

Poistná zmluva

číslo: 6004410316

Účinnosť poistenia : od začiatku účinnosti PZ do 31.01.2020 (24:00 h)

KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group

Štefánikova 17, 811 05 Bratislava, Slovenská republika

Štatutárny orgán: **Ing. Vladimír Bakeš,** predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

Mag.iur. Patrick Skyba, člen predstavenstva a námestník generálneho riaditeľa

Kontaktná osoba: **Ing. Jozef Mašlej,** regionálny manager pre externý obchod /na základe splnomocnenia/

IČO: 31 595 545

IČ DPH: SK2021097089

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 3345/B
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., číslo účtu: 1200222008/5600
(ďalej len „poisťovňa“)

a

Hotelová akadémia Otta Brucknera

MUDr. Alexandra 29, 060 01 Kežmarok, Slovenská republika

Štatutárny orgán: **PhDr. Darina Siskovičová,** riaditeľka školy

IČO: 00162175

DIČ: 2020709713

Evidencia v registri Štatistického úradu SR- Krajská správa v Prešove
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, IBAN: SK47 5600 0000 0088 26984110
(ďalej len „poistený“)

uzatvárajú

prostredníctvom spoločnosti **Respect Slovakia, s.r.o.,** so sídlom Valova 38, 921 01 Piešťany, IČO: 34 107 061, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 529/T, registračné číslo v registri Národnej banky Slovenska: 34938

podľa § 788 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Súčasťou zmluvy sú všeobecné poistné podmienky (ďalej len VPP), osobitné poistné podmienky (ďalej len OPP), zmluvné dojednania, prílohy a vložky, ktoré upravujú jednotlivé druhy poistenia, na ktorých sa zmluvné strany v tejto zmluve dohodli.

Súhrn poistného				
Číslo vložky	Druh	Poistené áno - nie	Celková poistná suma v EUR	Ročné poistné v EUR
1.	Živelné poistenie	áno	1 945 575,23,-	1 459,18,-
2.	Poistenie proti odcudzeniu	áno	51 000,00,-	142,20,-
3.	Poistenie strojov a elektroniky	nie	0,00,-	0,00,-
4.	Poistenie skla	nie	0,00,-	0,00,-
5.	Poistenie zodpovednosti za škodu	áno	20 000,00,-	263,00,-
Celkové ročné poistné v EUR:				1 864,38,-

Platenie poistného

1. Poistený platí poistné na účet poisťovne prevodným príkazom:

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
 Číslo účtu: 1200222008/5600
 Konštantný symbol: 3558
 Variabilný symbol: číslo poistnej zmluvy (bez pomlčiek)

2. Splatnosť poistného: poistné sa bude platiť v štvrťročných splátkach a je splatné nasledovne:

1. splátka poistného	466,10 EUR	je splatná	1.2.	príslušného kalendárneho roka
2. splátka poistného	466,10 EUR	je splatná	1.5.	príslušného kalendárneho roka
3. splátka poistného	466,10 EUR	je splatná	1.8.	príslušného kalendárneho roka
4. splátka poistného	466,10 EUR	je splatná	1.11.	príslušného kalendárneho roka

Hlásenie poistných udalostí

Poistnú udalosť poistený hlási bez zbytočného odkladu telefonicky na Centrálny dispečing škôd - tel. 0850 111 566.

Ďalšie dojednania

- Pre toto poistenie platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, Všeobecné poistné podmienky (ďalej len „VPP“), Osobitné poistné podmienky (ďalej len „OPP“) a Zmluvné dojednania uvedené vo vložkách tejto poistnej zmluvy. Všetky vymenované poistné podmienky, zmluvné dojednania a prílohy sú nedeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy.
- V zmysle § 800 Občianskeho zákonníka sa dojednáva, že toto poistenie môže vypovedať poistený alebo poisťovňa do dvoch mesiacov po uzavretí poistnej zmluvy. Výpovedná lehota je osemenná, jej uplynutím poistenie zanikne.

