

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

(ďalej v texte len „Zmluva“)

medzi:

1. Objednávateľ:

Názov: Stredná odborná škola pedagogická
Sídlo: Kmeťovo stromoradie 5, 080 01 Prešov
IČO: 00162825
DIČ: 021240584
Zastúpenie: Mgr. Oľga Macková – riaditeľka školy
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN:
Kontaktná osoba: Mgr. Oľga Macková
Kontakt: +421 51 7711294, skola@sospg.sk

(ďalej len „Objednávateľ“) na jednej strane

a

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: KeR s. r. o.
Sídlo: Vodárenská 12, 040 01 Košice
IČO: 53041046
DIČ: 2121242057
IČ DPH: SK2121242057
Zastúpenie: Mgr. art. Peter Mlích – konateľ
Zápis v registri: OrSr. Okresný súd Košice I, odd: Sro, vložka č. 48837/V
Bankové spojenie: VÚB
IBAN:
Kontaktná osoba: Mgr. art. Peter Mlích
Kontakt: pmlich70@gmail.com

(ďalej len „Zhotoviteľ“) na druhej strane

Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je ponuka úspešného uchádzača predložená zhotoviteľom na základe výzvy na predloženie cenovej ponuky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť reštaurátorské práce, dodávku materiálov, zabezpečenie a montáž a demontáž lešenia pre zákazku „**Oprava stropu, obvodových stien a štukovej výzdoby vo vstupnom vestibule**“ (ďalej len "Dielo") za podmienok dohodnutých v Zmluve a Dielo odovzdať Objednávateľovi. Vykonanie diela je reštaurovanie nástropnej výmalby klenby so zrkadlovým stropom, povrchov obvodových stien a štukových ozdobných prvkov vestibulu Strednej odbornej školy pedagogickej na Kmeťovom stromoradí 5 v Prešove. Škola je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej ÚZPF) pod číslom 3352/1. Reštaurovanie bude realizované v súlade so spracovaným

„Výskumom výmalby a štúk a návrhom na reštaurovanie“ z roku 2020 schváleným Krajským pamiatkovým úradom v Prešove rozhodnutím č. KPUPO-2021/2226-2/6433/Dur zo dňa 27.01.2021 a „Doplňujúcim výskumom stien a návrhom na reštaurovanie vo vestibule Strednej odbornej školy pedagogickej“ z roku 2023 schváleným Krajským pamiatkovým úradom v Prešove rozhodnutím č. KPUPO-2023/21220-2/89183/Šim zo dňa 16.11.2023. Rozhodnutia KPÚ Prešov, Výskum výmalby a štúk a návrh na reštaurovanie z roku 2020 a Doplňujúci výskum stien a návrh na reštaurovanie vo vestibule Strednej odbornej školy pedagogickej z roku 2023 sú súčasťou tejto Zmluvy (príloha č.1).

V súlade s vyššie uvedenými rozhodnutiami a reštaurátorským výskumom, dielo pozostáva z realizácie nasledovných činností:

- upevnenie uvoľnenej štukovej rímasy na strope vestibulu,
 - očistenie výmalby stropu a povrchov stien,
 - doplnenie chýbajúcich častí omietkových vrstiev a štúk,
 - retuš pôvodnej výmalby stropu a farebná úprava stien,
 - záverečné práce – spracovanie záverečnej dokumentácie použitých postupov a zásahov vrátane podrobnej fotodokumentácie.
2. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou Diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii Diela a že disponuje takými oprávneniami, kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu Diela potrebné.
 3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo podľa odovzdaných podkladov pre plnenie Zmluvy, technických a právnych predpisov a slovenských technických noriem tak, aby slúžilo k určenému účelu. Osoby a všetky veci povahy hmotnej ako i právnej, ktoré sú nutné a potrebné k riadnemu splneniu záväzku Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, je povinný zabezpečiť Zhotoviteľ, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Dielo sa zaväzuje Zhotoviteľ odovzdať Objednávateľovi načas, bez vád, nedorobkov a zodpovedajúcej kvalite.
 4. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené Dielo bez vád a nedorobkov brániacich jeho užívaniu prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne Zhotoviteľovi dohodnutú súčinnosť.
 5. Predmet plnenia musí byť realizovaný v súlade s celkovou zmluvnou cenou v EUR, ktorá tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy.
 6. Miestom plnenia je Stredná odborná škola pedagogická, Kmeťovo stromoradie 5, 080 01 Prešov.
 7. Predmet zmluvy bude financovaný z vlastných finančných prostriedkov Objednávateľa.

II. Cena za Dielo

1. Celková cena Diela v plnom rozsahu podľa článku I. tejto zmluvy je stanovená na základe rozpočtu Zhotoviteľa, ktorý je výsledkom verejného obstarávania a tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy. Cena Diela je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena za Dielo je určená nasledovne:

Cena Diela bez DPH: 34 250,00 EUR

Výška DPH: 6 850,00 EUR

Cena Diela s DPH: 41 100,00 EUR

Cena Diela s DPH slovom štyridsaťjedentisícjednosto EUR 00 centov

Cena je stanovená ako pevná a konečná, s možnosťou zmeny iba za podmienok uvedených v tejto Zmluve. Celková zmluvná cena v EUR je uvedená v Prílohe č. 2 k tejto Zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať Dielo tak, aby dohodnutá cena nebola prekročená. Zmluvne nedohodnuté činnosti (práce na viac) je Zhotoviteľ oprávnený vykonať oba po predchádzajúcej písomnej dohode o ich kvalite, rozsahu, dopade na zmluvný termín a cenu s Objednávateľom výlučne formou písomného dodatku k tejto Zmluve.

3. Cena za Dielo zahŕňa náklady na splnenie všetkých zmluvných záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich zo Zmluvy.

III. Platobné podmienky

1. Za vykonanie Diela sa rozumie úplné vykonanie dohodnutých reštaurátorských prác bez vád a nedorobkov. Podkladom pre vyhotovenie faktúry bude zhotoviteľom vyhotovený súpis zmluvne dohodnutých a vykonaných prác vrátane podrobnej fotodokumentácie vykonaných prác, ktorý je vzájomne písomne odsúhlasený zmluvnými stranami. Na základe potvrdeného súpisu zmluvne dohodnutých a vykonaných prác vyhotoví Zhotoviteľ faktúru a doručí ju na adresu Objednávateľa.
2. Objednávateľ bude uhrádzať cenu za Dielo nasledovne:
Objednávateľ uhradí cenu za dielo na základe vystavenej faktúry Zhotoviteľom s náležitostiami riadneho daňového dokladu. Faktúra bude vystavená so splatnosťou 30 dní odo dňa prevzatia faktúry Objednávateľom. Úhrada faktúry bude uskutočnená bankovým prevodom na účet zhotoviteľa uvedenom v Zmluve.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúry, ktorá musí mať náležitosti daňového dokladu v zmysle z. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a znení § 3a ods. 1 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že počas realizácie Diela nebudú Zhotoviteľovi poskytované žiadne preddavky.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že na zabezpečenie riadneho splnenia predmetu tejto Zmluvy v plnom rozsahu v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený zadržať 10% z celkovej ceny Diela bez DPH (ďalej len „zádržné“).
6. Zádržné bude uvoľnené do 15 kalendárnych dní po vydaní súhlasného stanoviska KPÚ Prešov k reštaurátorským prácam.
7. Pokiaľ Zhotoviteľ neodstráni Objednávateľom uplatnené vady a nedorobky, je objednávatel' oprávnený po písomnom upozornení a márnom uplynutí dohodnutej lehoty k náprave zaistiť odstránenie vád a nedorobkov treťou osobou, a to náklady zhotoviteľa, pričom je oprávnený k úhrade týchto nákladov použiť zádržné. Suma zádržného môže byť podľa zváženia Objednávateľa použitá aj na pokrytie akejkoľvek čiastky ktorejkoľvek zmluvnej pokuty, na ktorú vznikne Objednávateľovi podľa tejto Zmluvy nárok.

IV. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a dodať Dielo najneskôr 31.12. 2023.
- termín začatia: do 7 kalendárnych dní od podpisu zmluvy,
- termín ukončenia: najneskôr 31.12.2023.
2. Dodaním diela sa rozumie jeho riadne zhotovenie bez vád a nedorobkov brániacich jeho užívaniu a odovzdanie Objednávateľovi vrátane odovzdania všetkých dokumentov súvisiacich s predmetom Zmluvy.
3. Dohodnutý čas plnenia sa predlžuje o čas, počas ktorého nemohol Zhotoviteľ Dielo vykonávať z dôvodu prekážok, ktoré nebolo možné predvídať alebo ohľadom ktorých nie je možné spravodlivo predpokladať, že im Zhotoviteľ môže predísť alebo ich prekonať.
4. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať Dielo aj pred dohodnutým časom. Predčasné splnenie zo strany Zhotoviteľa nemá vplyv na výšku dohodnutej Ceny za Dielo.

