

ZMLUVA O PRENÁJME PRIESTORU

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Hotelová akadémia, Baštová 32, Prešov**

Sídlo: **Baštová 32 08001 Prešov**

IČO: **00162191**

DIČ/IČ DPH: **2021240562**

Zastúpený: **MVDr. Jozef Šenko, v. r.**

Telefón / e-mail: **jozef.senko@hapresov.edu.sk**

(ďalej len „Prenajímateľ“)

Nájomca:

Obchodné meno: **Production byHorsky, s. r. o.**

Sídlo: **Kupeckého 2, 902 01 Pezinok**

IČO: **51 794 837**

DIČ/IČ DPH: **2120806083**

Zastúpená: **Miroslav Horský, konateľ**

Telefón: **+421 917 888 742**

E-mail: **production@byhorsky.sk**

(ďalej len „Nájomca“)

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ prenecháva Nájomcovi do dočasného užívania **nebytový priestor**:
 - o názov priestoru: Športová hala Hotelovej akadémie
 - o adresa priestoru: Okružná 3054/18, 080 01 Prešov
 2. Priestor bude využitý výlučne na účely organizácie podujatia:
„Alma Mater 2026 – veľtrh vysokých škôl“.
-

Článok III.

Doba a čas užívania priestoru

1. Prenájom priestoru sa dohoduje na dobu určitú:
 - dátum: 4.2.2026
 - čas užívania priestoru: 2 hodiny
 - dátum: 5.2.2026
 - čas užívania priestoru: 7:00-15:00
 2. Nájomca je oprávnený využívať priestor výlučne v dohodnutom čase.
-

Článok IV.

Nájomné a platobné podmienky

1. Výška nájomného za prenájom priestoru nie je uvedená priamo v tejto zmluve a je stanovená v **cenovej ponuke alebo objednávke**, ktorá tvorí **Prílohu č. 1** tejto zmluvy.
 2. Príloha č. 1 je vyhotovená **pre každý konkrétny prenajímaný priestor samostatne** a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
 3. Nájomné bude uhradené na základe faktúry vystavenej Prenajímateľom.
 4. Splatnosť faktúry je do **konca nasledujúceho kalendárneho mesiaca po ukončení podujatia**, pokiaľ nie je v Prílohe č. 1 dohodnuté inak.
-

Článok V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje:
 - využívať priestor v súlade s jeho účelom,
 - dodržiavať bezpečnostné a prevádzkové predpisy,
 - odovzdať priestor po ukončení podujatia v pôvodnom stave.
 2. Prenajímateľ sa zaväzuje:
 - odovzdať priestor v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie,
 - zabezpečiť nerušené užívanie priestoru počas doby prenájmu.
-

Článok VI.

Závěrečné ustanovenia

1. Zmluva je podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení povinne zverejňovanou zmluvou.
2. Zmluva podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.
4. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom SR.

V Prešove, dňa 26.1.2026

V Bratislave, dňa 26.1.2026

Prenajímateľ
Hotelová akadémia, Baštová 32, Prešov
MVDr. Jozef Šenko, riaditeľ

Nájomca
Production byHorsky, s. r. o.
Miroslav Horský, konateľ