

## Zmluva o dielo č. 03/2021

**uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
o dodávke stavebnej časti.**

### I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:	<b>Gymnázium</b>
	Komenského 13, 082 71 Lipany
IČO:	00161047
DIČ:	2020711341
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK55 8180 0000 0070 0051 6930
Zastúpené:	Lazoríková Eva, Ing.
1.2. Zhotoviteľ:	<b>EK plast, s.r.o.</b>
	Palackého 21, Košice 040 01
IČO:	36187402
DIČ:	2020045246
IČ DPH:	SK 2020045246
	Zapísaná v OR Okresného súdu Košice I., odd.: sro, vložka č. 10633/V
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
IBAN:	SK21 1111 0000 0001 0507 1008
Zastúpené:	Kyseľová Erika, Ing.
Zástupca vo veciach zmluvných a technických:	Kyseľ Dávid, Ing.

### II. Východiskové podklady a údaje.

2.1. Podkladom pre vyhotovenie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa, ktorá je súčasťou výzvy na predloženie cenovej ponuky „Výmena podlahovej krytiny v ŠJ“ zo dňa 24. 08. 2021 (resp. oznámenie o prijatí ponuky zo dňa 06. 09. 2021).

#### 2.2. Východiskové údaje:

- názov stavby: ŠJ pri Gymnáziu v Lipanoch, Komenského 13, 082 71 Lipany
- termín začatia: október 2021
- doba trvania: 5 pracovných dní

### III. Predmet plnenia

3.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie stavebnej časti uvedenej stavby na ul. Komenského č. 13, 082 71 Lipany v rozsahu:

- demontáž pôvodnej podlahy, nivelizácia a lepenie homogénnej podlahovej krytiny s vyťahovaným soklom do priestorov školskej jedálne (podľa cenovej ponuky, resp. výkazu výmeru, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy – príloha č. 1: rozpočet Zákazka: výmena podlahovej krytiny v ŠJ).

3.2. Stavebnou časťou sa rozumie súhrn všetkých materiálov a prác uvedených vo výkaze výmere (príloha č. 1: rozpočet Zákazka: výmena podlahovej krytiny v ŠJ).

3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo v súlade s touto zmluvou a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.

3.4. Prípadné práce navyše a práce nerealizované, resp. realizované v menšom rozsahu, ako je uvedené v bode 3.2. tejto zmluvy budú riešené dodatkami k tejto ZoD. Navyše práce budú realizované po predchádzajúcom odsúhlasení objednávateľom.

#### IV. Čas plnenia

4.1. Termín začatia prác je stanovený na október 2021. Doba výkonu je dohodnutá na 5 pracovných dní.

4.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo, alebo jeho časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávatel' toto dielo prevziať bez závad aj v skoršom ponúknutom termíne. Zhotoviteľ vyzve objednávatel'a k prevzatíu diela minimálne dva pracovné dni pred odovzdaním diela cestou preberacieho technika objednávatel'a.

4.3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľ'a je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávatel'a dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávatel'a s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

4.4. Objednávatel' sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme bez závad a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

4.5. Objednávatel' si vyhradzuje právo neprevziať dielo neúplné, nedokončené alebo s chybami, ktoré bránia jeho riadnemu a plnému využitiu.

4.6. V prípade, že objednávatel' oprávnene odmietne prevziať dielo podľa bodu 4.5 tohto článku, zmluvnými stranami, bude spísaný zápis s uvedením termínu odstránenia väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela, s uvedením nového termínu odovzdávacieho a preberacieho konania. V takomto prípade sa postup, týkajúci sa odovzdania a prevzatia diela, opísaný v tomto článku, opakuje, a to až do definitívneho odovzdania a prevzatia diela. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po definitívnom odovzdaní a prevzatí diela bez väd brániacich riadnemu užívaniu.

#### V. Cena diela

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. z. o zmluvných cenách a je doložená cenovou ponukou zhotoviteľ'a, ktorá tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve.

**5.2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. III. tejto zmluvy činí spolu EUR vrátane DPH:**

##### **Cena za zhotovenie diela**

(podľa výkazu výmeru - príloha č. 1: rozpočet Zákazka: výmena podlahovej krytiny v ŠJ):

Cena spolu bez DPH:	7 750,00 EUR
Hodnota DPH 20%:	1 550,00 EUR
<b>Cena celkom vrátane DPH:</b>	<b>9 300,00 EUR</b>

5.3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté náklady na materiál a prácu, vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľ'a. Dohodnutá cena je konečná, je platná do termínu ukončenia diela a je doložená rozpočtom, uvedeným v prílohe č. 1 k ZoD. Objednávatel' a zhotoviteľ berú na vedomie, že v prípade nevyhnutnej úpravy dohodnutej ceny za dielo, vzniknutej novými požiadavkami objednávatel'a alebo z iných závažných dôvodov, ktoré neboli známe pri uzatvorení tejto zmluvy, sa bude ich zmluvný vzťah riadiť v zmysle §547 Obchodného zákonníka. Všetky práce a dodávky materiálov, ktoré nie sú obsiahnuté v prílohe č.1 budú realizované až po vzájomnej dohode zmluvných strán a odsúhlasení objednávatel'om.

