

Dodatok č. 1

k Zmluve o dielo zo dňa 20.12.2024

uzatvorenej v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ako výsledok verejného obstarávania podľa zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
(ďalej len „**dodatok**“)

1. Zmluvne strany

uzavretý medzi:

Objednávateľ

Názov organizácie: Hotelová akadémia
Sídlo organizácie: Baštová 32, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán: MVDr. Jozef Šenko
IČO: 00162191
DIČ: 2021240562
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK64 8180 0000 0070 0051 8223
SWIFT: SPSRSKBA

Zástupca splnomocnený na riešenie vo veciach:

- a) zmluvných (titul, meno a priezvisko, funkcia, telefón, e-mail): MVDr. Jozef Šenko, riaditeľ, 0948 882 400, jozef.senko@hapresov.edu.sk
- b) technických (titul, meno a priezvisko, funkcia, telefón, e-mail): MVDr. Jozef Šenko, riaditeľ, 0948 882 400, jozef.senko@hapresov.edu.sk
- c)

(ďalej len ako „**objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ

Názov: PEhAS, a.s.
Sídlo: Bardejovská 15, 080 06 Ľubotice
Štatutárny orgán: Ing. Maroš Boľanovský, podpredseda predstavenstva
Zapísaný v: OR SR v Prešove, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 54/P
IČO: 00155764
DIČ: 2020517719
IČ DPH: SK20205517719
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Prešov
IBAN, SWIFT: SK16 0200 0000 0000 1700 6572, SUBASKBX

Zástupca splnomocnený na riešenie vo veciach:

- a) zmluvných (titul, meno a priezvisko, funkcia, telefón, e-mail): Ing. Maroš Boľanovský – podpredseda predstavenstva, 051/773 47 60, pehaes@pehaes.sk
- b) technických (titul, meno a priezvisko, funkcia, telefón, e-mail): Ing. Dávid Straka, výrobnotechnický riaditeľ, 051/773 47 60, pehaes@pehaes.sk

(ďalej len ako „**zhotoviteľ**“)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“)

2. Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 20.12.2024 Zmluvu o dielo, ktorej predmetom sú stavebné práce v rámci investičnej akcie: „**Debarierizácia Hotelovej akadémie, Baštová 32, Prešov**“, v znení neskorších dodatkov (ďalej len „**zmluva**“).
2. Zákom č. 278/2024 Z. z. z 3.10.2024, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v súvislosti s ďalším zlepšovaním stavu verejných financií bol novelizovaný § 27 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, kde sa s účinnosťou od **1.1.2025** mení základná sadzba dane z pridanej hodnoty.
3. Zmluvne strany sa v súlade s ustanovením § 18 ods. 7 a § 18 ods. 1 písm. e) zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s odsekom 5.7 čl. 5 Cena a platobné podmienky pôvodnej Zmluvy o dielo na základe legislatívnej zmeny sadzby DPH, dohodli, že sa mení a dopĺňa pôvodná Zmluva týmto Dodatkom č. 1 nasledovne:

3. Predmet dodatku

Dodatkom č.1 sa mení článok **5. Cena a platobné podmienky, bod 5.2.** nasledovne:

Cena Diela nová

Cena Diela bez DPH: 167 046,78 EUR

Sadza DPH: 23%

DPH: 38 420,76 EUR

Celková cena Diela s DPH: 205 467,54 EUR

Celková cena Diela slovom: dvestopäťtisícštyristošesťdesiatsedem 54/100

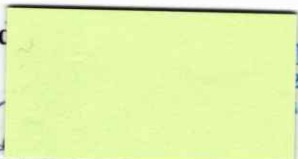
Cena diela uvedená v tomto článku Dodatku č. 1 je doložená rozpočtom - oceneným výkazom výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 k tomuto Dodatku č. 1.

4. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
2. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch obsahovo rovnakých vyhotoveniach, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu a že tento dodatok nebol uzavretý za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni. Ďalej zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu dodatok podpisujú.
4. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

V Prešove, dňa 24.01.2025


Za objec

 **DÉMIA**
ov

MVDr. Jozef Šenko
riaditeľ školy

V Prešove, dňa 24.01.2025

Za zhotoviteľa:

 **F**

Ing. Maroš Boľanovský
štatutárny zástupca

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 135
Stavba: 23% Debarierizácia Hotelovej akadémie, Baštová 32, Prešov

JKSO:
Miesto: Prešov

Objednávateľ:
Hotelová akadémia

Zhotoviteľ:
PEhAES, a.s., Bardejovská 2130/15, 08006 L'ubotice

Projektant:

Spracovateľ:
Nikola Pavúková

Poznámka:

KS:
Dátum: 21. 1. 2025

IČO: 00162191
IČ DPH:

IČO: 00155764
IČ DPH: SK2020517719

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH	167 046,78
--------------	------------

DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižená	23,00%	0,00	0,00
	23,00%	167 046,78	38 420,76

Cena s DPH	v	EUR	205 467,54
------------	---	-----	------------

Projektant	Spracovateľ
------------	-------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Objednávateľ	Zhotoviteľ
--------------	------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:	135		
Stavba:	23% Debarierizácia Hotelovej akadémie, Baštová 32, Prešov		
Miesto:	Prešov	Dátum:	21. 1. 2025
Objednávateľ:	Hotelová akadémia	Projektant:	
Zhotoviteľ:	PEhAES, a.s., Bardejovská 2130/15, 08006 L'ubotice	Spracovateľ:	Nikola Pavúková

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		167 046,78	205 467,54
SO 01	Hlavný objekt	149 779,33	184 228,58
SO 01 -	Hlavný objekt - Neopravené náklady	12 529,64	15 411,46
NN			
SO 02	Elektroinštalácia ,Slaboprúdy	4 737,81	5 827,51

ROZPOČET

Stavba:

23% Debarierizácia Hotelovej akadémie, Baštová 32, Prešov

Objekt:

SO 01 - Hlavný objekt

Miesto: Prešov

Dátum: 21. 1. 2025

Objednávateľ: Hotelová akadémia

Projektant:

Zhotoviteľ: PEhAES, a.s., Bardejovská 2130/15, 08006 Ľubotice

Spracovateľ: Nikola Pavúková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

149 779,33

D D1 Práce HSV 79 576,67

D 1 ZEMNÉ PRÁCE 2 651,91

0	K	131201109	Príplatok za lepivosť horniny 3 (poz.15)	m3	10,608	1,32	14,00
0	K	131201101	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3 (poz.4 -časť 4A,4B,4C)	m3	7,707	17,59	135,57
0	K	131201109.1	Príplatok za lepivosť horniny 3 (poz.4 -časť 4A,4B,4C)	m3	7,707	1,29	9,94
0	K	130301011	Výkop jamy a ryhy horniny triedy 3 ručne v obmedzenom priestore (poz.4)	m3	10,608	78,04	827,85
0	K	167101101	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3 (poz.15)	m3	24,063	11,54	277,69
0	K	171201201_1	Poplatok za uloženie sypaniny na skládku (poz.15)	m3	24,063	13,12	315,71
0	K	133301101	Výkop šachty nezapaženej hornina 4 do 100 m3 (rampa, poz.1/m)	m3	1,152	110,88	127,73
0	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3 (poz.15)	m3	24,063	0,98	23,58
0	K	162701112	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste, horniny tr.1-4 do 15000 m (poz.15)	m3	24,063	5,84	140,53
0	K	130201001	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne (poz.15)	m3	10,608	65,45	694,29
0	K	131211209	Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3 (poz.15)	m3	10,608	2,45	25,99
0	K	122201101	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	4,596	10,17	46,74
0	K	181201177	Zhutnenie zeminy a násypu vibračnou nohou (poz.15)	m2	21,560	0,57	12,29

