

## Dodatok č. 6

k Nájomnej zmluve č. 9 zo dňa 01.02.2007 v znení neskorších zmien a dodatkov (ďalej len „Nájomná zmluva č. 9“) uzatvorenej v zmysle zákonov č. 116/1990 Zb. v znení zmien a doplnkov, zákona č. 446/2001 Z. z. a podľa Občianskeho zákonníka v znení zmien a doplnkov

### I. Zmluvné strany

<b>Prenajímateľ:</b>	<b>Stredná odborná škola obchodu a služieb</b>
Sídlo:	Mierová 1973/79, 066 01 Humenné
Štatutárny orgán:	RNDr. Oľga Skysľáková, riaditeľka školy
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu (IBAN):	
IČO:	00617750
DIČ:	
IČ pre DPH:	200037
/ďalej len „Prenajímateľ“/	

a

<b>Nájomca:</b>	<b>CHIROMEGA s.r.o.</b>
Sídlo:	Mierová 1973, 066 01 Humenné
Zastúpený:	Ing. Alexander Dvulit, konateľ
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN):	
IČO:	36481742
DIČ:	
IČ pre DPH:	
Zapísaný v Obchodný register, Okresný súd Prešov, oddiel: Sro, Vložka číslo 13718/P	
/ďalej len „Nájomca“/	
spoločne aj ako „Zmluvné strany“	

Zmluvné strany sa dohodli na základe žiadosti Nájomcu na uzatvorení Dodatku č. 6 a to v súlade s článkom 12. ods. 12.3 Nájomnej zmluvy č. 9 uzatvorenej dňa 01.02.2007 v platnom znení, kde od 01.01.2022 dochádza k tejto zmene:

### II. Predmet Dodatku

1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že v Článku 7, sa ods. 7.1 sa nahrádza novým znením takto:

7.1 Platby za služby spojené s užívaním nebytového priestoru sa zmluvné strany dohodli takto:

- dodávka elektrickej energie: **odplata určená na základe merania skutočnej spotreby**
- dodávka studenej vody: **odplata určená na základe merania skutočnej spotreby**
- dodávka tepla **5.428,98 € bez DPH/rok**
- poplatok za vývoz komunálneho odpadu **436,68 € bez DPH/rok**
- poplatok za revízie **409,39 € bez DPH/rok**
- poplatok za užívanie nákladného výťahu **218,33 € bez DPH/rok**

<b>Spolu bez DPH ročne:</b>	<b>6.493,38 €</b>
<b>Spolu s DPH ročne:</b>	<b>7.792,06 €</b>
<b>Spolu s DPH mesačne:</b>	<b>649,34 €</b>

2. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 9 nezmenené týmto Dodatkom ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

### III.

#### Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa v zmysle ust. § 47a ods. 1 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, najskôr však dňom jeho schválenia Prešovským samosprávnym krajom.

2. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jedno vyhotovenie, prenajímateľ jedno vyhotovenie a Prešovský samosprávny kraj dve vyhotovenia.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok pred jeho podpisom prečítali, neuzatvárajú ho v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, s jeho obsahom súhlasia bez výhrad a na dôkaz ich slobodnej, pravej a vážnej vôle pripájajú svoje podpisy.

V Humennom, dňa 16.12.2021  
Prenajímateľ:

V Humennom, dňa 16.12.2021  
Nájomca:



**PaedDr. Milan Majerský, PhD.**

*predseda*

*Prešovského samosprávneho kraja*

Prešov, 10.01.2022

číslo: 3081/2022/OM

### ***Schvaľovacia doložka***

Prešovský samosprávny kraj v zmysle § 10, ods. 2 s prihliadnutím na § 17 písm. g) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“, schválených uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 652/2021 dňa 15.februára 2021 v platnom znení

#### ***s c h v a ľ u j e***

Dodatok č. 6 k Nájomnej zmluve č. 9 zo dňa 01.02.2007 uzatvorený v Humennom dňa 16.12.2021 medzi prenajímateľom – Stredná odborná škola obchodu a služieb so sídlom Mierová 1973/79, 066 01 Humenné, správcom majetku Prešovského samosprávneho kraja a nájomcom – CHIROMEGA s.r.o., Mierová 1973, 066 01 Humenné, IČO: 36481742. Nájomná zmluva č. 9 bola uzatvorená dňa 01.02.2007 na dobu neurčitú, schválená bola doložkou č. 2945/2007/ODDSM.

*PaedDr. Milan Majerský, PhD.*

*predseda Prešovského samosprávneho kraja*