3. Poistné obdobie je 1 rok.
4. Poistná zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých poistený obdrží jedno vyhotovenie a poisťovňa dve vyhotovenia.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle zákona č. 122/2013 Zz. o ochrane osobných údajov si navzájom dávajú súhlas aby osobné údaje získané v súvislosti s touto poistnou zmluvou spracovávali v rámci svojich informačných systémov po dobu nevyhnutnú pre zabezpečenie práv a povinností vyplývajúcich z tejto poistnej zmluvy. Poistený zároveň dáva súhlas KOMUNÁLNEJ poisťovni, a.s. Vienna Insurance Group (ďalej len „poisťovňa“), aby jeho osobné údaje poisťovňa poskytovala do iných štátov pokiaľ to bude potrebné pre zabezpečenie výkonu práv a plnenie povinností z tejto poistnej zmluvy, pri poradenskej činnosti v oblasti poisťovníctva, ako aj ostatným subjektom podnikajúcim v poisťovníctve a združeniam týchto subjektov.
6. Táto poistná zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke poisteného, najskôr dňom 01.02.2018. Poistník je povinný oznámiť poisťovateľovi dátum zverejnenia zmluvy na webovom sídle a to najneskôr v deň jej zverejnenia, a to buď elektronickou formou na adresu maslej@kpas.sk, alebo písomnou formou na adresu KOMUNÁLNA Poisťovňa, a.s., VIG, Levočská 1, 080 01 Prešov.

V Kežmarku, dňa 31 JAN. 2013

HOTELOVÁ AKADEMIA
OTTA BRUCKNERA
Kežmarok
Ul. MUDr. Alexandra č. 29

pečiatka a podpis poisteného

Hotelová akadémia Otta Brucknera

PhDr. Darina Siskovičová
riaditeľka

V Prešove, dňa 31 JAN. 2013

KOMUNÁLNA
POISŤOVŇA
VIENNA INSURANCE GROUP
KOMUNÁLNA POISŤOVŇA, a.s.
VIENNA INSURANCE GROUP
Slovakia, a.s. 7, 080 01 Prešov

pečiatka a podpis poisťovne

KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s.

Vienna Insurance Group
Ing. Jozef Mašlej
regionálny manager pre ext. obchod

Živelné poistenie

1. Poistenie sa vzťahuje na:

- a) Výber budov, hál a stavieb, ktoré poistník užíva na základe zmluvy o nájme vrátane stavebných súčastí (podľa prílohy č. 1), **na novú cenu**, na agregovanú poistnú sumu **1 466 046,81 EUR vrátane DPH**,
- b) Súbor hnutelného majetku vrátane DHIM, inventáru, strojov, prístrojov, zariadení a dopravných prostriedkov bez EČV, vedený v účtovnej evidencii poisteného, na účtoch 022, podsúvahových účtoch 750 a v operatívnej evidencii OTE, **na novú cenu**, na agregovanú poistnú sumu **478 528,42 EUR vrátane DPH**,
- c) Súbor zásob vedených v účtovnej evidencii poisteného, **na novú cenu**, na agregovanú poistnú sumu **1 000,00 EUR vrátane DPH**

2. Rozsah poistenia, poistené riziká:

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú VPP MP 106-5 pre poistenie majetku právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb a OPP Z 156-5 pre poistenie vecí pre prípad živelných udalostí.

Dojednané poistné riziká:

