

Dodatok č. 11

k Zmluve o nájme nebytových priestorov a hnutel'ného majetku uzatvorenej dňa 26.5.2010 v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení a podľa ustanovení Občianskeho zákonníka v platnom znení.

(ďalej len ako „dodatok č. 11“)

Článok 1. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Stredná zdravotnícka škola

Sídlo: Lipová 32, 066 83 Humenné

IČO: 00 606 740

DIČ: 2021175310, nie je platcom DPH

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK74 8180 0000 0070 0051 2999

IBAN: SK19 8180 0000 0070 0051 3019

Štatutárny orgán : PhDr. Marcela Griščíková, riaditeľka školy

Nájomca:

Ošetrovateľské centrum, občianske združenie

Sídlo: Lipová 32, Humenné

IČO: 42 031 478

DIČ: 2022577854

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s. Humenné

IBAN: SK94 0900 0000 0004 6292 7804

Registrácia: Ministerstvo vnútra SR zo dňa 24.2.2012

Číslo spisu VVS/1-900/90-275 63-2

Štatutárny orgán: PhDr. Gabriela Hrisenková, MBA, štatutár

PhDr. Zuzana Fabianová, MBA, štatutár

Článok 2. Predmet dodatku

Predmetom dodatku č. 11 sú tieto zmeny Zmluvy o nájme zo dňa 26.5.2010 v znení neskorších dodatkov (ďalej aj „Zmluva o nájme“). Na základe zverejnenia ročnej miery inflácie za rok 2021 (3,2%) **s účinnosťou od 1.1.2022** upravujeme Vám ročné nájomné o mieru kladnej inflácie jednostranne v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom PSK a na základe navýšenia cien energií upravujeme zálohové platby za elektrickú energiu a za teplo a TUV takto:

Čl. III

Úhrada za nájom a služby

2/ Výška mesačného nájomného

a/ nájomné za priestory	161,42 EUR
b/ platba za hnutel'ný majetok 10 % z 1 764,74 €	14,71 EUR

Nájomné spolu:

176,13 EUR

Nájomné platné k 31.12. 2021 bude s účinnosťou od 1.1. 2022 zvýšené o mieru inflácie a doúčtované faktúrou.

2/ platby za energie a služby

c/ platba za elektrickú energiu:	180,22 EUR
e/ platba za teplo:	246,75 EUR
Spolu za energie a služby:	488,33 EUR

Článok 3.

Záverečné ustanovenia

1/ Ostatné zmluvné podmienky ostávajú v platnosti podľa pôvodnej Zmluvy o nájme nebytových priestorov a hnutel'ného majetku uzatvorenej zo dňa 26.5.2010 a neskorších dodatkov prináležiacich k predmetnej Zmluve o nájme.

2/ Tento dodatok č.11, tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme uzatvorenej dňa 26.5.2010.

3/ Tento dodatok č. 11 nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade so zákonom č. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, najskôr však dňom jeho schválenia predsedom PSK v súlade s § 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení.

4/ Dodatok č. 11 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ a nájomca obdržia po jednom vyhotovení a dve vyhotovenia pripadnú zriaďovateľovi prenajímateľa – Prešovskému samosprávnemu kraju.

5/ Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 11, pred jeho podpísaním riadne prečítali, uzatvárajú ho podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Humennom, dňa 17.3.2022
za prenajímateľa:

Ošetrovateľské centrum
Lipová 32, 066 83 Humenné