

ZMLUVA O SERVISE

č. 001-N-25

na zabezpečovanie servisných služieb uzavretá v zmysle § 536 až § 565 Obchodného zákonníka.

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ	: Stredná priemyselná škola stavebná, Plzenská 10, Prešov
Adresa	: Plzenská 10, 080 01 Prešov
Štatutárny zástupca	: Mgr. Stanislav Kolpak
Telefón / fax	: 051/7732603, 051/7722176
E-mail	: riaditel@spsstav-po.psk.sk
Bankové spojenie	: Štátna polkladnica
Číslo účtu	: SK48 8180 0000 0070 0051 5989
IČO	: 00161837
DIČ	: 2020521822
Daňový údaj	: neplatca DPH

a

1.2. Poskytovateľ	: VTH Slovakia s.r.o.
Adresa	: Horovce 220, 072 02
Štatutárny zástupca	: Maroš Barbarič,
Telefón / fax	: 0907 351 785
E-mail	: maros.barbaric@gmail.com
Bankové spojenie	: SLSP a.s.
Číslo účtu	: SK74 0900 0000 0051 5656 4219
IČO	: 52 238 016
DPH	: 212 096 7101
Daňový údaj	: neplatca DPH
Osoba oprávnená vo veciach technických : Maroš Barbarič	
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., oddiel : Firm, vložka č.: 45929/V	

II. PEDMET ZMLUVY

Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonávať servisné činnosti za podmienok dojednaných touto zmluvou a v súlade so všeobecne platnými predpismi a normami účinnými ku dňu vykonávania servisu zariadení (ďalej len platné predpisy a normy) za účelom udržiavania ich dobrého technického stavu a vysokej úrovne bezpečnosti a prevádzkyschopnosti. Táto zmluva o dielo sa vzťahuje výhradne na tie zdvíhacie zariadenia, ktoré sú uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

2.1. Servisné činnosti

Servisné činnosti sú plánované a vykonávané v súlade s ustanoveniami platných právnych predpisov a noriem, rešpektujúc prevádzkové podmienky a technológie jednotlivých zdvíhacích zariadení. Záznamy o vykonaných pravidelných periodických servisných činnostiach t.j. o odborných prehliadkach odborných skúškach a preventívnej údržbe vedie zhotoviteľ v Knihe výťahu, ktorá je zhotoviteľovi,

objednávateľovi, odbornému dozoru alebo inšpekčnému orgánu kedykoľvek k dispozícii k nahliadnutiu. Kniha výťahu je uložená u objednávateľa alebo na mieste dohodnutom obidvomi zmluvnými stranami. Kniha výťahu je majetkom objednávateľa a za jej dostupnosť, pravidelnú kontrolu a existenciu zodpovedá objednávateľ.

V rozsahu predmetu zmluvy v rámci paušálnej platby zhotoviteľ vykonáva a poskytuje:

- Odborné prehliadky
- Pravidelná preventívna údržba
- Pohotovosť
- Odstránenie bežných prevádzkových porúch
- Technická asistencia
- Cestovné náklady na vyššie uvedené činnosti
- Vedenie záznamov o servisných činnostiach

Nad rámec paušálnej platby zhotoviteľ vykonáva a poskytuje:

- Odborné skúšky
- Opakované úradné skúšky
- Odstránenie porúch nad rámec paušálu
- Plánované opravy

2.2. Popis servisných činností vykonávaných v rámci paušálnej platby

2.2.1. Odborné prehliadky

zdvíhacích zariadení vykonávané v súlade s vyhláškou MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z. a platnými normami a to v termínoch a v závislosti od druhu zdvíhacieho zariadenia. Výsledkom každej odbornej prehliadky je protokol o vykonaní odbornej prehliadky zaznamenaný zhotoviteľom v Knihe kontrol výťahu. Tým je súčasne splnená informačná povinnosť zhotoviteľa v zmysle uvedenej normy. Objednávateľ je v súlade s vyhláškou povinný takto vykonaný záznam o vykonanej prehliadke podpísať. Nepodpísanie protokolu zodpovednou osobou objednávateľa z dôvodu jeho neprítomnosti na mieste, nevylučuje splnenie si povinnosti zhotoviteľa.

2.2.2. Pravidelná preventívna údržba

vykonávaná za účelom zaistenia bezpečnosti a spoľahlivosti prevádzky zariadení v servise a je vykonávaná v súlade s návodom na použitie a záručným listom; ak objednávateľ nemá návod na použitie/ záručný list, zhotoviteľ bude vykonávať preventívnu údržbu 1x za tri kalendárne mesiace.

