

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ:** Stredná priemyselná škola stavebná
Sídlo: Plzenská 10
080 01 Prešov
Štatutárny zástupca: Ing. Stanislav Repel' – riaditeľ školy
IČO : 00161837
DIČ : 2020521822
IČ DPH:
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000515989/8180
- 1.2 Zhotoviteľ:** Ing. Miroslav Mularčík - MOVYROB
Právna forma: Živnostník
Zapísaný v : Živnostenský register č. 707-3128
Sídlo: Železničarska 4, 080 01 Prešov
Štatutárny zástupca: Ing. Miroslav Mularčík - majiteľ
Zástupcovia na rokovanie vo veciach :
a) zmluvných: Ing. Miroslav Mularčík
b) technických: Pavel Dvorščák
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s. Prešov
Číslo účtu: 60944-572/0200
IČO: 10739254
DIČ: 1020737850
IČ DPH: SK1020737850
tel. : 051/7744162
fax : 051/7723527
e-mail : movyrob@movyrob.sk

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1. Názov stavby:** „Oprava podláh a oprava sokla fasády školy“
Miesto stavby: Prešov, Plzenská 10
Okres: Prešov
Investor stavby: Stredná priemyselná škola stavebná
- 2.2.** Zhotoviteľ zabezpečí kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác, dodávky a montáže zariadenia v rozsahu ním predloženej ponuky, vyplneného výkazu výmer, podľa projektovej dokumentácie spracovanej projektantom a podľa platných STN.

Článok III. Predpokladaný čas a miesto dodania prác

- 3.1.** Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III. tejto zmluvy :
Začiatok prác : 01.07.2015
Ukončenie prác : 31.08.2015
- 3.2.** Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávatel' toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 3.3.** Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Článok IV. Cena

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy vyjadruje cenovú úroveň v čase predloženia návrhu zmluvy o dielo a je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhláškou č. 87/1996 Z. z. a výmerom MF SR č. R-1/1996 v znení neskorších predpisov a je doložená zhotoviteľom oceneným výkazom výmer. Výkaz výmer tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- 4.2. Cena za zhotovenie celého diela podľa článku III. tejto zmluvy činí :
- Cena spolu bez DPH : **28 097,44 €**
- DPH 20 % : **5 619,49 €**
- Cena celkom s DPH : **33 716,93 €**
- 4.3. Cena je viazaná na rozsah prác podľa popisu ocenených prác a dodávok, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.
- 4.4. Ceny za práce navyše budú účtované nasledovne:
- a) v prípade prác, ktoré sú uvedené vo výkaze výmer, bude zhotoviteľ účtovať jednotkovú cenu, ktorá zodpovedá cene uvedenej v súťažnej ponuke,
- b) v prípade prác, ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer, bude zhotoviteľ účtovať cenu, podľa smerných cien platných pre príslušné časové obdobie, prípadne podľa novej kalkulácie.
- 4.5. Vykonávanie všetkých navyše prác s ich finančným ohodnotením v zmysle bodu 6.4 je možné vykonať len po odsúhlasení objednávateľom formou dodatku ku zmluve. Pokiaľ zhotoviteľ vykoná neodsúhlasené práce, tie mu nebudú zaplatené.

Článok V. Platobné podmienky

- 5.1. Úhrada ceny za dielo bude realizovaná po ukončení diela, na základe skutočne vykonaných prác. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác potvrdený objednávateľom a stavebným dozorom.
- 5.2. Faktúru bude zhotoviteľ odosielať objednávateľovi po ukončení a odsúhlasení diela. Zaplatenie faktúry je podmienené riadnym zhotovením celého diela a jeho úspešným odovzdaním a prevzatím.
- 5.3. Zhotoviteľ zabezpečí, aby ním vystavená faktúra obsahovala všetky potrebné náležitosti daňového dokladu v zmysle platných predpisov. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od dátumu jej vystavenia.
- 5.4. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru, ktorá nebude obsahovať náležitosti požadované v bode 5.3. Vrátením faktúry sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová splatnosť začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.5. V prípade, že splatnosť faktúry prípadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší pracovný deň. Za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 5.6. V zmysle § 549 Obchodného zákonníka sa zmluvné strany dohodli, že pri navyše prácach bude cena následne upravená dodatkom k tejto zmluve po odsúhlasení u objednávateľa. Všetky navyše práce budú zahrnuté v stavebnom denníku.
- 5.7. Na každej faktúre uvádzať telefonický kontakt na zhotoviteľa.
- 5.8. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,04% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 5.9. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením diela podľa bodu II., môže si objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,04% z ceny časti diela s plnením ktorého je v omeškaní, za každý začatý mesiac omeškania.