V. Práva a povinnosti Objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi miesto realizácie Diela do 7 kalendárnych dní od podpisu zmluvy.

2. Objednávateľ je povinný prevziať riadne vykonané Dielo bez a vád a nedorobkov brániacich jeho užívaniu na základe výzvy Zhotoviteľa vo vopred dohodnutom termíne po jeho dokončení a zaplatiť cenu za jeho riadne vykonanie v súlade s čl. II. tejto zmluvy, na základe preberacieho protokolu.
3. V deň odovzdania miesta realizácie Diela Objednávateľ vymedzí a dá Zhotoviteľovi k dispozícii miesto vodovodnej prípojky, aby mohol pripojiť vodu k pracovným zariadeniam, a elektrickej prípojky 220 a 360 V. Za poskytnuté energie a vodu bude objednávateľ požadovať od zhotoviteľa odplatu podľa skutočného odberu meraného meračom, ktorý nainštaluje Zhotoviteľ a stavy sa zaznamenajú na začiatku a konci stavby v protokole o prevzatí a odovzdaní stavby.

VI. Práva a povinnosti Zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný prevziať miesto realizácie Diela, ak tomu nebudú brániť žiadne vážne prekážky, ktoré by znemožňovali začatie reštaurátorských prác.
2. Zhotoviteľ je povinný pred začatím realizácie Diela zabezpečiť pre svojich pracovníkov všetky potrebné školenia a testy na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov a dodržiavanie všetkých povinností pri realizácii Diela v súlade s vyhláškou č. 147/2013 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, nariadením vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a ďalšími záväznými predpismi. Pri realizácii Diela je Zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky záväzné predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, o ochrane životného prostredia ako aj ďalšie všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na realizáciu Diela.
3. Zhotoviteľ je povinný reštaurátorské práce vykonávať v súlade s podmienkami určenými vo verejnom obstarávaní. Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami.
4. Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie Diela len postupy a výrobky v súlade s rozhodnutiami KPÚ Prešov, s Výskumom výmalby a štúk a návrh na reštaurovanie z roku 2020 a Doplnujúcim výskumom stien a návrhom na reštaurovanie vo vestibule Strednej odbornej školy pedagogickej z roku 2023 a ostatnými záväznými dokumentami, ktoré tvoria prílohu č. 1 Zmluvy.
5. Nebezpečenstvo škody na Diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie Diela, znáša Zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela Objednávateľom. Zhotoviteľ znáša len škody spôsobené jeho činnosťou.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa činností pri vykonávaní Diela a ochrany životného prostredia.
7. Zhotoviteľ je oprávnený vykonávať reštaurátorské práce pri realizácii Diela aj prostredníctvom subdodávateľov.
8. Zhotoviteľ je povinný bez meškania a písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela.
9. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť Objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu Objednávateľ dá na vyhotovenie predmetu Zmluvy. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nevznikne omeškanie na strane Zhotoviteľa.
10. Zhotoviteľ je v súlade so zákonom povinný viesť reštaurátorský denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie Diela. Povinnosť viesť reštaurátorský denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím Diela. Reštaurátorský denník sa musí nachádzať na mieste reštaurovania a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa a dotknutým orgánom štátnej správy.

VII. Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

1. Vlastníkom Diela je počas jeho realizácie Zhotoviteľ.
2. Nebezpečenstvo škody na Diele ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie Diela znáša Zhotoviteľ až do dňa odovzdania a prevzatia Diela bez väd a nedorobkov Objednávateľovi. Týmto momentom prechádza nebezpečenstvo škody na Diele na Objednávateľa.