D 2 ZÁKLADY 1 850,14

0	K	289971211	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu v sklone do 1 : 5 , šířky od 0 do 3 m (poz.2/m 3/m,4/m)	m2	41,450	1,05	43,52
0	M	693665120	Geotextília Tatrax PP 300, netkaná 300g/m2	m2	49,740	1,63	81,08
0	K	273321411	Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr.C 25/30 (výťah statika)	m3	1,073	158,24	169,79
0	K	273313711	Betón základových dosiek, prostý tr.C 25/30 (výťah asr)	m3	0,917	157,99	144,88
0	K	273362442	Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI, priemer drôtu 8/8 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	6,110	8,75	53,46
0	K	271573001	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku fr.0-32 mm	m3	0,917	67,41	61,81
0	K	275313621	Betón základových pätiiek prostý triedy C20/25	m3	1,498	138,19	207,01
0	K	273351215	Debnenie základových dosiek, zhotovenie-dielce	m2	3,560	23,23	82,70
0	K	273351216	Debnenie základových dosiek, odstránenie-dielce	m2	3,560	4,55	16,20
0	K	273361821	Výstuž základových dosiek z ocele 10505	t	0,190	1 908,90	362,69
0	K	272362041	Prepojenie základov a stien výťahovej šachty roxorom D10/dĺžka 550 mm	kus	220,000	2,85	627,00

D 3 ZVISLÉ KONŠTRUKCIE 25 758,27

0	K	311321411	Betón nadzákladových múrov, železový (bez výstuže) tr.C 25/30 (výťah statika)	m3	27,623	141,87	3 918,88
0	K	311351105	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné zhotovenie-dielce	m2	266,037	26,02	6 922,28
0	K	311311951	Betón nadzákladových múrov, stien, priečok a klenieb prostý tr.C 25/30 (výťah asr)	m3	1,188	141,33	167,90
0	K	311351106	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné odstránenie-dielce	m2	266,037	8,28	2 202,79
0	K	311361821	Výstuž nadzákladových múrov 10505	t	1,580	1 827,67	2 887,72
0	K	342255003	Priečky YTONG P3-580 hr. 150 mm	m2	165,153	44,61	7 367,48
0	K	342255001	Priečky YTONG P3-580 hr. 100 mm	m2	28,055	42,19	1 183,64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
0	K	953762522	Podchytenie priečok vložení klinov do výšky 3m pri hrubke muriva do 150 mm	m	35,000	23,45	820,75
0	K	346991130	Izolácia proti šíreniu zvuku polystyrénovými doskami hrúbky 100 mm - dilatácia	m2	4,773	20,16	96,22
0	K	346991125	Izolácia proti šíreniu zvuku polystyrénovými doskami hrúbky 50 mm - dilatácia	m2	8,705	10,07	87,66
0	K	349234778	Vyspravenie stien hrubou omietkou po vyburaní obkladu	m2	7,056	14,59	102,95

D 4 VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE 318,41

0	K	413941123	Osadenie oceľových valcovaných nosníkov I, IE,U,UE,L č.14-22,alebo výška do 220 mm (statika)	t	0,129	562,06	72,51
0	K	472362045	Osadenie oceľových platní	kus	4,000	9,35	37,40
0	M	133802200	Tyč oceľová prierezu I z ocele 10 000 označenie prierezu 12	t	0,110	1 418,32	156,02
0	M	133843400	Tyč oceľová prierezu U z ocele 11 373 označ. prierezu 20	t	0,037	1 418,32	52,48