- a) požiar
- b) výbuch
- c) priamy úder blesku
- d) nepriamy úder blesku/prepätie/, limit plnenia (LP) 10.000,- € pre jednu poistnú udalosť
- e) pád stromov, stožiarov a iných predmetov, ak nie sú súčasťou poškodenej veci
- f) náraz alebo zrútenie lietadla, jeho časti alebo nákladu
- g) víchricou o sile min. 70 km/hod., alebo ak pohyb vzduchu bol nižší, ale preukázateľne spôsobil v okolí a na mieste poistenia škody, ktoré mohli vzniknúť len v dôsledku sily vetra.
- h) krupobitie
- i) povodňou alebo záplavou
- j) zosuv pôdy, zrútenie skál alebo zeminy
- k) zosuv alebo zrútenie lavíny
- l) ťarcha snehu alebo námrazy
- m) náraz dopravného prostriedku, dym, nárazová vlna
- n) zemetrasením
- o) vodou unikajúcou z prírodného alebo odvádzacieho potrubia, vodovodných zariadení vrátane poplatkov (vodné, stočné) za vodu, ktorá unikla z vodovodného potrubia z akejkoľvek príčiny. Poplatky uhradí poisťovňa vo výške max. 2.500 € za jednu poistnú udalosť. Poistenie sa vzťahuje aj na privádzacie a odvádzacie (kanalizačné) potrubie na pozemku poisteného.
- p) kvapalinou alebo parou unikajúcou z ústredného, etážového alebo diaľkového kúrenia
- q) hasiacim médiom samovoľne unikajúcim zo stabilného hasiaceho zariadenia
- r) kvapalinou unikajúcou zo solárnych systémov alebo klimatizačných zariadení
- s) chladiarenským médiom unikajúcim z chladiarenských zariadení a rozvodov
- t) hasením, strhnutím alebo evakuáciou v dôsledku živelnej udalosti
- u) atmosférickými zrážkami, ľadovcom, snehom, alebo nečistotami vnikajúcimi otvormi, ktoré vznikli v dôsledku živelnej udalosti, ak vniknutiu došlo do 72 hodín po skončení živelnej udalosti
- v) zvýšenie hladiny podpovrchovej vody, ktoré bolo spôsobené povodňou, alebo katastrofickým lejakom
- w) krádež poistených huteľných vecí, ku ktorej došlo v priamej súvislosti s vyššie uvedenými náhodnými udalosťami
- x) privalom bahna
- y) ľadochodmi
- z) spätným vystúpením vody z kanalizačného potrubia, ak bolo spôsobené atmosférickými zrážkami, katastrofickým lejakom alebo záplavou následkom búrkového privalu.

Živelné poistenie**3. Adresa rizika:**

Pre ods. 1 písm. a) – c): MUDr. Alexandra 29, MUDr. Alexandra 37, 060 01 Kežmarok,

4. Sadzby a podklady pre výpočet poistného:

		Ročné poistné
a)	0,75 ‰ (promile) z agregovanej poisťovnej sumy	1 466 046,81 EUR
b)	0,75 ‰ (promile) z agregovanej poisťovnej sumy	478 528,42 EUR
c)	0,75 ‰ (promile) z agregovanej poisťovnej sumy	1 000,00 EUR
Celkové ročné poistné v EUR:		1 459,18 EUR

5. Spoluúčasti:Pre ods. 1 písm. a): **165,00 EUR**Pre ods. 1 písm. b), c): **165,00 EUR.**

Poistený sa na každej poisťovnej udalosti podieľa týmito sumami z poistného plnenia.

