

ZMLUVA číslo 14/2026
o prenájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb.

Čl. I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obchodné meno: Hotelová akadémia, Baštová 32, Prešov
Sídlo: Baštová 32, 080 01 Prešov
Zapísaný: Zriaďovacia listina PSK OŠaTK-2002/3-36
Zastúpený: MVDr. Jozef Šenko - riaditeľ školy
IČO: 00162191
DIČ: 2021240562
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK64 8180 0000 0070 0051 8223
Kontakt: Mária Palčová – hospodárka školy, 0948 883 685

Nájomca:

Obchodné meno: Slovenský futbalový zväz
Sídlo: Tomášikova 18482/30C, 821 01 Bratislava - Ružinov
Zapísaný: Okresný úrad Bratislava
VVS/1-909/90-91
Zastúpený: Ján Kováčik – prezident SFZ
IČO: 00687308
DIČ: 2020898913
IČ DPH: SK2020898913
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN: SK51 0900 0000 0050 1701 9990
Kontakt: cyril.janosko@futbalsfz.sk
0918 900 425

Čl. II.

Úvodné ustanovenia

Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti (nebytových priestorov - hádzanárskej haly, súpisné číslo 3054, postavenej na parcele CKN č. 262/1) zapísanej na liste vlastníctva č.12718 pre katastrálne územie Prešov, okres Prešov (na základe kúpnej zmluvy a zmluvy o zverení ďalšieho majetku do správy, uzatvorenej dňa 28. 11. 2011).

V budove sa nachádza sociálne zázemie (3 šatne, sprchy a WC pre účinkujúcich a WC pre divákov), obojstranné hľadisko s kapacitou 1.455 miest (1.100 miest veľké hľadisko a 355 miest malé hľadisko na protiľahlých stranách pozdĺžne pri hracej ploche) a parketová hracia plocha o rozmeroch 42 m x 22 m v celkovej výmere 924 m².

Podľa „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“ je správca oprávnený uzatvárať nájomné zmluvy s inými právnickými a fyzickými osobami.

Čl. III.

Predmet zmluvy

Prenajíateľ prenajíma nebytové priestory uvedené v článku II. nájomcovi za účelom uskutočnenia Celoštátneho kola vo futsale chlapcov stredných škôl 2025/2026 dňa **28. 04. 2026** (utorok) v čase **od 07.00 hod. do 18.00 hod.** (11 hodín) za týchto podmienok:

- **nájomca** preberá právnu zodpovednosť za celkové organizačné zabezpečenie podujatia,
- **nájomca** zabezpečí usporiadateľskú službu, ktorá bude zodpovedať za bezpečnosť a ochranu zdravia účastníkov podujatia,
- **nájomca** zodpovedá za prípadné poškodenie, resp. nadmerné znečistenie majetku prenajímateľa (sedadlá, hracia plocha, sanitárne vybavenie a pod.), prípadné škody uhradí,
- **prenajímateľ** poskytne nájomcovi kľúče od prenajatých priestorov športovej haly po zaplatení zálohy vo výške **50,00 €**. Záloha bude vrátená nájomcovi po skončení podujatia po odovzdaní všetkých kľúčov správcovi haly. V prípade nevrátenia (straty) kľúčov bude táto záloha využitá na pokrytie nákladov na obstaranie novej zámkovej vložky a kľúčov,
- **nájomca** zabezpečí likvidáciu hrubého odpadu vzniknutého počas podujatia.

Čl. IV.

Cena nájomného

Celkové nájomné bolo dohodnuté vo výške **560,00 €**, slovom **päťstošesťdesiat 00/100 eur**, v tom 11 hodín x 30,00 € hodinová sadzba, 100,00 € za používanie hľadiska, 100,00 € za využívanie 2 miestností v zázemí haly, 20,00 € za používanie svetelnej tabule a 10,00 € za používanie ozvučenia. Prenajíateľ nie je platcom DPH. Nájomné bude uhradené prenajímateľovi na základe vystavených faktúr prevodným príkazom v lehote splatnosti 14 dní od doručenia jednotlivéj faktúry nájomcovi.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

1. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté nebytové priestory v súlade s touto zmluvou.
2. Jednotlivé ustanovenia Zmluvy môžu byť menené, dopĺňané, resp. zrušené iba písomnou formou po dohode zmluvných strán v dodatku, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
3. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami

Občianskeho zákonníka, resp. Obchodného zákonníka.

4. Zmluva je podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení povinne zverejňovanou zmluvou. Zmluva podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. Tuto zmluvu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, nie v tiesni a po jej prečítaní prehlasujú, že zmluve rozumejú, vyjadruje ich vôľu a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
6. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane jeden rovnopis.

V Prešove:

V

.....
pečiatka a podpis prenajímateľa
MVDr. Jozef Šenko
riaditeľ školy

.....
pečiatka a podpis nájomcu
Ján Kováčik
prezident SFZ