Článok VI. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa projektovej dokumentácie a výkazu výmer a podmienok zmluvy, že predmet zmluvy bude odovzdaný včas, v požadovanej kvalite a že bude mať vlastnosti dané v projektovej dokumentácii.
- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

- 6.3. Záručná lehota na celé dielo je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Na zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov.
- 6.4. V čase trvania záručnej doby má objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie vady. Za vadu sa nepovažuje chyba, ktorá sa vyskytla v dôsledku neprimeraného užívania, úmyselného poškodenia alebo v dôsledku chyby v projektovej dokumentácii.
- 6.5. Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní objednávateľ bezodkladne po zistení tejto vady písomnou formou u zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd do 7 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a tieto vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 6.6. Vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní budú zapísané v preberacom protokole - zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením termínu ich odstránenia. Ďalej bude dojednaný postup, resp. spolupôsobenie objednávateľa pri ich odstraňovaní. O odstránení všetkých závad, resp. nedorobkov sa vyhotoví záznam, ktorý bude dokladom pre úhradu zadržanej čiastky z faktúry.

Článok VII. Základné podmienky zhotovenia diela

- 7.1. Zhotoviteľ bude dodržiavať všetky platné súvisiace zákony a predpisy a staveniskové predpisy - v prípade porušenia staveniskových predpisov, predpisov BOZP, OPP, stavebného zákona a predpisov ochrany ŽP, má objednávateľ právo na zastavenie prác vykonávaných zhotoviteľom, pričom zhotoviteľ uhradí vzniknuté škody
- 7.2. Zhotoviteľ stavebných prác je povinný zabezpečiť všetky pracovné postupy a bezpečnosť v zmysle Vyhlášky č. 374/1990 Zb. § 03, 05, 11, 13, 19 a ostatných ustanovení o bezpečnosti práce a zaistenia pracoviska.
- 7.3. V prípade porušenia jednotlivých ustanovení zodpovednosť ostáva na zhotoviteľovi prác.

Článok VIII. Ostatné dojednania

- 8.1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 8.2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a tiež rozhodnutiami, vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy.
- 8.3. Pracovníci zhotoviteľa sú povinní dodržiavať predpisy BOZP a OPP v zmysle príslušných zákonov a vyhlášok pri prácach, ktoré budú vykonávať podľa citovanej zmluvy. Za poučenie a vlastnenie príslušných oprávnení v zmysle predpisov BOZP a OPP pre výkon týchto prác zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ preukázateľne poučí o predpisoch BOZP a OPP pri práci podľa tejto zmluvy aj pracovníkov objednávateľa prítomných na stavbe. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody spôsobené jeho činnosťou a je povinný uhradiť objednávateľovi vzniknuté škody ako aj pokuty udelené objednávateľovi v dôsledku spôsobenia týchto škôd.
- 8.4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich pracovníkov na preverení svojich prác zástupcom objednávateľa a vykonať okamžité opatrenia na odstránenie určených závad a odchýlok od projektu. Odpady a nečistoty vzniknuté prácami zhotoviteľa je zhotoviteľ povinný odstrániť k termínu odovzdania prác resp. k termínu odstránenia väd a nedorobkov dohodnutom v zápise o prevzatí.
- 8.5. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti plnenia predmetu zmluvy má za následok poškodenie zdravia alebo smrť tretích osôb a títo alebo ich zástupcovia uplatnia nároky voči objednávateľovi, zhotoviteľ odškodní objednávateľa za uspokojenie týchto nárokov v plnej výške.
- 8.6. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa uvedených v tejto zmluve.
- 8.7. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade porušenia povinnosti objednávateľa uvedených v tejto zmluve.
- 8.8. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia druhej zmluvnej strane.
- 8.9. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

- 8.10. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

Článok IX. Stavebný denník (SD)

- 9.1. Zhotoviteľ je povinný viesť od dňa prevzatia staveniska stavebný denník. Do SD sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy. V priebehu pracovného času musí byť SD na stavbe trvale prístupný. Denné záznamy vykonáva poverený pracovník zhotoviteľa. Objednávateľ má po celý čas vykonávania stavebných prác právo nahliadať do stavebného denníka, robiť si z neho kópiu či výpisy.
- 9.2. Objednávateľ je povinný sledovať obsah SD a pripájať svoje stanovisko k zápisom.

Článok X. Záverečné ustanovenia

- 10.1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- 10.2. Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností z tejto zmluvy, budú zmluvnými stranami prednostne riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, riešenie sporu sa riadi slovenským právnym poriadkom.
- 10.3. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.4. Práva a povinnosti tejto zmluvy o dielo prechádzajú aj na prípadných právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 10.5. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.
- 10.6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- výkaz výmer v prílohe č. 1
- 10.7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po jej podpise zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie a objednávateľ tri vyhotovenia.
- 10.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, nemajú námietky proti jej forme a obsahu, vyhlasujú, že vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nepriaznivých podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 10.9. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu, účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

V Prešove dňa 1. 12. 2014

Za zhotoviteľa:

ING. MIROSLAV MULARČÍK
MOVHOB
01 PREŠOV
1020737850
737850

Za objednávateľa:

STREDNÁ PRIEMYSELNÁ
ŠKOLA STAVEBNÁ