VIII. Odovzdanie a prevzatie Diela

1. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá Dielo Objednávateľovi po jeho úplnom dohotovení a Objednávateľ je povinný ukončené Dielo prevziať, ak KPÚ Prešov vydá kladné stanovisko k postupu prác, použitému materiálu, spôsobu realizácie reštaurátorských prác a celkovému výsledku Diela.
2. Objednávateľ a Zhotoviteľ sú povinní preberací protokol podpísať a uviesť v ňom prípadné vady diela, zapísať ich a určiť dátum ich odstránenia.
3. O každom preberacom konaní bude spísaný preberací protokol, ktorý bude okrem základných údajov o zmluvnom diele účastníkov preberacieho protokolu obsahovať aj:
 - súpis prípadne zistených väd,
 - dohodu o spôsobe a lehotách odstránenia väd,
 - konštatovanie objednávateľa, že dielo preberá k určitému dňu,
 - dodatočne požadované práce,
 - súpis odovzdaných dokladov, ak sú potrebné pre odovzdanie diel,
 - podpisy oprávneného zástupcu zhotoviteľa a objednávateľa.
4. Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať Objednávateľovi reštaurátorskú dokumentáciu v elektronickej forme a v písomnej forme minimálne v 3 origináloch. Uvedená dokumentácia bude v textovej, grafickej a fotografickej podobe prezentovať skutočne vykonané práce na reštaurovaní uvedenej pamiatky, ich rozsah a metódy obnovy. Špecifikuje použité materiály, postupy, technológie, záverečné úpravy ako aj požiadavky na ďalšiu údržbu a režim zreštaurovaného diela.
5. Na odovzdávanom a preberacom konaní sa preverí, či je záväzok Zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného Diela.
6. V prípade že Objednávateľ bezdôvodne nepreberie dielo a nezapíše prípadné vady a výhrady zhotoveného Diela do preberacieho protokolu s termínom odstránenia väd a nedorobkov, má právo Zhotoviteľ účtovať si 20% z celkovej ceny diela bez DPH zmluvnú pokutu.

IX. Zodpovednosť za vady Diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, ktoré má Dielo v čase až do odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní Diela, zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
2. Záručná doba na Dielo je 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia Diela Objednávateľom.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd Diela najneskôr do piatich kalendárnych dní odo dňa obdržania telefonickkej a následnej písomnej reklamácie. Zároveň sa Zhotoviteľ zaväzuje, že pokiaľ odstránenie väd v danom termíne nie je technicky možné vykonať, zmluvné strany sa dohodnú dokedy a akým spôsobom odstránenie vady vykoná. Takto dohodnutý termín je pre Zhotoviteľa záväzný a jeho neplnenie podlieha zmluvnej pokute dohodnutej v čl. 10 tejto Zmluvy.

4. Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.
5. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd a nedorobkov inou organizáciou na náklady Zhotoviteľa, ak Zhotoviteľ v dohodnutom termíne vady neodstráni. Toto riešenie nezakladá stratu záruky.

X. Zmluvné pokuty, úroky z omeškania

1. V prípade zmluvnej ceny, ak je Objednávateľ v omeškaní viac ako 30 dní s úhradou platby bližšie špecifikovanej v Článku II. tejto zmluvy Zhotoviteľovi, je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z ceny diela s DPH za každý, i začatý deň omeškania po dátume splatnosti faktúry.
2. V prípade, že Zhotoviteľ neukončí dielo v špecifikovanom termíne podľa tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela s DPH za každý, i začatý deň omeškania, pokiaľ mu Objednávateľ túto zmluvnú pokutu vyrúbi.
3. V prípade neodstránenia väd, resp. nedorobkov v termíne dohodnutom pri odovzdávaní Diela, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z celkovej ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania, v tom prípade je Zhotoviteľ povinný zmluvnú pokutu zaplatiť.
4. V prípade reklamácie, ak Zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v dohodnutom termíne, má Objednávateľ právo uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny predmetu Zmluvy za každý deň omeškania.
5. Ustanoveniami o zmluvných pokutách uvedenými v tejto Zmluve nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na úhradu vzniknutej škody.

XI. Zodpovednosť za škodu

1. Každá zo zmluvných strán zodpovedá za škodu, ktorú spôsobila porušením svojich povinností vyplývajúcich zo Zmluvy a jej súčastí, ako aj povinností vyplývajúcich z platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Strana, ktorá škodu spôsobila, je povinná nahradiť poškodenej strane skutočnú škodu a ušlý zisk. Povinnosť nahradiť škodu nemá vplyv na povinnosť zaplatiť dojednanú zmluvnú pokutu.
3. Bez ohľadu na predchádzajúce body bude Zhotoviteľ na základe tejto Zmluvy zodpovedať za škodu, ktorú spôsobil Objednávateľovi porušením svojich povinností vyplývajúcich zo Zmluvy a jej súčastí, ako aj povinností vyplývajúcich z platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Zhotoviteľ nebude v žiadnom prípade zodpovedný za akékoľvek úkony, opomenutia, uvedenia do omylu alebo porušenie povinností zo strany Objednávateľa a to či už z nedbalosti alebo úmyselne.
5. Zmluvné strany týmto prehlasujú a súhlasia s tým, že obsah ustanovení čl. XI. ohľadom zodpovednosti za škodu považujú za primerané.