6. Zvláštne dojednania:

- Poistenie sa vzťahuje aj na úmyselné poškodenie a úmyselné zničenie poisťovnej vecí, ak úmyselné konanie smerovalo k poškodeniu alebo zničeniu poisťovného majetku, proti osobe poisťovného, alebo proti osobe vlastníka poisťovného majetku,
- Dojednáva sa, že poisťovateľ, nahradí do sumy **20.000,00 €** za jednu poisťovnú udalosť aj náklady na vypratanie miesta poistenia, vrátane strhnutia stojacích častí, odvoz sutiny a iných zvyškov na najbližšiu skládku a na ich uloženie, alebo zničenie. Náklady nevyhnutné na stavebné úpravy a na demontáž a remontáž ostatných nepoškodených poisťovných vecí, vykonaných v súvislosti so znovu obstaraním alebo opravou vecí poškodených, zničených alebo stratených pri poisťovnej udalosti, náklady na znalca a na hľadanie príčiny škody, náklady na zemné a výkopové práce, náklady na expresnú dopravu poškodenej veci a náhradných dielov, náklady na ubytovanie a dopravu pre technikov zo SR aj zahraničia, náklady za nočnú prácu, prácu nadčas a prácu počas víkendu a sviatkov.
- Pri poistení na časové ceny, časovej cene zodpovedá obstarávacia hodnota poisťovnej veci vedená v účtovníctve poisťovného.
- Dojednáva sa, že poisťovňa nebude uplatňovať princíp pod poistenia.
- Dojednáva sa, že pri poistení na časové ceny sa bude plnenie pri parciálnych škodách poskytovať v nových cenách, pokiaľ amortizácia poisťovnej veci, alebo materiálu neprekročí 60%. Pri totálnych škodách sa bude plnenie poskytovať v časovej cene.
- Dojednáva sa, že pri poistení živelných udalostí sú kryté aj následné škody.
- Dojednáva sa, že poistením sú kryté aj budovy na ktorých prebiehajú stavebné úpravy vrátane vecí v týchto budovách uložených.
- Dojednáva sa, že poistenie pre prípad poškodenia vecí vodou z vodovodného zariadenia a potrubia, zahŕňa aj škody na privádzacom a odpadovom (kanalizačnom) potrubí vrátane zariadení, ktoré sú s nimi spojené, na nich pripojené. Ďalej sa poistenie vzťahuje aj na potrubie klimatizačných zariadení, horúcovody, parovody, teplovodné čerpadla a solárne systémy, sprinklerové a postrekové hasiace zariadenia pokiaľ ku škode dôjde následkom prasknutia, alebo zamrznutia potrubia, zlej obsluhy.
- Dojednáva sa, že poisťovňa nebude vyžadovať inštaláciu uzáverov zabraňujúcich spätné vystúpenie vody z kanalizácie
- Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje aj na spevnené plochy a úpravy územia, pozemné komunikácie, oplotenia, verejné osvetlenia, vodovody, kanalizácie, ČOV, nadzemné a podzemné rozvody /TÚV, tepla, pary/, optické a elektrické rozvody, inžinierske siete, ktoré sú majetkom poisťovného.

Poistenie pre prípad odcudzenia**1. Poistenie sa vzťahuje na:**

- a) Výber budov, hál a stavieb, ktoré poistník užíva na základe zmluvy o nájme vrátane stavebných súčastí (podľa prílohy č. 1), **na prvé riziko**, na agregovanú poistnú sumu **5 000,00 EUR vrátane DPH**,
- b) Súbor hnuiteľného majetku vrátane DHIM, inventáru, strojov, prístrojov, zariadení a dopravných prostriedkov bez EČV, vedený v účtovnej evidencii poisteného, na účtoch 022, podsúvahových účtoch 750 a v operatívnej evidencii OTE, **na prvé riziko**, na agregovanú poistnú sumu **50 000,00 EUR vrátane DPH**,
- c) Súbor zásob vedených v účtovnej evidencii poisteného, **na novú cenu**, na agregovanú poistnú sumu **1 000,00 EUR vrátane DPH**

2. Rozsah poistenia, poistené riziká:

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú VPP MP 106-5 pre poistenie majetku právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb, OPP OV 206-5 pre poistenie vecí pre prípad odcudzenia alebo vandalizmu a Zmluvné dojednania pre poistenie vecí pre prípad odcudzenia alebo vandalizmu- spôsoby zabezpečenia ZD SZ-5.

Poistené riziká:

Poistenie pre prípad krádeže, poškodenia alebo zničenia, pričom páchatel sa zmocnil poistenej veci nasledujúcim spôsobom:

- a) do miesta poistenia sa dostal tak, že ho otvoril nástrojom - náradím, ktoré nie je určené na jeho riadne otvorenie,
- b) do miesta poistenia sa dostal iným preukázateľne násilným spôsobom,
- c) v mieste poistenia sa skryl, po jeho zamknutí sa veci zmocnil a pri jeho opustení zanechal po sebe stopy, ktoré môžu byť použité ako dôkaz, pri vyšetrovaní políciou,
- d) krádežou, pri ktorej páchatel preukázateľne prekonal prekážku alebo opatrenie chrániace poistenú vec pred krádežou,
- e) miesto poistenia otvoril originálnym kľúčom alebo legálne zhotoveným duplikátom, ktorého sa zmocnil krádežou vĺmaním, alebo lúpežným prepadnutím.
- f) Krádežou, pri ktorej boli poistené veci poistenému, alebo jeho pracovníkovi zobraňané, pretože jeho odpor bol v dôsledku telesného stavu po nehode alebo v dôsledku inej príčiny, za ktorú nie je zodpovedný, vylúčený