D 5 SPEVNENÉ PLOCHY 2 444,82

0	K	5645311320	Plocha vysypaná okrasným štrkom (poz.4/m)	m2	20,250	22,87	463,12
0	K	916561111	Osadenie záhon. obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 10/12,5 s bočnou oporou	m	23,970	10,36	248,33
0	M	592174502	Obrubník betónový chodníkový 100x25x10 cm (poz.2/m,3/m,4/m)	kus	26,367	3,09	81,47
0	K	564762111	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 8-16mm(vibr.štrk) po zhut.hr. 200 mm (poz.2/m,3/m)	m2	21,200	17,49	370,79
0	K	564732111	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 8-16mm(vibr.štrk) po zhut.hr. 100 mm (poz.4/m)	m2	20,250	9,75	197,44
0	K	596911112	Kladenie zámkovej dlažby hr.8 cm pre peších vč.napojenia chodníka a odstavnej plochy v úrovni parkoviská	m2	21,200	22,14	469,37
0	M	592185500	Zámková dlažba 8 cm	m2	23,320	17,25	402,27
0	K	564801111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením, fr.4-8 mm hr.po zhutnení 30 mm (2/m,3/m)	m2	21,200	2,09	44,31
0	K	564871111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením,fr. 0-64 mm hr.po zhutnení 250 mm (poz.3/m)	m2	14,000	11,98	167,72

D 6 POVRCHOVÉ ÚPRAVY 25 325,13

0	K	617421232	Vnúť. omietka vápenná alebo vápennoc. svetlíkov, výťahových šachtí alebo nádrží hladená (Výťahová šachta)	m2	242,277	19,49	4 721,98
0	K	612401993	Penetrácia podkladu pred omietkou (výťahová šachta)	m2	242,277	1,67	404,60
0	K	642942111	Osadenie oceľového dverového rámu plochy otvoru do 2,5m2	kus	2,000	74,39	148,78
0	M	553317060	Zárubeň oceľová CgU 900/1970	kus	1,000	67,58	67,58
0	M	553317020	Zárubeň oceľová CgU 700/1970	kus	1,000	66,64	66,64
0	K	612421637	Vnúťorná omietka vápenná alebo vápennocementová v podlaží a v schodisku stien štuková (poz. 3/n)	m2	143,473	18,70	2 682,95
0	K	612481119	Potiahnutie vnútorných stien,a stropov sklotextílnou mriežkou (výťahova šachta šachta +nové priečky)	m2	294,841	11,11	3 275,68
0	K	611421331	Oprava omietok stropov v množstve do 30 % štukových (poz.2/N)	m2	164,710	9,97	1 642,16
0	K	612421331	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % štukových (poz.2/N)	m2	177,392	7,31	1 296,74
0	K	611461141	Stierka stropov vyrovnávací, hr.3 mm (poz.2/N)	m2	164,710	13,94	2 296,06
0	K	612465142	Stierka vnútorných stien zo suchých zmesí hr.3 mm (poz.2/N)	m2	257,911	11,33	2 922,13
0	K	625251054	Zatepľovací systém kontakt.FKD hr.50 mm - zvukoizračná min.isolácia, povrchová úprava omietkou,stierkou a maľbou (poz.VŠ2)	m2	49,245	68,34	3 365,40
0	K	632621127	Liaty samonivelačný poter kontaktný, pevne spojený s podkladovou betónovou konštrukciou hr.10mm (pod liatu podlahu ,PVC a keramickú dlažbu)(poz.8/M,10/M12/M)	m2	169,555	12,16	2 061,79
0	K	612425938	Vyspravky pôvodného ostenia dverného-omietkou (poz.5/n)	m2	31,105	11,98	372,64