XII. Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy alebo jej časti odstúpiť v prípade, ak:
 - a) na majetok Zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz alebo ak sám Zhotoviteľ podá na seba návrh na vyhlásenie konkurzu alebo podá návrh na povolenie reštrukturalizácie,
 - b) Zhotoviteľ nezhotovuje Dielo v požadovanej kvalite a v súlade so Zmluvou,
 - c) Zhotoviteľ neprevzal miesto realizácie Diela alebo mešká so začatím prác – ak ide o omeškanie viac ako 10 pracovných dní,
 - d) je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením termínov.

2. Zhotoviteľ môže od Zmluvy odstúpiť v prípade, ak:
 - a) je Objednávateľ v omeškaní so zaplatením faktúry viac ako 30 dní po lehote splatnosti,
 - b) je Objednávateľ v omeškaní s prevzatím riadne dokončeného Diela bez väd a nedorobkov, na ktoré ho Zhotoviteľ riadne písomne vyzval viac ako 30 dní po dni, kedy mal Objednávateľ Dielo prevziať,
 - c) Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi požadovanú súčinnosť potrebnú na riadne a včasné vykonanie Diela ani do 30 dní po doručení písomného upozornenia Zhotoviteľa.
 - d) Objednávateľ riadne neodovzdal miesto realizácie Diela – ak ide o omeškanie viac ako 30 pracovných dní.
3. Práce a dodávky vykonané ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú v preukázateľnom rozsahu podľa cien stanovených v Zmluve a jej prílohách, iba za predpokladu že Zhotoviteľ nemôže materiál, prípadne vykonanú časť diela použiť inak/inde. V takom prípade sa majiteľom prác a dodávok stáva Objednávateľ.
4. Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastočného plnenia Zmluvných strán zrealizovaných v súlade s touto Zmluvou ku dňu odoslania odstúpenia od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa ďalej nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením povinností niektorou zo Zmluvných strán, ani Zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona podľa ustanovenia § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.
5. Akýkoľvek zánik Zmluvy nemá vplyv na plnenie povinností, z ktorých obsahu a účelu vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku Zmluvy.

XIII. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci (BOZP)

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - a) dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku,
 - b) vybaviť seba a svojich pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesii, činností a rizík na pracovisku Objednávateľa,
 - c) minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie stavby najmä hlučnosť, prašnosť, emisie a imisie exhalátov zo spaľovacích motorov.
2. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov Objednávateľa alebo ďalších osôb, a ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov.
3. Osoby vykonávajúce stavebný dozor sú povinné dozerať na dodržiavanie predpisov o bezpečnosti pri práci, o požiarnej ochrane, predpisov o ochrane životného prostredia a žiadať Zhotoviteľa o odstránenie zistených nedostatkov.
4. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie pracovnoprávných predpisov a s nimi súvisiacich predpisov, najmä Zákonníka práce, Zákona o zamestnanosti a právnych predpisov upravujúcich zamestnávanie cudzincov a osôb bez štátnej príslušnosti.
5. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať právne a iné predpisy v oblasti ochrany pred požiarom a dodržiavať pokyny Objednávateľa v oblasti ochrany pred požiarom na stavenisku.

XIV. Mlčanlivosť

1. Všetky informácie získané alebo poskytnuté počas rokovania o tejto zmluve alebo za účelom uzatvorenia tejto zmluvy alebo za účelom plnenia tejto zmluvy, zmluvné strany považujú za

dôverné (ďalej len „dôverné informácie“) a zaväzujú sa o dôverných informáciách zachovávať mlčanlivosť, dôverné informácie nepoužiť inak ako na plnenie povinností podľa tejto zmluvy (ďalej len „dohoda o mlčanlivosti“); tieto povinnosti zmluvných strán trvajú aj po skončení tejto zmluvy.