Pravidelná preventívna údržba zahŕňa:

- mazanie zariadenia a doplnenie mazív,
- čistenie zariadenia od prevádzkových nečistôt, ktoré produkuje zariadenie samotné,
- kontrolu funkčnosti stavu zariadenia, normou, návodom alebo vyhláškou stanovených častí zariadenia, ich nastavenie.

Potrebný pomocný materiál, oleje, mazadlá a čistiace prostriedky sú zahrnuté v cene a ich likvidácia je zaistená zhotoviteľom v súlade so zákonom o odpadoch a o ochrane životného prostredia.

2.2.3. Odstraňovanie bežných prevádzkových porúch

Bežná prevádzková porucha je taká porucha zdvíhacieho zariadenia, ktorá vznikla v dôsledku bežnej prevádzky a ktorú je možné odstrániť operatívnym zásahom servisného technika bez potreby objednania dodatočných náhradných dielov, nastavením, zoradením, výmenou drobných dielov a ktorej odstránenie netrvá viac ako 1 hodinu.

Drobné náhradné diely v zmysle predchádzajúceho bodu, ktoré sú zahrnuté v paušálnej platbe sú najmä, ale nie výlučne, žiarovky (nie žiarivky), pružinky, drobný spojovací materiál, tesnenia, poistky, skrutky, matice a podobne.

Bežnou prevádzkovou poruchou nie sú práce, ktoré majú charakter generálnej opravy, rekonštrukcie, modernizácie alebo kompletnej výmeny celkov zariadení ako stroj, elektromotor, hydraulický agregát, motor, generátor, trakčný kotúč, nosné prostriedky, hydraulický valec a piest, rozvádzač, kabína výťahu, kabínové a šachtové dvere výťahu, pohon dverí.

Ak porucha nie je spôsobená v dôsledku bežnej prevádzky alebo je vykonávaná na žiadosť objednávateľa mimo odsúhlasenú pracovnú dobu uvedenú v tejto zmluve, sú tieto výkony účtované zvlášť nad rámec paušálnej ceny.

2.2.4 Technická asistencia

2.2.4.1. Školenie personálu objednávateľa

na písomné požiadanie objednávateľa zhotoviteľ raz ročne bezplatne zaškolí riadiča, prípadne dozorcú zdvíhacích zariadení; súčasťou preškolenia je aj zaškolenie riadiča / dozorcú s postupom bezpečného vyslobodenia uväznených pasažierov z kabíny výťahu.

2.2.4.2. Poradenstvo

v prípade písomnej požiadavky objednávateľa zhotoviteľ oboznámi objednávateľa s výsledkami skúšok/ prehliadok spolu s návrhom na potrebnú opravu alebo modernizáciu zariadenia

2.2.4.3. Cestovné náklady

Cestovné náklady na vyššie uvedené činnosti sú súčasťou paušálnej platby.

2.2.4.4. Vedenie záznamov o servisných činnostiach

vykonaných na zdvíhacích zariadeniach (osobitne pre každé zariadenie) v Knihe kontrol výťahu. Objednávateľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že:

- disponuje Knihou kontrol výťahu ku každému zdvíhaciemu zariadeniu,
- zabezpečí Knihu kontrol výťahu ku každému zdvíhaciemu zariadeniu.

2.3. Popis servisných činností vykonávaných nad rámec paušálnej platby

2.3.1. Odborné skúšky

zdvíhacích zariadení v závislosti od ich druhu, kategórie a v súlade s vyhláškou MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z. a platnými normami. Termín vykonania odbornej skúšky bude vopred prerokovaný s objednávateľom. O vykonanej odbornej skúške je zhotoviteľ povinný vyhotoviť protokol. O výsledkoch (nedostatkoch) odbornej skúšky oboznámi zhotoviteľ objednávateľa, ktorý splnenie tejto informačnej povinnosti potvrdí zhotoviteľovi na protokole.

2.3.2. Opakované úradné skúšky

zdvíhacích zariadení: zhotoviteľ poskytne technickú pomoc a podporu a sprostredkuje vykonanie opakovanej úradnej skúšky u príslušnej autorizovanej osoby v termínoch podľa vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z. a platnými normami a to podľa prevádzkových podmienok predmetných zariadení a po dohode s prevádzkovateľom. Zhotoviteľom poskytnutá technická pomoc pri vykonaní opakovanej úradnej skúšky bude objednávateľovi vyfakturovaná zvlášť - nad rámec paušálnej platby a nie je zahrnutá v cene diela autorizovanej osoby.

2.3.3. Odstránenie porúch väčšieho rozsahu

ktoré prekračujú rámec bežnej prevádzkovej poruchy definovanej v bode 2.2.3. Do porúch väčšieho rozsahu sú zaradené aj poruchy vzniknuté v dôsledku vandalizmu, neobvyklého alebo neoprávneného používania zdvíhacieho zariadenia, ako aj používanie neoprávnenými alebo nezaškolenými osobami.