D 9 OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE 19 913,89

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
0	K	968071140	Búracie práce - demontáž plastových okien vč.rámu a parapetov (poz.5)	m2	3,600	14,24	51,26
0	K	962052215	Odrežanie a vyburanie všetkých podkladových vrstiev podlahy po ŽB dosku (poter) vrátane očistenia podkladu (poz.13)	m2	40,972	20,76	850,58
0	K	974051214	Vyrezanie parapetného muriva hr.400 mm -0,00400t (poz.6)	m	6,400	9,81	62,78
0	K	966031319	Vyrezanie alebo vyburanie otvoru v tehlovom murive hr.15 cm pre osadenie dverí (poz.10)	m	11,088	25,64	284,30
0	K	962031132	Búranie priečok z tehál pálených, plných alebo dutých hr. 150-200 mm, -0,19600t (poz.8)	m2	32,053	4,22	135,26
0	K	963011520	Demontáž ocelevej deliacej priečky -0,05200t (poz.9)	m2	12,573	21,06	264,79
0	K	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného dverného kridla do 2 m2 (poz.7)	kus	3,000	1,05	3,15
0	K	968063455	Vybúranie kovových dverových zárubní, -0,08200t (poz.7)	m2	3,940	11,63	45,82
0	K	966031443	Vybúranie -rozšírenie (odrezaním) existujúcim a nových dverných otvorov hr.150 mm pre osadenie nových prekkladov (poz.10)	m2	15,348	25,64	393,52
0	K	963022873	Vybúranie betonového okapového chodníka vrátane všetkých podkladových vrstiev hrúbky 570 mm a odkopania základov - 0,11200t (poz.2A)	m2	3,600	28,65	103,14
0	K	965043431	Búranie alebo vyrezanie otvoru betonovej základovej dosky hr. do 250 mm, plochy pre zrealizovanie vyťahovej šachty (poz.14)	m3	1,560	178,66	278,71
0	K	963022878	Vybúranie štrkového okapového chodníka vrátane všetkých podkladových vrstiev hrúbky 100 mm (poz.3)	m2	4,600	10,15	46,69
0	K	966031321	Vyrezanie otvoru do železobetonovej stropnej dosky hr.280-320 mm (pri rezaní ponechať vyčnievajúcu vystuž dosky) (poz.16)	m2	10,500	94,62	993,51
0	K	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. keramických dlaždíc hr. do 10 mm (vč.sokla) -0,02000t (poz.12)	m2	30,180	3,30	99,59
0	K	966031322	Vyrezanie otvoru do železobetonovej stropnej dosky hr.280-320 mm (pri rezaní ponechať vyčnievajúcu vystuž dosky) (poz.16)	m2	10,500	94,62	993,51
0	K	915701115	Označenie odstavnej plochy 3,5x5 m pre imobilné osoby	kus	1,000	136,88	136,88
0	K	915719215	Onačenie parkoviska stĺpik a značka pre imobilného	kus	1,000	136,88	136,88
0	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	29,416	15,88	467,13
0	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	29,416	11,13	327,40
0	M	000005446	Strieška nad vstupom do objektu 1500x2200, Strieška plný polykarbonát vr.kotviacích prvkov,klamp. výrobkov a osadenia (poz. 5/m)	kus	1,000	1 710,96	1 710,96
0	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	29,416	19,03	559,79
0	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	294,160	0,57	167,67
0	K	979081130	Poplatok za uloženie stavebnej sute na skládku	t	29,416	28,52	838,94
0	K	979081135	Uloženie stavebnej sute na skládku (bez poplatku za skládku)	t	29,416	2,11	62,07
0	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	29,416	16,03	471,54
0	K	979089703	Prenájom kontajneru na stavebnú sutinu 12 m3	kus	2,000	285,16	570,32
0	K	979089712	Prenájom kontajneru 5 m3	kus	1,000	136,88	136,88
0	K	95376252	Zaliatie rýh v podlahe po vybúraní priečky cementovým poterom (poz.8)	m	12,860	11,69	150,33
0	K	953948161	Kotvy chemickým tmelom M12 h.125 mm do betonu ŽB	kus	4,000	10,62	42,48
0	K	953950121	Kotevná skrutka pre chemické kotvy M12 dl.160 mm	kus	4,000	6,13	24,52
0	K	953942477	Montáž kotvenia na chemické kotvy, navrtávanie	kus	4,000	6,27	25,08
0	K	979081132	Poplatok za nakladanie sutiny do kontajnera	t	29,416	14,26	419,47
0	K	975043111	Podchytenie stropov po vyburaní otvoru pre vyťahovu šachtu	m	40,480	23,92	968,28
0	K	943955841	Demontáž lešeňovej podlahy v šachte do 6 m2	m2	298,387	2,16	644,52
0	K	941955202	Lešenie ľahké pracovné vo svetlíku alebo šachte, plochy do 6 m2,	m2	298,387	20,27	6 048,30
0	K	952901252	Vyčistenie podkladu od zvyškov lepidla (poz.4,9,12,17)	m2	298,387	3,30	984,68
0	K	976044211	Vybúranie betónových obrúbníkov (poz.4B)	m	5,000	9,01	45,05