2. Informácia sa nepovažuje za dôvernú informáciu ak bola verejne známa pred uzatvorením tejto zmluvy alebo ak sa stane verejne známa v dôsledku konania zmluvnej strany, ktorá mohla žiadať zachovanie dohody o mlčanlivosti.
3. Zároveň sa zmluvné strany zaväzujú a zodpovedajú za to, že ich pracovníci alebo zmluvní partneri budú o dôverných informáciách zachovávať mlčanlivosť v súlade a v rozsahu dohody o mlčanlivosti.
4. Zmluvná strana môže zverejniť dôvernú informáciu len po predchádzajúcom písomnom súhlase druhej zmluvnej strany alebo ak jej takúto povinnosť ukladá platný právny predpis alebo rozhodnutie príslušného orgánu verejnej správy.

XV. Doručovanie

1. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti s touto zmluvou a jej plnením (ďalej len „písomnosť“), musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo na inú adresu, ktorú oznámi táto zmluvná strana. Zmluvná strana, u ktorej došlo k zmene sídla alebo adresy, je povinná písomne informovať druhú zmluvnú stranu do troch dní od vtedy, ako zmena nastala. Do splnenia tejto povinnosti môže druhá zmluvná strana platne doručovať na jej poslednú známu adresu alebo posledné známe kontaktné spojenie (uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo podľa posledného oznámenia zmeny). Písomnosť sa považuje za doručenú za nasledovných podmienok:
 - a) v prípade osobného doručovania odovzdaním písomnosti oprávnenej osobe alebo inej osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručenke alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo odmietnutím prevzatia písomnosti takou osobou;
 - b) v prípade doručovania prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. doručením na adresu zmluvnej strany a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručenke, najneskôr však uplynutím troch (3) dní odo dňa uvedeného na podacom lístku, a to bez ohľadu na úspešnosť doručenia (t. j. bez ohľadu na to, či sa druhá zmluvná strana s písomnosťou oboznámila alebo nie).

XVI. Záverečné ustanovenia

1. Jednotlivé ustanovenia Zmluvy môžu byť menené, dopĺňané, resp. zrušené iba písomnou formou po dohode zmluvných strán v dodatku, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
2. V prípade, že pri plnení Zmluvy vzniknú spory, budú sa obe strany snažiť vyriešiť spory písomnou dohodou. Pokiaľ nedôjde k vyriešeniu sporov cestou zmieru, je každá zo zmluvných strán oprávnená riešiť spor súdnou cestou na miestne príslušnom všeobecnom súde Slovenskej republiky.
3. Vzťahy zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
4. Pokiaľ akékoľvek z ustanovení tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným, protiprávnym alebo neúčinným, zaväzujú sa zmluvné strany toto ustanovenie bezodkladne nahradiť ustanovením novým, ktorého zmysel sa bude čo možno najviac blížiť zmyslu a hospodárskemu účelu nahradzovaného ustanovenia tak, aby bolo možné predpokladať, že by ho strany boli použili, keby vedeli o neplatnosti, protiprávnosti alebo neúčinnosti ustanovenia nahradzovaného. Neplatnosť, protiprávnosť alebo neúčinnosť ustanovenia Zmluvy sa nebude dotýkať ostatných ustanovení tejto

Zmluvy, pričom táto Zmluva sa bude vykladať tak, ako keby v nej nebolo neplatné, protiprávne alebo neúčinné ustanovenia nikdy obsiahnuté.

5. V prípade ak zmluvná strana neuplatní svoje právo vyplývajúce mu zo Zmluvy, neznamená to vzdanie sa práva do budúcnosti.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – Rozhodnutie KPÚ Prešov č. KPUPO-2021/2226-2/6433/Dur, Rozhodnutie KPÚ Prešov č. KPUPO-2023/21220-2/89183/Šim, Výskum výmaľby a štúk a návrh na reštaurovanie z roku 2020 a Doplnujúci výskum stien a návrh na reštaurovanie vo vestibule Strednej odbornej školy pedagogickej z roku 2023 a Príloha č. 2 – Rozpočet Zhotoviteľa, ktorý je výsledkom verejného obstarávania.
7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri si ponecháva Objednávateľ a jeden Zhotoviteľ.
8. Zhotoviteľ je povinný mať počas celého trvania tejto zmluvy uzatvorenú poisťňu zmluvu na krytie možného poisťného rizika pri vykonávaní diela na poisťňu sumu vo výške celkovej ceny diela s DPH.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že si Zmluvu prečítali, obsahu, ktorý považujú za určitý a zrozumiteľný, porozumeli a tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.
10. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

V Prešove, dňa 06.12.2023

V Prešove, dňa 06.12.2023

.....
Mgr. Oľga Macková
riaditeľka školy

.....
Mgr. art. Peter Mlích
konateľ