskorších predpisov a plniť úlohy v oblasti ochrany pred požiarom /OPP/ podľa platného zákona č. 314/2001 Z. z. o OPP v platnom znení na prenajatom pozemku.
 - d) plniť povinnosti, ktoré mu vyplývajú zo zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov.
 - e) uhrádzať náklady spojené s obvyklým udržiavaním t. j. zabezpečovať a uhrádzať na vlastné náklady všetky drobné opravy a úpravy účelovej povahy a bežnú údržbu. Potrebu opráv väčšieho rozsahu (mimo rámca bežnej údržby a drobných opráv), ktoré má urobiť prenajímateľ, je nájomca povinný bez zbytočného odkladu po ich zistení nahlásiť prenajímateľovi, inak nájomca zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinností vznikla.
 - f) užívať prenajatý nehnuteľný majetok v rozsahu určenom touto nájomnou zmluvou a na účel v nej dohodnutý.
- 5.4 Prenajímateľ je oprávnený požadovať v nevyhnutnom rozsahu prístup k predmetu nájmu za účelom odpisu dodávky elektrickej energie, kontroly technického stavu a kontroly či nájomca užíva vec riadnym spôsobom a nájomca je povinný mu prístup a vykonanie kontroly v nevyhnutnom rozsahu umožniť.

5.5 Prenajímateľ:

- a) zároveň prehlasuje, že predmet nájmu je v zmysle technicko-prevádzkovom ako aj v zmysle príslušných zákonov spôsobilý na dohodnutý účel uvedený v článku 2 tejto zmluvy, čo prehlasuje aj nájomca,
- b) je povinný bez zbytočných obmedzení umožniť a zabezpečiť nájomcovi a ním povereným tretím osobám prístup k predmetu nájmu aj mimo prevádzkového času a v dňoch pracovného pokoja.

5.6 Prenajímateľ nezodpovedá za škody vzniknuté na majetku nájomcu vneseného nájomcom na prenajatý pozemok.

5.7 Nájomca hradí daň z nehnuteľnosti a poistenie majetku.

5.8 Nájomca zabezpečí prenajímateľovi po dohode vykonávanie odborného výcviku žiakov.

5.9 Nájomca je povinný ku dňu skončenia nájmu vrátiť predmet nájmu v stave, v akom ich prebral, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

5.10 Nájomca je povinný okamžite vyrozumieť prenajímateľa o vzniku havárie alebo inej nepredvídanej okolnosti.

5.11 Nájomca je povinný uhradiť v plnej výške škodu spôsobenú nesprávnym používaním predmetu nájmu, zaväzuje sa k zodpovednosti za hmotnú či inú škodu spôsobenú zavineným konaním nájomcu, alebo jeho zamestnancov alebo osobami, ktoré s ním prenajatý majetok užívajú.

Článok 6

Všeobecné a záverečné ustanovenia

- 6.1. Vzťahy, ktoré nie sú upravené v tejto nájomnej zmluve sa posudzujú podľa zákona č. 446/2001 Z. z. v platnom znení a podľa všeobecných ustanovení Občianskeho zákonníka o nájomnej zmluve, zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a ďalšími všeobecne platnými predpismi Slovenskej republiky.
- 6.2 Písomnosti zmluvných strán týkajúce sa nájomného vzťahu sa doručujú osobne oproti podpisu alebo poštou, a to na adresu sídla v aktuálnom výpise príslušného registra. Písomnosť sa pre účely tejto zmluvy považuje za doručení i v prípade, ak si ju adresát v odbernej lehote nevyzdvihne na pošte. Za deň doručenia sa v tomto prípade považuje deň, kedy bola zásielka uložená na pošte alebo bola poštou z dôvodu, že adresát sa v mieste sídla nevyskytuje, vrátená ako nedoručiteľná.
- 6.3 Zmluvné strany bezodkladne písomne oboznámia druhú stranu o všetkých zmenách týkajúcich sa identifikačných údajov, t. j. zmeny sídla, bankové spojenie, obchodný názov a pod., ako aj údaje, ktoré ovplyvňujú výpočet výšky nájomného alebo prevádzkových nákladov a to do 5 dní od uskutočnenia zmeny.
- 6.4 Zmluvné strany si navzájom zodpovedajú za škody, ktoré spôsobia druhej zmluvnej strane nedodržaním tejto zmluvy alebo zavineným konaním alebo opomenutím jednej zo zmluvných strán.