3. Adresa rizika:

Pre ods. 1 písm. a) – c): MUDr. Alexandra 29, MUDr. Alexandra 37, 060 01 Kežmarok

4. Sadzby a podklady pre výpočet poistného:

			Ročné poistné
a)	2,2 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	10 000,00 EUR	22,00 EUR
b)	2,2 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	40 000,00 EUR	88,00 EUR
c)	2,2 ‰ (promile) z agregovanej poistnej sumy	1 000,00 EUR	2,20 EUR
Grafity, sprejerstvo /odst. 6, písm. e) /		2 500,00 EUR	30,00 EUR
12,0 ‰ (promile) z limitu plnenia			
Celkové ročné poistné v EUR:			142,20 EUR

5. Spoluúčasti:

Pre ods. 1 písm. a): **100,00 EUR**

Pre ods. 1 písm. b), c): **100,00 EUR.**

Poistený sa na každej poistnej udalosti podieľa týmito sumami z poistného plnenia.

Poistenie pre prípad odcudzenia

6. Zvláštne dojednania:

- a) Dojednáva sa, že poistenie kryje aj „vnútorný a vonkajší vandalizmus“ (zistený aj nezistený páchatel).
- b) Vnútorný vandalizmus znamená úmyselné poškodenie alebo úmyselné zničenie poistenej veci spáchané inou osobou ako poisteným.
- c) Vonkajší vandalizmus znamená, že iná osoba ako poistený úmyselne poškodí alebo zničí verejne prístupnú poistenú vec.
- d) Dojednáva sa, že poistenie kryje aj krádež stavebných súčastí nehnuteľnosti alebo vonkajší vandalizmus na stavebných súčastiach nehnuteľnosti, pričom podmienkou krytia je nahlásenie poškodenia Policajnému zboru.
- e) Dojednáva sa, že poistenie kryje aj poškodenie maľovky na vonkajšej fasáde nehnuteľnosti sprayom. Škody na fasádach nehnuteľností spôsobené **sprayerstvom** sú poistené na **limit plnenia 2 500,00 €** na jednu poistnú udalosť.
- f) Dojednáva sa, že poistené veci uložené na voľnom priestranstve sú zabezpečené proti krádeži svojou polohou. Pod pojmom chránené svojou polohou sa rozumie umiestnenie veci, ktorej odcudzenie si vyžaduje použitie špeciálnych pomôcok (vysúvacia plošina, rebrík, korba vozidla a pod.), alebo pri ich odcudzení sa musia použiť pracovné pomôcky (kliešte, uhlová brúska a pod.)
- g) Dojednáva sa, že poisťovateľ uhradí do výšky **3 000,00 €** na jednu poistnú udalosť aj náklady na odstránenie poškodených stavebných súčastí budov a zámkov, poškodených pri krádeži a pokusu o krádež a lúpež. Hradené sú aj škody na trezorových miestnostiach a zámkov v trezorov poškodených pri krádeži, hradí sa aj výmena zámkov pri riziku lúpež.
- h) Dojednáva sa, že poistenie pre prípad škôd spôsobených krádežou vlámaním, lúpežou, alebo vandalizmom sa vzťahuje aj na registračné pokladne, ceniny uložené v nich - **limit plnenia za ceniny v registračných pokladniach je 500,00 € s DPH.**
- i) Pod pojmom „poistenie na prvé riziko“ sa rozumie poistenie na 1 riziko s automatickým obnovením poistnej sumy. Ak poistenému vzniklo počas poistného obdobia právo na plnenie z poistnej udalosti, poisťovňa automaticky obnoví poistnú sumu na zvyšok poistného obdobia. Obnovenie poistnej sumy poisťovňa urobí stanovením doplatku poistného od termínu vzniku poistnej udalosti do konca poistného obdobia za vyčerpanú časť poistnej sumy. Dojednaná poistná suma je v priebehu poistného obdobia vždy v pôvodnej výške pre všetky poistné udalosti aj keď ich vznik sa prekrýva a zo strany poisťovne nedošlo k výpočtu doplatku za vyčerpanú poistnú sumu a zo strany poisteného nedošlo k jeho zaplateniu.