2.3.4. Plánované opravy a dostupnosť náhradných dielov výtahového zariadenia

Všetky plánované opravy napr. odstránenie závad po odbornej prehliadke alebo skúške spojené s výmenou náhradných dielov sú vykonávané zhotoviteľom na základe jeho písomnej ponuky odsúhlasenej objednávateľom. Záloha náhradných dielov, ktoré sú k dispozícii v špeciálne k tomuto účelu vytvorenej sieti.

III. Platobné a cenové zjednanie

- 3.1. Cena predmetu zmluvy uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy je stanovená dohodou v závislosti na režime vykonávania servisných činností. V prípade potreby zmeny tohto režimu z dôvodu zosúladenia s požiadavkami legislatívy, bude táto zmena zmluvne upravená, vrátane ceny dodatkom. Zoznam zariadení uvedených v prílohe č.1., ktorých sa týka predmet zmluvy tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 3.2. V prípade, že je objednávateľ registrovaným platcom pre daň podľa §4, §4b, §5 a §6 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, uplatni sa postup podľa §69 ods. 12 písm. j) zákona o DPH a zhotoviteľ okrem náležitostí podľa §74 zákona o DPH aj slovnú informáciu „prenesenie daňovej povinnosti“. Za priznanie a odvedenie dane je zodpovedný objednávateľ. Ak objednávateľ nie je registrovaným platcom pre daň podľa predchádzajúcej vety, k dohodnutej cene diela bude pripočítaná daň z pridanej hodnoty vo výške podľa § 27 ods. 1 zákona DPH. V prípade zmeny platného zákona, súhlasí objednávateľ so zmenou sadzby dane z pridanej hodnoty.
- 3.3. Fakturácia je vykonávaná pravidelne kvartálne, počínajúc mesiacom počiatku plnenia predmetu zmluvy stanovenému v článku 4.1.3 tejto zmluvy.
- 3.4. Splatnosť zhotoviteľom vystavených faktúr je 14 dní odo dňa vystavenia faktúry. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou splatnej faktúry, má zhotoviteľ právo uplatniť si nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý aj začatý deň omeškania. V prípade, ak omeškanie objednávateľa presiahne 30 dní, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa paušálny poplatok vo výške 40 € v zmysle § 369c ods. 1 Obchodného zákonníka.
- 3.5. V prípade, ak bude objednávateľ v omeškaní s úhradou splatnej faktúry o viac ako 60 dní, je zhotoviteľ oprávnený pozastaviť všetky výkony a výkon servisných služieb a to až do doby úhrady dlžnej čiastky objednávateľom. Zhotoviteľ písomne upozorní objednávateľa o pozastavení výkonov vyplývajúcich z tejto zmluvy s tým, že servis bude zhotoviteľom fakticky prerušený prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení oznámenia.
- 3.6. V prípade, ak si zhotoviteľ uplatní právo na pozastavenie výkonov podľa bodu 3.5, nepreberá zhotoviteľ žiadnu zodpovednosť za bezpečnosť prevádzky a zároveň nezodpovedá za škody na zdraví a majetku objednávateľa alebo tretích osôb vzniknuté v dôsledku pozastavenia výkonov zhotoviteľom.
- 3.7. Po úhrade dlhu objednávateľom, bude zhotoviteľom vykonaná odborná prehliadka na predmetných zariadeniach. Táto služba bude zhotoviteľom fakturovaná a objednávateľom

uhradená nad rámec paušálnej platby. Zhotoviteľ následne obnoví výkon servisných služieb v zmysle tejto zmluvy. V prípade, ak objednávateľ odmietne vykonanie odbornej prehliadky alebo uhradenie faktúry za vykonanú odbornú prehliadku v zmysle tohto bodu, má sa za to, že Zhotoviteľ nie je povinný obnoviť plnenie predmetu zmluvy aj napriek tomu, že k úhrade splatného dlhu objednávateľom došlo.

- 3.8.** V prípade rastu priemernej nominálnej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve SR sa cena predmetu zmluvy zvýši o medziročný nárast priemernej nominálnej mesačnej mzdy stanovený za uplynulý rok Slovenským štatistickým úradom SR (ďalej len ŠÚ SR). Takto zmenená cena bude platná od nasledujúceho mesiaca po oficiálnom zverejnení ŠÚ SR.

