# ZMLUVA číslo 22/2026

**o prenájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb.**
**Číslo zmluvy nájomcu:**

## Čl. I.
## Zmluvné strany

**Prenajímateľ:**

| | |
|---|---|
| **Obchodné meno:** | **Hotelová akadémia** |
| **Sídlo:** | Baštová 32, 080 01 Prešov |
| **Zapísaný:** | Zriaďovacia listina PSK OŠaTK-2002/3-36 |
| **Zastúpený:** | MVDr. Jozef Šenko - riaditeľom školy |
| **IČO:** | 00162191 |
| **DIČ:** | 2021240562 |
| **Bankové spojenie**: | Štátna pokladnica |
| **IBAN:** | SK64 8180 0000 0070 0051 8223 |

**Nájomca:**

| | |
|---|---|
| **Obchodné meno:** | **Internacional Tatran** |
| **Sídlo:** | Volgogradská 1, 080 01 Prešov |
| **Zapísaný:** | MV SR, Evidencia občianskych združení, r. č. VVS/1-900/90-6383 |
| **Zastúpený:** | Jozef Talášek, prezident združenia |
| **IČO:** | 31 944 116 |

## Čl. II.
## Úvodné ustanovenia

Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti (nebytových priestorov - hádzanárskej haly, súpisné číslo 3054, postavenej na parcele CKN č. 262/1) zapísanej na liste vlastníctva č.12718, Katastrálny úrad Prešov, Okružná 18, Prešov (na základe kúpnej zmluvy a zmluvy o zverení ďalšieho majetku do správy, uzatvorenej dňa 28. 11. 2011).

V budove sa nachádza sociálne zázemie (3 šatne, sprchy a WC pre účinkujúcich a WC pre divákov), obojstranné hľadisko s kapacitou 1.455 miest (1.100 miest veľké hľadisko a 355 miest malé hľadisko na protiľahlých stranách pozdĺžne pri hracej ploche) a parketová hracia plocha o rozmeroch 42 m x 22 m v celkovej výmere 924 $m^2$.

Podľa „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ je správca oprávnený uzatvárať nájomné zmluvy s inými právnickými a fyzickými osobami.

## Čl. III.
## Predmet zmluvy

Prenajímateľ prenajíma nebytové priestory uvedené v článku II. nájomcovi za účelom organizovania turnaja v halovom futbale dňa **28. novembra 2026** (sobota) v čase **od 09.00 hod. do 16.00 hod.** za nasledujúcich podmienok:

- **nájomca** preberá právnu zodpovednosť za celkové organizačné zabezpečenie podujatia,
- **nájomca** zabezpečí usporiadateľskú službu, ktorá bude zodpovedať za bezpečnosť a ochranu zdravia účastníkov podujatia,
- **nájomca** zodpovedá za prípadné poškodenie, resp. nadmerné znečistenie majetku prenajímateľa (sedadlá, hracia plocha, sanitárne vybavenie a pod.), prípadné škody uhradí,
- **prenajímateľ** poskytne nájomcovi používanie svetelnej tabule,
- **prenajímateľ** poskytne nájomcovi kľúče od prenajatých priestorov športovej haly po zaplatení zálohy vo výške **50,00** € a ovládacie zariadenie k svetelnej tabuli po zaplatení zálohy vo výške **100,00** €. Záloha bude vrátená nájomcovi po skončení podujatia po odovzdaní všetkých kľúčov a ovládacieho zariadenia k svetelnej tabuli správcovi haly. V prípade nevrátenia (straty) kľúčov alebo poškodenia ovládacieho zariadenia bude táto záloha využitá na pokrytie nákladov na obstaranie novej zámkovej vložky a kľúčov alebo opravu ovládacieho zariadenia,

## Čl. IV.
## Cena nájomného

Celkové nájomné bolo dohodnuté **bezodplatne**, ako sponzorský príspevok Odboru školstva Úradu Prešovského samosprávneho kraja.

## Čl. V.
## Záverečné ustanovenia

1. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté nebytové priestory v súlade s touto zmluvou.
2. Jednotlivé ustanovenia Zmluvy môžu byť menené, dopĺňané, resp. zrušené iba písomnou formou po dohode zmluvných strán v dodatku, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
3. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, resp. Obchodného zákonníka.
4. Zmluva je podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení povinne zverejňovanou zmluvou. Zmluva podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

5. Tuto zmluvu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, nie v tiesni a po jej prečítaní prehlasujú, že zmluve rozumejú, vyjadruje ich vôľu a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

6. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane jeden rovnopis.

V Prešove: 18.11.2026.....

.....
pečiatka a podpis prenajímateľa

V Prešove: .....

.....
pečiatka a podpis nájomcu