

Dodatok c. 1

ku Zmluve o nájme nebytových priestorov v spojení so Zmluvou o dodávke a odbere tepla zo dňa 06.02.2014, ČZ: [____]

uzavretá v zmysle zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka, zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení (ďalej aj ako „zákon o majetku“), Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení (ďalej len „Zásady“), s prihladením na zákon č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „ZaTE“) medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Nájomca (Dodávateľ):

Názov: **IVORY Energy, a.s.**
Sídlo: Kostecká 908, PSČ 196 00, Praha - Čakovice, Česká republika
IČO: 242 00 379
Zapísaná v: Obchodnom registri Mestského súdu v Prahe, odd. B, vložka 17800
Vo veci svojej organizačnej zložky v Slovenskej republike
IVORY Energy, a.s., organizačná zložka Slovensko
Sídlo: Roľnícka 187, 831 07 Bratislava, Slovenská republika
IČO: 47 189 975
Právna forma: organizačná zložka zahraničnej osoby
Zapísaná v: Obchodnom registri OS BA I., odd.: Po, vl.č.: 2232/B
DIČ:
IČ DPH:
Zastúpený: Petr Mach, vedúci organizačnej zložky
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
(ďalej len „nájomca“ alebo „dodávateľ“)

Prenajímateľ (Odberateľ) :

Názov: Stredná odborná škola
(správca majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja)
Sídlo: Mierová 1973/79, 066 01 Humenné
IČO: 00617750
DIČ:
IČ DPH:
Štatutárny orgán: RNDr. Oľga Skysňáková, riaditeľka
Č.ú.:
IBAN:
(ďalej len „prenajímateľ“ alebo „odberateľ“)

Zmluvné strany sa dohodli výlučne **na zmene čl. V ods. 3** „Zmluvy o nájme nebytových priestorov v spojení so Zmluvou o dodávke a odbere tepla zo dňa 06.02.2014“ (ďalej iba ako „Zmluva“) na nasledujúce znenie s tým, že ostatné ustanovenia/články/odseky Zmluvy zostávajú v celom rozsahu nezmenené:

V. Úhrada služieb spojených s užívaním predmetu nájmu

Pokiaľ ide o odber plynu, nájomca má zriadené vlastné merače odberu, a cenu za odobraté množstvo plynu uhrádza priamo dodávateľovi plynu.

Pokiaľ ide o odber elektrickej energie, vodné a stočné (spolu ďalej iba ako „komodity“) - nájomca si zaregistruje a zriadi vlastné podružné merače komodít, ktoré sú v jeho

vlastníctve. Nájomca bude zasielať prenajímateľovi odpočty z týchto meračov, vždy do 7 dní odo dňa vykonania odpočtu. Elektrická energia sa odpočítava štvrťročne, vodné a stočné raz ročne. Prenajímateľ bude uhrádzať cenu komodít priamo ich dodávateľom a nájomcovi bude re-fakturovať uhradené komodity za rovnakú cenu, akú za ne zaplatil dodávateľom.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytových priestorov v spojení so Zmluvou o dodávke a odbere tepla zo dňa 06.02.2014.
2. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa, najskôr však dňom jeho schválenia predsedom PSK v súlade s § 17 Zasad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ a nájomca obdržia po jednom vyhotovení a dve vyhotovenia prípadnú zriaďovateľovi prenajímateľa - Prešovskému samosprávnemu kraju.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 1 pred jeho podpísaním riadne prečítali, uzatvárajú ho podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevyhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Prešov, 28.11.2014
[Miesto, dátum]

IVORY Energy, a.s.
IVORY Energy, a.s., organizačná zložka
Slovensko
Petr Mach, vedúci organizačnej zložky

Prešov, 14.12.2014
[Miesto, dátum]

Stredná odborná škola
RNDr. Oľga Skysľáková, riaditeľka školy