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
0	K	963022876	Vybúranie betonového chodníka vrátane všetkých podkladových vrstiev hrúbky 100 mm (poz.2C)	m2	9,360	13,56	126,92
0	K	972054485	Odvrtanie otvoru vrtakom D50 v stropě pod uhlom (poz.23)	kus	2,000	57,03	114,06
0	K	963022876.1	Vybúranie betonového chodníka vrátane všetkých podkladových vrstiev hrúbky 270 mm (poz.2B)	m2	2,400	22,22	53,33
0	K	972054482	Odvrtanie otvoru vrtakom D150 hr.steny 150 mm (poz.24)	kus	1,000	29,09	29,09
0	K	972054483	Odvrtanie otvoru vrtakom D150 hr.steny 300 mm (poz.24)	kus	1,000	44,71	44,71
D 99 PRESUNY HMÔT							1 314,10
0	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	135,335	9,71	1 314,10
D D2 Práce PSV							25 598,14
D 711 IZOLÁCIE PROTI VODE A VLHKOSTI							483,64
0	K	711111001	Izolácia proti zemnej vlhkosti vodorovná a zvislá penetračným náterom (poz.P/1B,P/1C,P/4)	m2	22,150	0,87	19,27
0	K	711141559	Izolácia proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá a vodorovná NAIP pritavením	m2	22,150	6,70	148,41
0	M	6283221000	Pásky ťažké asfaltové Hydrobot v 60 s 35	m2	25,473	4,49	114,37
0	M	111631560	Lak asfaltový izolačný ALP - PENETRAL S sudy	t	0,069	2 737,65	188,90
0	K	998711202	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,700	4,70	12,69
D 721 ZTI - VNÚTORNA KANALIZÁCIA							3 934,71
0	K	21	Zdravotechnická inštalácia	kpl	1,000	3 889,40	3 889,40
0	K	721171808	Demontáž potrubia z novodurových rúr odpadového alebo pripojovacieho nad 75 do D114, -0,00198 t (poz.20)	m	5,000	1,83	9,15
0	K	722130802	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových nad 25 do DN 40, -0,00497t (poz.20)	m	8,000	4,52	36,16
D 735 ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - VYKUROVACIE TELESÁ							791,56
0	K	735151823	Demontáž pôvodného vykurovacieho vrátane zabudovanie pôvodného potrubia-0,04600t -0,04600t (poz.18)	kus	1,000	28,52	28,52
0	M	000004370	Úprava rozvodov ústredného vykurovania, Dodávka a montáž	sub	1,000	684,38	684,38
0	K	735192928	Spätná montáž vykurovacieho telesa - prekladka na iné miesto vrátane doplnenia rozvodov (poz.19)	kus	2,000	32,45	64,90
0	K	735151821	Demontáž vykurovacieho telesa -0,02400t (poz.19)	kus	2,000	6,88	13,76
D 763 DREVOSTAVBY							1 013,49
0	K	763119542	Demontáž sadrokartónového stropu s nosnou oceľovou konštrukciou vrátane otvorenia parozabrány a vybratia tepelnej izolácie ,parozabranu ponechať v dostatočnej dĺžke s možnosťou prelepenia po vyhotovení šachty	m2	8,550	17,68	151,16
0	K	763119542.1	Demontáž sadrokartónového stropu ,vrátane otvorenia parozab. a vybratia tepelnej izolácie ,parozabranu ponechať v dostatočnej dĺžke s možnosťou prelepenia po vyhotovení šachty (poz.17)	m2	8,550	21,90	187,25
0	K	763132135	Montáž a dodávka podhládov sadrokartonových protipožiarných 2xRBF 12,5 mm, upevnených na konštrukcii vč.tep. izolácie, parozábrany a náteru (poz.8/m)	m2	9,059	74,52	675,08
D 766 KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE							1 626,40
0	K	766662811	Demontáž prahu dverí jednokridlových, -0,00100t (poz.7)	kus	3,000	2,69	8,07
0	K	766652112	Montáž dverového kridla nekompletiz. otváracieho do zamurovanej rámovej zárubne, jednokridlové	kus	2,000	30,41	60,82
0	M	611602010	Dvere vnútorné hladké plné 1-kridl. 90x197 cm MDF vč. kľúčky štítiky, zámk (poz. 2/P)	kus	1,000	165,76	165,76
0	M	611601920	Dvere vnútorné hladké plné 1-kridl. 70x197 cm MDF vč. kľúčky štítiky, zámk (poz. 3/L)	kus	1,000	154,50	154,50
0	K	771589882	Osadenie prahovej prechodovej lišty šírka 120mm uprava pre prechod imobilných osôb	m	4,500	28,74	129,33