Spôsoby zabezpečenie hnutel'ných vecí proti krádeži:

Zabezpečenie vchodových dverí objektu:

- a) Poistná suma do 5.000,- € - uzamknutý objekt (bez špecifikácie uzamykacieho systému).
- b) Poistná suma do 8.500,- € - bezpečnostná cylindrická vložka zabráňujúca vytlačeniu a bezpečnostný štít zabráňujúci rozlomeniu a vylomeniu vložky.
- c) Poistná suma do 17.000,- € - bezpečnostná cylindrická vložka zabráňujúca vytlačeniu a bezpečnostný štít zabráňujúci rozlomeniu a vylomeniu vložky + pridaný ďalší zámok, bezpečnostná závera a oplechované dvere.
- d) Poistná suma do 33.000,- € - bezpečnostný uzamykací systém zabráňujúci vytlačeniu, rozlomeniu a odvrtnutiu vložky + prídavný bezpečnostný zámok. Dvere zabezpečené proti vysadeniu alebo zabezpečené dvojistou závorou s uzamykateľnou bezpečnostnou zámkom.
- e) Poistná suma nad 33.000,- € - trvalá strážna fyzická ochrana alebo strážna služba, alebo EZS s vývodom na mobily aspoň dvoch zodpovedných osôb,

Poistenie zodpovednosti za škodu**1. Poistenie (základné riziká) sa vzťahuje na:**

- a) zodpovednosť poisteného za škodu, ktorá vznikne inému v súvislosti s činnosťou poisteného alebo vzťahom poisteného na základe **zriaďovacej listiny**, ak poistený zodpovedá za škody v dôsledku svojho konania alebo vzťahu z doby trvania poistenia, na limit plnenia **20 000,00EUR**, ktorá je limitom plnenia poisťovne pre jednu poistnú udalosť. Na úhradu všetkých poistných udalostí v priebehu jedného poistného roku poskytne KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group poistné plnenie do výšky dvojnásobku dojednaného limitu poistného plnenia, resp. sublimitu plnenia. Súčasťou (automaticky krytá v základnom poistení) je aj následná finančná škoda – **ušlý zisk**.

2. Rozsah poistenia, poistené riziká:

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú VPP ZP 606-5 pre poistenie zodpovednosti za škodu a OPP ZVV 656-5 pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú vadným výrobkom, zmluvné dojednania pre poistenie zodpovednosti za škodu materských, základných, stredných a vysokých škôl ZD S-5 a Všeobecné poistné podmienky pre poistenie zodpovednosti za environmentálnu škodu ENVIROPLUS/ ENVIROKOMUNAL VPP ENV 450

Rozsah poistenia:

Z poistenia zodpovednosti za škodu má Poistený právo, aby Poisťovateľ za neho nahradil poškodeným uplatnené a preukázané nároky na náhradu škody, ktorá vznikla poškodenému na zdraví alebo na veci ako aj inú majetkovú ujmu (ušlý zisk) vyplývajúcu zo vzniknutej škody na veci a na zdraví, ak Poistený za takúto škodu zodpovedá podľa príslušných právnych predpisov. Poistenie sa vzťahuje na všeobecnú zodpovednosť za škodu spôsobenú prevádzkovou činnosťou vrátane zodpovednosti za škodu spôsobenú vadným výrobkom.

