

## Nájomná zmluva

č.

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka  
medzi zmluvnými stranami:

**Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok**, príspevková organizácia mesta Kežmarok, zriadená mestom Kežmarok zriaďovacou listinou zo dňa 22.3.2012 schválenou uznesením Mestského zastupiteľstva Kežmarok č. 16/2012

Sídlo: Poľná 1953/1, 060 01 Kežmarok

IČO: 42234891

DIČ: 2023473045

Zastúpený: Ing. Ján Soliar, riaditeľ

Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky

Číslo účtu, IBAN: SK60 1111 0000 0011 6547 1008  
/ ďalej len „prenajímateľ“ /

**Nájomca: Hotelová akadémia Otta Brucknera Kežmarok**

Sídlo: Dr. Alexandra 29, Kežmarok

Štatutárny orgán: PhDr. Darina Siskovičová, riaditeľka

Právna forma: rozpočtová organizácia, zriadená Prešovským samosprávnym krajom zriaďovacou listinou zo dňa 1. júla 2002

IČO: 00162175

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK68 8180 0000 0070 0051 8151  
/ ďalej len „nájomca“ /

Zmluvné strany sa dohodli na tomto obsahu nájomnej zmluvy:

### I.

#### Predmet nájmu

1. Prenajímateľ je správcom nehnuteľného majetku mesta Kežmarok - hlavného bazéna na pozemku KN-C 2150, k.ú. Kežmarok nachádzajúceho sa v areáli letného kúpaliska v Kežmarku.

2. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi 1 plaveckú dráhu v hlavnom bazéne na pozemku KN-C 2150, k.ú. Kežmarok nachádzajúcom sa v areáli letného kúpaliska v Kežmarku.

### II.

#### Účel nájmu

Nájomca bude predmet nájmu užívať výlučne na účel – vykonávanie športových aktivít žiakov školy (plavecký kurz).

### III.

#### Nájomné

1. Prenajímateľ a nájomca sa v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta

Kežmarok v znení dodatkov dohodli na výške nájomného vrátane prevádzkových nákladov ( ďalej len „nájomné“ ) 17,50 eur/hod.

1. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné za predmet nájmu na základe faktúry vystavenej prenajímateľom do 31.7.2018, vo výške 157, 50 eur, slovom: Jednostopäťdesiat sedem eur a päťdesiat centov.

2. Nájomca sa zaväzuje nájomné uhradiť na účet prenajímateľa do 15 dní od doručenia faktúry, pri bezhotovostnej platbe uvedie variabilný symbol – číslo faktúry.

#### **IV.**

##### **Doba nájmu**

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi plaveckú dráhu na dobu určitú **od 12.06.2018 do 14.6.2018.**

2. Nájomca bude predmetnú plaveckú dráhu užívať vždy v rovnakom čase **od 9.00hod do 12.00 hod., spolu 9 hodín.**

#### **V.**

##### **Skončenie nájmu**

1. Nájomný pomer je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán.

2. Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy o nájme v prípade:

- nerešpektovania prevádzkového poriadku kúpaliska
- nerešpektovanie pokynov zamestnancov správcu kúpaliska (neopustenie bazéna alebo areálu kúpaliska v stanovenej hodine, neudržiavanie poriadku).

#### **VI.**

##### **Ostatné dojednania**

1. Nájomca je povinný starať sa o prenajatú plaveckú dráhu a zariadenie prenajímateľa nachádzajúce sa v areáli kúpaliska s potrebnou starostlivosťou a starať sa, aby na prenajímateľa a zariadení prenajímateľa nevznikla škoda.

2. Ak dôjde k poškodeniu predmetu nájmu nevhodným užívaním nájomcu, bude náklady na odstránenie spôsobenej škody znášať nájomca v plnom rozsahu.

3. Prenajímateľ je oprávnený kontrolovať, či je predmet nájmu užívaný v súlade s touto zmluvou. Nájomca je povinný rešpektovať jeho pokyny.

#### **VII.**

##### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len na základe vzájomného súhlasu zmluvných strán, a to výhradne formou písomných dodatkov.

2. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

3. Na právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.

4. Účastníci vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v piatich vyhotoveniach podpisujú. Dve vyhotovenia zmluvy dostane nájomca a tri vyhotovenia prenajímateľ.

V Kežmarku, dňa 11.06.2018

**Prenajímateľ :**

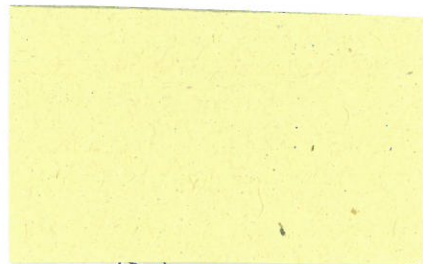
Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok



.....  
**Ing. Ján Soliar**  
riaditeľ

**Nájomca :**

Hotelová akadémia Otta Brucknera  
Kežmarok



.....  
**PhDr. Darina Siskovičová**  
riaditeľka