



# Stredná odborná škola pedagogická

Kmeťovo stromoradie 5, 080 01 Prešov

---

## **Dohoda o ukončení Zmluvy o prenájme nebytových priestorov**

uzatvorenej v zmysle § 10 a § 13 Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „dohoda“)

Účastníci dohody

### **1. Prenajíateľ:**

Názov: Stredná odborná škola pedagogická  
Sídlo: Kmeťovo stromoradie 5, 080 01 Prešov  
IČO: 00162825  
DIČ: 021240584, nie je platca DPH  
Zastúpenie: Mgr. Oľga Macková – riaditeľka školy  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava  
Príjmový účet IBAN: SK68 8180 0000 0070 0052 0091  
Výdavkový účet IBAN: SK90 8180 0000 0070 0052 0083  
Kontaktná osoba: Mgr. Oľga Macková  
Kontakt: +421 51 7711294, [skola@sospg.sk](mailto:skola@sospg.sk)  
(ďalej len „Prenajíateľ“) na jednej strane

a

### **2. Nájomca:**

Obchodné meno: Jana Zákutná  
Miesto podnikania: Magurská 6846/2, 080 01 Prešov  
IČO: 33747121  
DIČ: 1021145092  
Zastúpenie: Jana Zákutná  
Bankové spojenie: Uni Credit Bank  
IBAN: SK43 1111 0000 0010 5164 2008  
Kontaktná osoba: Jana Zákutná  
Kontakt: +421 905 230 484  
Živnostenský register č. 707-9577  
Miestne príslušný Okresný úrad Prešov  
(ďalej len „Nájomca“) na druhej strane

### **I. Predmet dohody**

1. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Zmluvy o prenájme nebytových priestorov – bufet uzatvorenej dňa 11.06.2015 (ďalej len „zmluva o prenájme“) v súlade s čl. VI. Skončenie nájmu, ods. 2 touto dohodou k 31.12.2022.

### **II. Vyhlásenie zmluvných strán**

1. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že ku dňu uzavretia tejto dohody nemajú voči sebe žiadne záväzky, ani pohľadávky, ani dlhy, ani iné nevyrovnané nároky prípadne iné právne povinnosti, ktoré by pre zmluvné strany vyplývali zo zmluvy o prenájme, čím považujú vzájomné práva a povinnosti za vyrovnané.
2. Nájomca je povinný vrátiť prenajaté nebytové priestory v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie najneskôr 31.12.2022.

### **III. Záverečné ustanovenia**

1. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden exemplár dostane prenajímateľ a jeden nájomca.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu prečítali, obsahu, ktorý považujú za určitý a zrozumiteľný, porozumeli a tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť a je pre zmluvné strany záväzná odo dňa jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Táto dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

V Prešove, dňa 25.11.2022

V Prešove, dňa 25.11.2022

.....  
Mgr. Oľga Macková  
riaditeľka školy

.....  
Jana Zákutná