Predmet poistenia:

- a) všetky činnosti vyplývajúce poistenému z platných právnych predpisov a tiež činností vyplývajúce z rozhodnutí štátnych orgánov,
b) činnosti v zmysle výpisu z obchodného registra, živnostenského registra a zriaďovacích listín,
c) činnosti vykonávané poisťníkom a subjektmi v zriaďovateľskej pôsobnosti Poisťníka,
d) činnosťou alebo v súvislosti s činnosťou vykonávanou na základe a v rozsahu zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní /školský zákon/ v znení neskorších predpisov, a/alebo podľa výpisu z registru Štatistického úradu Slovenskej republiky- Krajská správa v Prešove

3. Adresa rizika: územie Slovenskej republiky a Európa.**4. Sadzby a podklady pre výpočet poistného:**

	<i>Limit poistného plnenia/ poistné obdobie (1 rok)</i>	Ročné poistné
Poistenie zodpovednosti	20 000,00 EUR	263,00 EUR

5. Spoluúčasti:

Pre škody na zdraví, na veciach, a nemajetková ujma (ušlý zisk): **50,00 EUR**

Poistený sa na každej poistnej udalosti podieľa týmito sumami z poistného plnenia.

6. Zvláštne dojednania:

Poistenie sa ďalej vzťahuje aj na zodpovednosť za škody:

- a) Regresy z titulu pracovných úrazov a chorôb z povolania.
Poistenie sa vzťahuje aj na regresné nároky Sociálnej poisťovne a zdravotných poisťovní z titulu pracovných úrazov a chorôb z povolania zamestnancov Poisteného, **do sublimitu 5 000,00 €** pre jednu a všetky škodové udalosti, ktoré vzniknú počas jedného poistného obdobia.
b) Škody žiakov škôl a školských zariadení

Poistenie zodpovednosti za škodu

Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje na zodpovednosť za škody vzniknuté na zdraví alebo veciach žiakov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Poisteného. Z poistenia zodpovednosti za škodu má Poistený právo, aby Poistovateľ za neho nahradil poškodeným uplatnené a preukázané nároky na náhradu škody, ktorá vznikla poškodenému na zdraví a usmrtením a/alebo poškodením, zničením alebo stratou vecí, krádežou vecí ako aj inú majetkovú ujmu (ušlý zisk) vyplývajúcu zo vzniknutej škody na veci a na zdraví, ak Poistený za takúto škodu zodpovedá podľa príslušných právnych predpisov.

Z poistenia zodpovednosti za škodu má Poistený právo, aby Poistiteľ za neho nahradil škodu na veciach žiakov odložených na mieste na to určenom alebo na mieste, kde sa obvykle ukladajú.

Toto dojednanie sa vzťahuje aj na školské úrazy a veci žiakov na výletoch, exkurziách, lyžiarskom a plaveckom výcviku alebo iných akcií, súťažiacich odborných zručností a vedomostí a podobných akcií organizovaných školou alebo školským zariadením v zriaďovateľskej pôsobnosti Poisteného alebo organizovaných inými subjektmi, kde sú žiaci škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Poisteného vysielaní na takéto podujatia.

c) Nehnuteľnosti v nájme.

Poistenie sa vzťahuje aj na zodpovednosť poisteného za škodu na nehnuteľnostiach, ktoré má Poistený v nájme, alebo ich z iného dôvodu užíva.

d) Veci prevzaté.

Poistenie sa vzťahuje aj na zodpovednosť Poisteného za škodu na hnutelných veciach ktoré si Poistený alebo za neho konajúce osoby požičali, prenajali alebo inak užívajú (napr. vystavovanie umeleckých diel) alebo na veciach, ktoré Poistený prevzal za účelom spracovania, prepravovania, opravy, predaja, úschovy, uskladnenia alebo vykonania odbornej pomoci alebo ich z iného dôvodu užíva, **do sublimitu 2 000,00 €** pre jednu škodovú udalosť a všetky škodové udalosti, ktoré vzniknú počas jedného poistného obdobia.

Toto krytie sa nevzťahuje na veci, ktoré Poistený prevzal na základe leasingovej zmluvy.

e) Vlastnícke právo.