0	M	000005339	Montáž a dodávka jednokridlové protipožiarné dvere 900x1970mm EW-30 au. zatvar. a požiar. odol. 30min., kovanie ľah. kov. zámk vložkový, oceľ. zárubňa (poz. 4/Pp)	kus	1,000	1 095,01	1 095,01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
0	K	998766202	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,800	16,14	12,91
D 771 PODLAHY A DLAŽBY KERAMICKÉ							3 533,66
0	K	711422132	Hydroizolačný náter pred lepením pod všetky keramické dlažby (poz.10/M)	m2	37,745	7,41	279,69
0	K	771411016	Montáž soklíkov z obkladačiek výšky 100 mm (poz.10/M)	m	67,510	5,95	401,68
0	K	771576109	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukl. do tmelu (poz.10/M)	m2	37,745	25,31	955,33
0	K	771589795	Príplatok k cene za škárovanie (poz.10/M)	m2	37,745	1,23	46,43
0	K	998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	3,900	34,03	132,72
0	M	000004424	Lepiací tmel (poz.10/M)	kg	90,550	0,82	74,25
0	M	000004425	Šparovací tmel (poz.10/M)	kg	84,775	3,38	286,54
0	M	5976412100	Dlaždice keramické s hladkým povrchom protišmykové (poz.10/M)	m2	52,659	25,77	1 357,02
D 776 PODLAHY POVLAKOVÉ							10 467,46
0	K	776421100	Lepenie podlahových soklíkov alebo líst z mäkkého PVC (poz.12/m)	m	75,760	1,86	140,91
0	M	2841291510	Soklík PVC	m	83,336	1,60	133,34
0	K	776521100	Lepenie povlakových podláh z plastov PVC bez podkladu z pásov (poz.12/m)	m2	131,810	6,30	830,40
0	M	2841291500	Podlahovina izolačný PVC pás (poz.12/m)	m2	144,991	3,56	516,17
0	K	776541100	Lepenie povlakových podláh z plastov izolačných /PVC/ z pásu (poz.12/m)	m2	131,810	6,30	830,40
0	M	2841291500.1	Podlahovina z PVC Sloviplast VP-1P hr 2mm (poz.12/m)	m2	144,991	23,45	3 400,04
0	K	776691006	Vyrovnanie podkladovej vrstvy samonivelizačnou stierkou hrúbky 5 mm, s min. pevnosťou 30 MPa (poz.12/m)	m2	131,810	17,75	2 339,63
0	K	776992111	Penetrácia podkladu s očistením (poz.12/m)	m2	131,810	2,78	366,43
0	K	776994111	Ostatné práce - zváranie povlakových podláh z pásov alebo zo štvorcov (poz.12/m)	m	263,640	2,86	754,01
0	K	776996121	Príplatok za lepidlo (poz.12/m)	m2	131,810	1,71	225,40
0	K	998776201	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	%	1,000	103,62	103,62
0	K	776511842	Demontáž existujúcej PVC podlahy vyčistenie,prebrúsenie a úprava podkladu pre montáž novej podlahy -0,00100t (poz.11)	m2	163,460	5,06	827,11
D 781 OBKLADY KERAMICKÉ							449,27
0	K	781415014	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu (poz.11/M)	m2	7,056	26,03	183,67
0	M	5976655000	Obkladačky keramické (poz.11/M)	m2	7,762	26,41	204,99
0	K	998781202	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,530	4,38	11,08
0	M	000004425.1	Šparovací tmel (poz.11/M)	kg	3,528	3,38	11,92
0	K	781419711	Príplatok za škárovanie hmotou (poz.11/M)	m2	7,056	1,23	8,68
0	M	000004424.1	Lepiací tmel (poz.11/M)	kg	35,280	0,82	28,93
D 783 NÁTERY							311,97
0	K	783125532	Nátery syntetické oceľových na vzduchu schnúce dvojnásobné s 1x emailovaním	m2	5,880	4,56	26,81
0	K	783782225	Prebrúsenie a náter existujúcich vykurovacích telies a rozvodov vykurovania	kpl	1,000	285,16	285,16
D 784 MALBY							2 985,98
0	K	784462122	Náter betónovej podlahy protiprašný (poz. 4/n)	m2	2,790	12,43	34,68
0	K	784453941	Maľby stien z maliar. zmesí Primalex jednofarebné dvojnásobné s bielym stropom do 3, 80 m (poz.3/M,11/M,14/M,šachta)	m2	459,744	3,48	1 599,91
0	K	784464225	Penetrácia stien a stropov do výšky miestností 3,80 m	m2	530,374	1,43	758,43
0	K	784453911	Maľby stropov. z maliar. zmesí Primalex dvojnásobné výšky do 3, 80 m	m2	164,710	3,60	592,96
D D3 Montážne práce							44 604,52
D 924 M-24 MONTÁŽ VZDUCHOTECHNICKÝCH ZARIADENÍ							228,13
0	K	240202003	Odvetrávanie vyťahovej šachty do susedných priestoru krovu D 200 mm - Hliniková mriežka (poz. 9/m)	kus	1,000	228,13	228,13

