

Zmluva o dielo
uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného
zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: Stredná odborná škola pedagogická
Sídlo: Bottova 15A, 054 01 Levoča
Zastúpený: Mgr. Miloslav Repaský
IČO: 001622833
DIČ: 2020727544
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK53 8180 0000 0070 0051 3959

Zhotoviteľ:

Zastúpený: STAVEBNÁ FIRMA JÁN SPIŠSKÝ
Bankové spojenie: JÁN SPIŠSKÝ
IBAN: 9LSP
IČO: SK19 0900 0000 0001 0141 4907
DIČ: 34800336
1020026535

II. Predmet stavebného diela

Predmetom stavebného diela je realizácia stavebných prác na akcii:

**„ Stavebná údržba – Dom meštiansky, č. ÚZPF 2910/1, Levoča, Námestie Majstra
Pavla 21, parc. č. 871 ”**

Podrobný popis prác vo vecnom a finančnom vyjadrení je prílohou č. 1 tejto zmluvy.
Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať práce v rozsahu podľa predloženej ponuky.

Lehota uskutočnenia stavebných prác: najneskôr do 30.10. 2021

III. Cena

Dohodnutá cena dodávky je

20% DPH

Cena spolu

8550,- €
1710,- €
10260,- €

1. Cenu za dielo považuje obstarávateľ za maximálnu a neprekročiteľnú. Výšku ceny počas realizácie predmetu ZoD možno meniť len dodatkom k zmluve obojstranne odsúhlasenou zmluvnými stranami v zmysle ustanovenia § 547 Obch. zák. pri legislatívnych zmenách v oblasti DPH, cla, dovoznejskej prirážky. Uchádzač sa zaväzuje, že cena objednaných prác navyše, obojstranne odsúhlasených oboma zmluvnými stranami, bude vo výške prepočítanej podľa navrhnutých jednotkových cien uvedených v ZoD, pokiaľ pôjde o položky zahrnuté v pôvodnej ponuke, ZoD.
2. V cene je zahrnutá daň z pridanej hodnoty.
3. Každé zvýšenie ceny podľa bodu 3 čl. III., musí byť zhotoviteľom preukázané a jeho príčinou musí byť objektívna skutočnosť, nezávislá od vôle zhotoviteľa.
4. V cene sú zahrnuté i príslušné náklady spojené s vybudovaním, prevádzkovaním a likvidáciou zariadenia staveniska.

IV. Spôsob platenia

1. Objednávateľ uhradí finančné prostriedky na základe podpísaného súpisu skutočne prevedených prác formou faktúry.
2. Termín splatnosti faktúry je do 14 dní od doručenia faktúry.

V. Odstúpenie od zmluvy

Objednávateľ a zhotoviteľ môžu odstúpiť od zmluvy podľa všeobecne platných právnych predpisov.

VI. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme vykonané práce v rozsahu dojednanom v zadaní zákazky.
2. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi najneskôr 1 deň vopred ukončenie diela a jeho prípravu pre preberacie konanie. Objednávateľ prevezme dokončené dielo aj pred zmluvným termínom, ak bolo dielo úplne dokončené.
3. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu obidve strany zápis.
4. Skúšanie a preverovanie hmôt, prác a konštrukcií sa riadi všeobecne platnými právnymi predpismi a normami platnými v čase dodávky.

VII. Ďalšie dojednania

1. Objednávateľ prehlasuje, že financovanie stavby má zabezpečené.
2. V prípade storna dodávky prác objednávateľ uhradí všetky preukázateľne vzniknuté náklady zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť výkon kontroly stavby zo strany objednávateľa.
4. Odovzdanie diela pre účely tejto zmluvy sa pokladá:
 - a) podpísanie preberacieho protokolu zo strany objednávateľa a zhotoviteľa
 - b) stavba v čase preberacieho konania musí byť bez vážnych závad a ostatné závady odstrániť do 30 dní od začiatku preberacieho konania
5. Zhotoviteľ poskytuje na stavbu záruku 60 mesiacov odo dňa podpísania preberacieho protokolu. Po odovzdaní diela objednávateľovi prechádzajú naň všetky práva a povinnosti ohľadom reklamácií a väd.
6. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na zmluvnej pokute za včasné neodovzdanie diela za každý začatý deň od dohodnutého dátumu ukončenia stavby vo výške 0,01 % z dohodnutej ceny dodávky.
7. Termíny stanovené touto zmluvou na dodanie diela sa predlžujú v prípade, ak dodržanie termínu Zhotoviteľom bude zabránené alebo obmedzené šírením koronavírusu spôsobujúcim ochorenie COVID-19 (vyššia moc, § 374 a nasl. Obchodného zákonníka), a to o primeraný čas. Strana, ktorá sa odvoláva na vyššiu moc bez zbytočného odkladu upozorní druhú stranu na začiatok a podstatu vyskytnutia sa vyššej moci a bez zbytočného odkladu oznámi druhej strane jej zánik.
8. V prípade porušenia zmluvy zo strany objednávateľa má zhotoviteľ právo predĺženia lehoty výstavby.
9. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník o prácach, ktoré vykonáva. V priebehu pracovného času bude denník trvale prístupný na stavbe.
10. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na skontrolovanie prác, ktoré budú pri ďalšom technologickom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými 3 dni vopred v stavebnom denníku.
11. Objednávateľom poverená osoba oprávnená konať vo veciach technických: Ing. arch. Peter Kling.

VIII. Spoločné ustanovenia

1. Táto zmluva o dielo, ako i práva a povinnosti z nej vyplývajúce sa riadia Obchodným zákonníkom.

2. Táto zmluva o dielo je vypracovaná v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 1 vyhotovenie.
3. Zmeny, zrušenie, odstúpenie od zmluvy je možné len písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
4. Informácie, podklady o diele a táto zmluva sa označuje za obchodné tajomstvo podľa Obchodného zákonníka a považujú sa medzi zmluvnými stranami za dôverné.
5. Obe strany potvrdzujú svojimi podpismi oprávnených zástupcov svoj súhlas s podmienkami zmluvy. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto Zmluvy na webovom sídle objednávateľa SOŠPg Levoča, Bottova 15A, 054 01 Levoča.
6. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená navrhnúť zmenu alebo dodatok k tejto zmluve. Dodatky sa očísľujú podľa poradia.

V Levoči, dňa 30.9.2021

V Levoči, dňa 28.9.2021

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Mgr. Milos.

ŠKOLNÁ ŠKOLA
PÉČI
GOGICKÁ
01 LEVOČA
-2-

EBNÁ FIRMA
an SPIŠSKÝ
Bottova 8A, Levoča 054 01
00338, IČ DPH: SK1020026535
521 331, 0907 939 943

Príloha č.1: Podrobný popis prác

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 1.10.2021
Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: 2.10.2021