IV. Zmluvné podmienky

4.1. Platnosť zmluvy

- 4.1.1.** Návrhom tejto zmluvy je VÝŤAHY ZEMPLÍN s.r.o. viazaný po dobu 30 dní od dátumu jej podpisu. Po uplynutí tejto lehoty, v prípade, že by nedošlo k jej podpisu zo strany objednávateľa a jej doručeniu zhotoviteľovi tento návrh zmluvy zaniká bez ďalších nárokov. Zmluva a záväzky z nej vyplývajúce vstupujú do platnosti dňom podpisu objednávateľa a zhotoviteľa a účinnou sa stáva dňom uvedeným v čl. 4.1.3 tejto zmluvy.
- 4.1.2.** Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na 60 mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy. Začiatok plnenia predmetu zmluvy je stanovený ku dňu účinnosti tejto zmluvy.
- 4.1.3.** Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 4.1.4.** Po uplynutí dohodnutej doby trvania zmluvy sa jej platnosť a účinnosť skončí k poslednému dňu príslušného 60 mesačného obdobia. Zmluvné strany môžu pred ukončením uzavrieť dodatok, ktorým sa predĺži platnosť a účinnosť tejto zmluvy.

4.2. Odstúpenie od zmluvy

- 4.2.1.** Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa, na základe ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť sa považuje, riadne preukázané opakované nedodržanie termínov, rozsahu a kvality prác v zmluve dohodnutých, ktoré bránia bezpečnému užívaniu zdvíhacieho zariadenia a ktoré boli nedodržané z dôvodov spočívajúcich na strane zhotoviteľa.
- 4.2.2.** Za podstatné porušenie zmluvy zo strany objednávateľa, na základe ktorého je zhotoviteľ oprávnený od zmluvy odstúpiť sa považuje:
- zistenie zásahu tretej osoby podnikajúcich v rovnakom predmete činnosti ako zhotoviteľ na servisovanom zdvíhacom zariadení;
 - odmietnutie vykonania prác zhotoviteľom, ktorých účelom je odstránenie takých väd, ktoré bránia bezpečnej prevádzke zdvíhacieho zariadenia. V prípade, ak objednávateľ odmietne vykonanie takýchto prác, zodpovedá za ďalšiu prevádzku zdvíhacieho zariadenia, ako aj za prípadné škody na majetku, zdraví osôb objednávateľa, ako aj tretích osôb;
 - pri omeškaní objednávateľa s platbou viac ako 60 dní od dátumu splatnosti. Právo zhotoviteľa podľa článku 3.5 nie je týmto dotknuté.
- 4.2.3** Objávateľ je oprávnený túto zmluvu vypovedať s výpovednou lehotou 3 mesiace ktorá začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede, v prípade, že:
- a) je iba nájomcom nehnuteľnosti, v ktorej sa zdvíhacie zariadenie nachádza a dôjde k ukončeniu zmluvy s vlastníkom nehnuteľnosti, na základe ktorej prevádzkuje nehnuteľnosť. V takomto prípade je však povinný, na výzvu zhotoviteľa, uhradiť dohodnutú paušálnu náhradu vo výške násobku paušálnej

platby podľa Zmluvy za kalendárny mesiac a počtu mesiacov zostávajúcich do skončenia účinnosti Zmluvy;

b) plánuje zmodernizovať/ rekonštruovať zdvíhacie zariadenie. Objednávateľ je povinný, na výzvu zhotoviteľa, uhradiť dohodnutú paušálnu náhradu vo výške násobku paušálnej platby podľa Zmluvy vo výške násobku paušálnej platby za kalendárny mesiac a počtu mesiacov zostávajúcich do skončenia účinnosti Zmluvy. To neplatí, ak modernizáciu/ rekonštrukciu zdvíhacieho zariadenia vykoná zhotoviteľ.

4.2.4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôvody odstúpenia od zmluvy vopred pre jednú. Odstúpenie od zmluvy je účinné prvým dňom nasledujúceho mesiaca od doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

V. Závorečné ujednanie

Pracovná doba zhotoviteľa je od 7:00- 15:00 v pracovné dni. Nástup na opravu poruchy, počas pracovnej doby, ktorá bráni bezpečnému používaniu výťahu, je stanovený do 24 hod. od jej nahlásenia na dispečing.

V Prešove dňa

V Michalovciach dňa

.....

podpis osoby oprávnenej konať
menom objednávateľa

.....

podpis osoby oprávnenej konať
menom zhotoviteľa

Príloha č.1 k zmluve č. **001-N-25 Zoznam servisovaných zariadení:**

Počet	V. č. výťahu	Typ výťahu	Adresa	Spolu (rok / mesiac)	
1 ks	2504	UTB 630 5/5	Plzenská 10, Prešov	720,00 € / 60,00 €	
1 ks					
1 ks					
1 ks					
				Spolu	720,00 €

V Prešove dňa

V Michalovciach dňa

.....

podpis osoby oprávnenej konať
menom objednávateľa

.....

podpis osoby oprávnenej konať
menom zhotoviteľa