Poistenie sa vzťahuje na zodpovednosť za škody spôsobené výkonom vlastníckeho práva, prevádzkou a správou nehnuteľností, ktoré Poistený vlastní, prenajíma, má prenajaté alebo ich inak užíva, pokiaľ Poistený za takúto škodu zodpovedá podľa príslušných právnych predpisov.

f) Zodpovednosť za škodu spôsobenú na vnesených veciach.

aa) Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje na zodpovednosť za škodu vzniknutú na veciach, ktoré boli ubytovanými osobami vnesené do ubytovacieho zariadenia a ak je s prevádzkou niektorej činnosti Poisteného spravidla spojené odkladanie vecí, aj za škody na veciach odložených na mieste na to určenom alebo na mieste, kde sa obvykle odkladajú, pokiaľ Poistený za takúto škodu zodpovedá podľa príslušných právnych predpisov, **do sublimitu 2 000,00 €** pre jednu a všetky škodové udalosti, ktoré vzniknú počas jedného poistného obdobia.

g) Infekčné choroby.

Poistenie sa vzťahuje aj na zodpovednosť za škodu vyplývajúcu z infekčných chorôb **do sublimitu 10 000,00 €** pre jednu a všetky škodové udalosti, ktoré vzniknú počas jedného poistného obdobia

h) Náhrady nákladov právnej obhajoby:

Poistovateľ ďalej nahradí v súvislosti s poistnou udalosťou, ktorá je dôvodom vzniku práva na plnenie Poistovateľa za Poisteného výdavky:

aa) obhajoby Poisteného v prípravnom konaní a pred súdom v trestnom konaní vedenom proti Poistenému,

Poistenie zodpovednosti za škodu

- bb) občianskeho súdneho konania o náhrade škody pred príslušným orgánom, ak toto konanie bolo potrebné na zistenie zodpovednosti Poisteného alebo výšky plnenia Poistovateľa, pokiaľ je Poistený povinný ich uhradiť, ako aj všetky trovy právneho zastúpenia Poisteného ako aj trovy protistrán v prípade, ak Poistený nebude mať v konaní úspech a vznikne mu povinnosť nahradiť trovy protistrany,
- cc) náklady mimosúdneho prerokovania nárokov poškodeného, vzniknuté poškodenému alebo jeho zástupcovi, pokiaľ je Poistený povinný ich uhradiť,
- dd) náklady na zistenie príčiny vzniku škody.

Príloha c. 1- Zoznam/ špecifikácia nehnuteľného majetku- budov

Poistník: Hotelová akadémia Otta Brucknera
Sídlo: MUDr. Alexandra 29, 060 01 Kežmarok

Príloha č.1		Miesto poistenia: MUDr. Alexandra 29, MUDr. Alexandra 37, 060 01 Kežmarok									
BUDOVY /NM/		Nehnuteľnosti, ktoré poisťník užíva na základe zmluvy o nájme									
	Objekt	Účet č.	Obstarávacia cena /€/*	rok kolaud.	index ceny	Nová hodnota /€/	amort./ rok	Celková amort.	Casová hodnota /€/	Poistná Suma	
TZ Budovy /nadsťavba, technológie- ÚK, kotelňa/	Budova HA, MUDr. Alexandra 29	-	76 014,84 €	1985	7,197	547 078,80 €	-	-	-	547 078,80 €	
		-	149 371,74 €	2008	1,128	168 491,32 €	-	-	-	168 491,32 €	
	TZ Budovy /zateplenie, výmena okien /	-	121 288,56 €	2009	1,161	140 816,02 €	-	-	-	140 816,02 €	
Budova HA, MUDr. Alexandra 37	Podlahová plocha /m2/				KS/UKSO	€/m2			Nová hodnota /€/		
			409,74		1263,8013	849,00 €			347 869,26 €	347 869,26 €	
	TZ Budovy /nadsťavba, zateplenie, technológie-ÚK,kotelňa, kuchyňa,... / *	Účet č.	Obstarávacia cena /€/	rok kolaud.	index ceny	Nová hodnota /€/	amort./ rok	Celková amort.	Casová hodnota /€/		
		-	221 669,27 €	2010	1,181	261 791,41 €	-	-	-	261 791,41 €	
Poistná suma spolu										1 466 046,81 €	

* Obstarávacie ceny, ktoré viedol poisťník v účtovnej evidencii pred zmenou vlastníka premenlivých nehnuteľností, a momentálne ich užíva na základe nájomnej zmluvy