- 6.5 Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany previesť svoje práva a záväzky podľa tejto zmluvy na inú osobu.
- 6.6 Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, 1x nájomca, 1x prenajímateľ, 2x PSK.
- 6.7 Nájomná zmluva musí byť schválená Prešovským samosprávnym krajom.
- 6.8 Zmeny a doplnky k zmluve o nájme musia byť uzatvorené písomne na základe vzájomného súhlasu zmluvných strán a so súhlasom PSK, mimo úpravy výšky nájomného a odplaty za služby spojené s nájmom.
- 6.9 Zmluvné strany prehlasujú, že obsah zmluvy im je jasný a zrozumiteľný a právny úkon podpísania tejto zmluvy vykonali slobodne a vážne.
- 6.10 Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať podmienky obsiahnuté v zmluve.
- 6.11 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na WEB sídle prenajímateľa, najskôr však dňom jej schválenia PSK v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení.

V Humennom 25.04.2018
Prenajímateľ:

V Humennom 25.04.2018
Nájomca:



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Mest : 702 Humenné
 Obec : 520 004 HUMENNÉ
 Katastrálne územie: 820 121 Humenné

Dátum vyhotovenia: 11.10.2017
 Čas vyhotovenia : 11:08:45

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8359

MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n.	Umiest. pozemku	Právny vzťah
2891/1	38	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
2891/2	570	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
2891/3	838	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
2891/4	10	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	
2891/5	21702	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
2891/6	1793	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
2891/7	432	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
2891/8	4929	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
2891/9	23	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
2891/10	613	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
2891/11	336	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
2891/12	656	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
2891/13	1926	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
2891/14	1472	ostatná plocha	36		1	
2891/15	284	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
2891/16	74	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
2891/17	600	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
2891/18	344	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
2891/19	351	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
2891/20	389	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
2891/21	10714	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	
2891/22	637	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	
2891/23	12	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	
2891/24	45	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	
2891/25	291	ostatná plocha	29		1	

Príloha

2. spôsob využívania pozemku

- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie
- 36 - Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov

3. umiestnenia pozemku

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Parcelné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chr.n.	Umiest. stavby
475	3305	11	Pavilón E		1
476	2891/1	11	Stavba		1
	2891/2				
	2891/5				

Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh stavby	Pr
	2891/6				
	2891/7				
	2891/8				
	2891/9				

Stavba so s.č. 1973 leží na parcelách č. 2891/1, 2891/2, 2891/3, 2891/4, 2891/5, 2891/6, 2891/7, 2891/8 a 2891/9

5082	3303	11	Pavilón D		
5083	3304	18	Výmeník, sklad		
5084	3306	11	Pavilón A		
5085	3307	11	Pavilón B		
5086	3308	11	Pavilón C		
5087	3309/2	11	Telocvičňa		

Legenda:

Kód druhu stavby

- 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 18 - Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpadla a prečerpávacie stanice, spracovacie, transformáčna stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo iné) odpadových vôd a iné)

Kód umiestnenia stavby

- 1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ 2: VLASTNÍCI A INE OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. - Príjemník, číslo, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Príjemník prvého podielu

1. PRÍJEMNÍK PRVÉHO PODIELU: Mierová 1973/79, Humenné, SR
IČO: 37870475
Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Titul nadobudnutia

Zmluva o prevode správy majetku zo dňa 1.7.2002, Z-1324/03
Rozhodnutie č. X-95/2014 št. z dňa 24.07.2014

