

- Stočné: 1 m<sup>3</sup>/mes. – 1,08 €
- Odpad: 1/5 kontajnera/mes. – 13,9 €

Spolu energie a služby spojené s nájomom: 49,97 €/mes.

- ) Nájomca si sám na vlastné náklady zabezpečuje upratovanie predmetu nájmu.
- ) Prenajímateľ je povinný minimálne 10 dní pred termínom splatnosti nájomného písomne oznámiť nájomcovi prípadnú zmenu bankového ústavu a bankového spojenia.
- ) Za riadne uhradenie úhrad za energie a služby spojené s nájomom sa bude považovať, ak vždy do uvedeného dňa splatnosti bude nájomné pripísané na účte prenájomateľa. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s úhradou platieb nájomného je nájomca povinný uhradiť úrok z omeškania v súlade s nariadením vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v platnom znení.
- ) Úprava platieb za energie a služby spojené s nájomom sa realizuje na základe skutočných kalkulácií prevádzkových nákladov za predchádzajúci kalendárny rok.

Článku V. Práva a povinnosti zmluvných strán sa mení text v bode 9 takto:

## V.

### Práva a povinnosti zmluvných strán

- 9) Nájomca sa zaväzuje, že sortiment ponúkaného tovaru bude v súlade s § 8 Vyhlášky č. 527/2007 Z. z. Ministerstva zdravotníctva SR o podrobnostiach a požiadavkách na zariadenia pre deti a mládež. Nájomca nebytového priestoru preberá na seba všetky povinnosti vyplývajúce z predpisov o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, ochrane majetku, hygienických predpisov, ako aj protipožiarnych predpisov. Za všetky škody a ublíženia na zdraví, ktoré vznikli nedodržaním predpisov zodpovedá v plnom rozsahu nájomca.

## Článok 3.

### Záverečné ustanovenia

Ostatné zmluvné podmienky, nedotknuté týmto dodatkom č. 3 ostávajú v platnosti podľa ôvodnej nájomnej zmluvy.

Tento dodatok č. 3 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa . 9. 2007.

Tento dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenájomateľa, najskôr však dňom jeho schválenia predsedom PSK v súlade s § 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení.

Dodatok č. 3 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých prenájomateľ a nájomca obdržia po jednom vyhotovení a dve vyhotovenia prípadnú zriaďovateľovi prenájomateľa – Prešovskému samosprávnemu kraju.