#### VI. Platobné podmienky

6.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávatel' na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a dodá objednávatel'ovi po ukončení a prevzatí prác do 14 dní.

6.2. Reklamácia nemá odkladný účinok na splnenie platobných podmienok. Tým nie je dotknuté ustanovenie bodu 4.6.

6.3. Splatnosť faktúry je do 14 dní od jej doručenia objednávatel'ovi.

## **VII. Záručná doba - zodpovednosť za vady**

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa skutkového stavu a podmienok zmluvy.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za závady predmetu plnenia, ktoré vznikli jeho zavinením a ktoré objednávateľ zistí v záručnej lehote a ktoré včas písomne reklamuje. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, pokiaľ boli zapríčinené inými dôvodmi ako napr. nesprávne prevádzkovanie, úmyselné poškodenie, dôvody vyššej moci, z dôvodu väd projektu a nevhodných pokynov daných objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú objednávateľovi v dôsledku toho, že vzniknuté vady včas nereklamoval u zhotoviteľa.

7.3. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť dňom nasledujúcim po odovzdaní a prevzatí dokončeného diela objednávateľovi.

7.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním závad predmetu plnenia najneskôr do 30 kalendárnych dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a závady odstrániť bezodkladne najneskôr do 60 dní. Termín sa dohodne písomnou formou.

7.5. V prípade oprávnenej reklamácie zhotoviteľ odstráni závadu na vlastné náklady. Oprávnenosť reklamácie budú posudzovať zástupcovia oboch strán. Dôkazové bremeno, že reklamácia je neoprávnená je na strane zhotoviteľa. V prípade oprávnenej reklamácie zhotoviteľ uhradí objednávateľovi neodkladne, najneskôr do 30 dní, všetky škody a náklady, ktoré vznikli objednávateľovi v súvislosti s uplatnením reklamácie a/alebo následkom reklamovanej závady.

7.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu diela uplatní do 5 dní po jej zistení, a to písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa prípadne zaslanou poštou na adresu zhotoviteľa, uvedenú v bode 1.2 tejto zmluvy. Lehota na podanie reklamácie sa považuje za zachovanú, ak objednávateľ podá reklamáciu na poštovú prepravu hoci aj v posledný deň tejto lehoty.

## **VIII. Podmienky vykonania diela**

8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a vlastné nebezpečenstvo.

8.2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb.

8.3. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať stavebné práce v súlade s podmienkami zmluvy.

8.4. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté bez závad. O odovzdaní a prevzatí diela bude spísaný protokol o odovzdaní a prevzatí diela, podpísaný oboma zmluvnými stranami, v ktorom bude uvedený stav odovzdaného diela. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela pripraví zhotoviteľ.

8.5. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť uzamykateľnú miestnosť na uskladnenie materiálu a pracovných pomôcok.

8.6. Zhotoviteľ je povinný zaistiť v priebehu realizácie diela a po jeho ukončení likvidáciu odpadov a upratanie staveniska a uvedenie vyčlenenej miestnosti domu do pôvodného stavu.

## **IX. Ostatné dojednania**

9.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a podmienky tejto zmluvy.

9.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. III. tejto zmluvy.

9.3. Podstatným porušením zmluvy je prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. IV o viac ako 15 dní.

9.4. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov zo strany objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi časť ceny zodpovedajúcu rozsahu čiastočného

vykonania diela podľa rozpočtu. Ak sa prerušia, alebo zastavia práce zo strany zhotoviteľa, zhotoviteľ uhradí vzniknuté škody objednávateľovi.

#### **X. Zmluvné pokuty**

10.1. Zmluvné strany sa dohodli na zmluvnej pokute vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania s plnením záväzku druhej zmluvnej strany.

10.2. Objednávateľ si vyhradzuje právo účtovať pokuty:

a) za oneskorenú úhradu škôd a nákladov (ďalej len „škôd“) vzniknutých reklamovanou vadou podľa bodu 7.5 a to 0,05% z celkovej výšky škody za každý deň omeškania platby až do zaplatenia celkovej výšky škody

b) za prekročenie 5 dňovej lehoty na začatie odstraňovania väd a nedorobkov podľa bodu 7.4 a to 50 € za každý deň prekročenia. Táto pokuta je splatná len pri oprávnenej reklamacii.

#### **XI. Záverečné ustanovenia**

11.1. Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi.

11.2. Zmluva je uzatvorená okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný a podpísaný oprávneným zástupcom strany, ktorá ho prejavila.

11.3. Meniť alebo dopĺňať obsah zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré nadobúdajú platnosť po riadnom parafovaní obomi zmluvnými stranami.

11.4. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.

11.5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

11.6. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu.

11.7. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 - rozpočet Zákazka: výmena podlahovej krytiny v ŠJ (výkaz výmer).

11.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, že táto zmluva je uzatvorená slobodne a vážne, nie je uzatvorená v tiesni, alebo za inak nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán, na znak čoho ju podpisujú.

V Lipanoch dňa 10.09.2021

-----

Objednávateľ :

-----

Zhotoviteľ :