Účastník právneho vzťahu: Správca

2. Stredná odborná škola Mierová 1973/79, Humenné, SR
IČO: 00617750
Spoluvlastnícky podiel: 0/0

Iné údaje

K vlastníkovi č. 1 je pod pr.č. 1 správa so všetkým nehnuteľnostiam

Titul nadobudnutia

Žiadosť o zmenu č.j. 185/2011 št. z dňa 10.4.2011 - R-85/10
Žiadosť - GP č. 241-2-3501-18-11 št. z dňa 10.4.2011, R- 194/10
Záznam o prešetrovaní zmien údajov katastra nehnuteľností č.X 192/10/Bi zo dňa 15.11.2011
Emulva o prevode správy majetku zo dňa 1.7.2002 - Z-1324/03
Žiadosť o zmenu názvu zo dňa 23.11.2013 - R-13/13
Žiadosť o zápis GP č. 34571167-13/2014 št. z dňa 18.08.2014 - R-311/14
Žiadosť o zápis GP č. 40122662-15/2015 št. z dňa 16.11.2016 - R-32/16 - 170/16

priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (I
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

ARCHY

1
07/02 sa zriaďuje vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka parc. 289
enné strpieť právo prijazdu a odjazdu k predajni Lidl, vybudovanej na parc.
ú. Humenné cez pozemok parc.č. 2891/12 k. ú. Humenné v prospech oprávnenéh
osôb a to v rozsahu určenom v geometrickom pláne č. G 28/2002 zo dňa 20.3.2
2002

1
07/04 sa zriaďuje vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka parc.č. 2
umiestnenie a údržbu elektrickej prípojky na pozemku parc.č. 2891/4 v prosp
sti Lidl Slovenská republika, v.o.s., Vajnorská 160, 831 04 Bratislava, IČO
tak, ako je to vyznačené na geometrickom pláne č. G 14/2004 zo dňa 28.1.200
2004

1
07/2006 zriaďuje sa vecné bremeno - povinnosť vlastníka nehn.strpieť a právo
sti Slovak Telecom, a.s. ako opráv.z vecného bremena zriaďovať a prevádzko
viete a stavať lín vedenia na dotknutých nehn.. vstupovať v súvislosti so
nim, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na nehn.a vykonávať nevyhnut
oty a pr. č. 1222, najmä odstraňovať a okliešňovať stromy a iné porasty ohro
st a spoliehať vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastní
pozemku parc.č. 3309/1, parc.č. 3302/2, zo dňa 28.12.2005

e

Pa

2005

3. 2017

MAPKA

/ Slovenská republika / Prešovský kraj / Humenné / Humenné
k.ú. Humenné (820121), pk 2891/12

C 2891/12

k.ú. Humenné (820121)

okres Humenné

Výmera: 656 m²

X Zavrieť okno

Zobrazit' na mape

Stavby

List vlastníctva:

8359

Zastavaná plocha a nádvorie

Pozemok, na ktorom je dvor

Pozemok je umiestnený v zastavanom území
obce

Vlastníci

- PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ,**
Námestie mieru 2, Prešov, PSČ 080
01, SR
Podiel: 1/1

Platnosť údajov k 20.3.2017

20 m



(http:

Katastrálna mapa

MAPKA



PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda
Prešovského samosprávneho kraja

Prešov, - 9 -05- 2018
číslo: 04535/2018/ODSM

Schvaľovacia doložka

Prešovský samosprávny kraj v zmysle § 10, ods. 2 d) s prihliadnutím na § 17 písm. h) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“, schválených uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 25/2010 dňa 2.3.2010 v platnom znení

s c h v a ľ u j e

Nájomnú zmluvu č. 43 uzatvorenú medzi prenajímateľom – Stredná odborná škola so sídlom Mierová 1973/79, 066 01 Humenné, správcom majetku Prešovského samosprávneho kraja a nájomcom – Viera Frigová V & M so sídlom Partizánska 21, 066 01 Humenné, IČO: 40118525, uzatvorenú v Humennom dňa 25.04.2018 na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy za účelom využitia predmetu nájmu ako spevnenú odstavnú plochu.