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 933			M-33 MONTÁŽ DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ, SKLADOVACÍCH ZARIADENÍ A VÁH				44 376,39
0	K	330030021	Výtah MRL630-3 stanice zdvih 10 m (Dodávka a montáž ,doprava a revízia)	kpl	1,000	41 638,86	41 638,86
0	K	330030022	Výtah- Priplatok za batriériový núdzový dojazd (MRL630)	kpl	3,000	912,51	2 737,53

Stavba: 23% Debarierizácia Hotelovej akadémie, Baštová 32, Prešov
Objekt: **SO 01 - NN - Hlavný objekt - Neopravené náklady**

Miesto: Prešov
Objednávateľ: Hotelová akadémia
Zhotoviteľ: PEhAES, a.s., Bardejovská 2130/15, 08006 Ľubotice

Dátum: 21. 1. 2025
Projektant:
Spracovateľ: Nikola Pavúková

Strana 9 z 10

ROZPOČET

Stavba: 23% Debarierizácia Hotelovej akadémie, Baštová 32, Prešov

Objekt: SO 02 - Elektroinštalácia ,Slaboprúdy

Miesto: Prešov

Dátum: 21. 1. 2025

Objednávateľ: Hotelová akadémia

Projektant:

Zhotoviteľ: PEhAES, a.s., Bardejovská 2130/15, 08006 Ľubotice

Spracovateľ: Nikola Pavúková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							4 737,81
D	D1		Montážne práce				4 737,81
D	921		M-21 ELEKTROMONTÁŽE				3 680,54
0	K	24	Elektroinštalácia	kpl	1,000	3 680,54	3 680,54
D	922		M-22 MONTÁŽ OZNAMOVACÍCH, SIGNALIZAČNYCH A ZABEZPEČOVACÍCH ZARIA				1 057,27
0	K	25	Slaboprúd	kpl	1,000	1 057,27	1 057,27