

ZMLUVA O PRENÁJME 1100 l -MALOOBJEMOVÝCH KONTAJNEROV

1. Nájomca: **Hotelová akadémia Otta Brucknera**
Kežmarok
MUDr. Alexandra č.29
060 01 Kežmarok

Štatutárny zástupca: PhDr. Darina Siskovičová

Bankové spojenie:

Číslo účtu IBAN:

IČO: 00 162 175

DIČ: 2020709713

Telefón/ Fax: 052/452 30 35

Email:

2. Prenajímateľ: Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok
Poľná 1
060 01 Kežmarok

Riaditeľ: Ing. Branislav Horský

Zástupca na rokovanie vo veciach zmluvy: Ing. Jiří Ruml

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s., Kežmarok

Číslo účtu IBAN: SK16 1111 0000 0011 6547 1024

IČO: 42 234 891

DIČ: 2023473045

IČ DPH: SK 2023473045

Telefón/ Fax: 052/46 808 31, 052/46 808 33

Email: tskk@tskk.sk

Článok 1. **Predmet a účel nájmu.**

1. Predmetom tejto zmluvy je nájom 1100 l maloobjemových kontajnerov, ktorých vlastníkom je prenajímateľ.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania 1100 l kontajnery, využívané na uskladnenie tuhého komunálneho odpadu.

Článok 2. **Doba trvania nájmu.**

1. Nájomná zmluva sa uzatvára od **01.01.2019 na dobu neurčitú.**
2. Zmluvu možno písomne vypovedať ktoroukoľvek zmluvnou stranou.
3. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcom po doručení výpovede druhému účastníkovi.

Článok 3 .

Nájomné.

1. Výška ročného nájomného za užívanie 1 ks 1100 l kontajnera je **29,90 EUR** / slovom dvadsaťdeväť eur deväťdesiat centov /bez DPH.
K cenám účtujeme DPH podľa platnej legislatívy.
2. V nájomnom nie je zahrnutý zber a preprava tuhého komunálneho odpadu.
3. Nájomné je splatné 1 x ročne vopred, vždy 7 dní od doručenia faktúry na účet prenajímateľa.
4. V prípade omeškania úhrady nájomného, nájomca uhradí úroky z omeškania v súlade s ustanovením § 3 nariadenia vlády SR č.87/1995 Z.z.
5. Prenajímateľ si vyhradzuje právo zmeny dohodnutého nájomného v prípadoch zmien vstupných nákladov na údržbu, opravy resp. nákup nových kontajnerov TKO.

Článok 4 .

Osobitné ustanovenia.

1. Prenajímateľ sa zaväzuje:
 - počet kontajnerov: **1 ks** -1100 l kontajnerov (MOK)
 - miesto pristavenia: **MUDr.Alexandra č.29 (MOK-Kušnierska), Kežmarok**
 - odovzdať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie
 - zabezpečiť nepretržitú prevádzkyschopnosť a estetickosť predmetu nájmu
2. Nájomca sa zaväzuje:
 - využívať predmet nájmu len na dohodnutý účel
 - neprenajať predmet nájmu inému subjektu bez písomného súhlasu prenajímateľa
 - platiť prenajímateľovi za nájom kontajnerov nájomné vo výške, spôsobom a v termínoch, dohodnutých v tejto zmluve.

Článok 5 .

Záverečné ustanovenia.

1. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb.a občianskeho zákonníka v znení zmien a doplnení.
2. Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy musia byť vykonané v písomnej forme a schválené obidvoma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých prenajímateľ obdrží jeden exemplár a nájomca jeden exemplár.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.

V Kežmarku dňa 01.01.2019

Prenajímateľ:

riaditeľ

Nájomca: