

**Zmluva o dielo**  
**uzatvorená podľa ustanovenia § 536 až 565 Obchodného zákonníka č. 513/91**  
**v znení neskorších zmien a doplnení medzi zmluvnými stranami**

---

**I. Zmluvné strany**

**Objednávateľ:** Gymnázium, Komenského 13, Lipany

Zastúpený: PhDr. Viera Urdová

IČO: 00161047

DIČ: 2020711341

**Zhotoviteľ:** Pavol Plachý, Čaklov č.306, 09435

Zastúpený: Pavol Plachý

Bank. spojenie: 0562759588/0900 SLSP

IČO: 45257604

DIČ: 1070651604

Registrácia: ŽR 790-11978

**II. Predmet plnenia**

2.1

Renovácia športovej podlahy v telocvični a podlahy v zborovni.

Na základe cenovej ponuky zo dňa 23. 07. 2014.

2.2

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienkach určených realizačným projektom stavby.

2.3

Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tohto článku zmluvy a zaväzuje sa vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

2.4

Objednávateľ sa zaväzuje v súlade s touto zmluvou vykonané a objednávateľom prevzaté dielo zaplatiť dohodnutú cenu.

### III. Čas plnenia

3.1

Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.

3.2

Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku.

Dielo bude realizované v mesiacoch júl – august, najneskôr do 31. 8. 2014.

### IV. Cena

4.1

Cena za zhotovenie predmetu plnenia tejto zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §2 zákona č.18/1996 Zb.z. o cenách a to:

**Na základe cenovej ponuky zo dňa 23.07.2014**

Cena za dielo: **4 622,48 eur**

4.2

Cena bude upravovaná, pokiaľ sa pri realizácii diela objaví potreba vykonať práce navyše, prípadne menej. Konečná cena bude stanovená podľa skutočných výkonov, ktoré potvrdí poverený zástupca objednávateľa svojím podpisom na súpise vykonaných prác.

### V. Platobné podmienky

5.1

Faktúra bude obsahovať tieto údaje:

a/ označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ,

b/ číslo faktúry

c/ deň odoslania a deň splatnosti faktúry, deň zdaniteľného plnenia

d/ označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť fakturovaná suma

e/ označenie diela

f/ pečiatka a podpis oprávnenej osoby

5.2

Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi fakturovanú sumu do 14 dní od ukončenia diela.

5.3

Faktúra bude vystavená podľa skutočného stavu dodaného materiálu a prevedených prác.

## VI. Záručná doba – zodpovednosť za vady

### 6.1

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej zmluvy vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

### 6.2

Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za chyby, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

### 6.3

Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

### 6.4

Záručná doba je 24 mesiacov. Začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Záruka sa nevzťahuje na mechanické poškodenie podlahy, laku a na poškodenie vzniknuté pôsobením vody, alebo poškodenie vzniknuté dlhším pôsobením zvýšenej, resp. zníženej vlhkosti ovzdušia alebo zvýšenej, resp. zníženej teploty prostredia.

### 6.5

Zmluvné strany sa dohodli, že chyby diela sa budú reklamovať písomne. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť bezplatne vady.

### 6.6

Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie prípadných vád počas záručnej doby do 30 dní alebo dohodou zmluvných strán

### 6.7

Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré sú spôsobené nesprávnym užívaním diela.

### 6.8 Základné podmienky správneho užívania diela:

Údržba parkiet sa robí bežným spôsobom, t.j. vysávaním, zametáním, príp. utieraním vlhkou handrou (NIE MOKROU !!!), za použitia čistiacich a ochranných prostriedkov, určených pre danú povrchovú úpravu podlahy - **Bona Sportíve Cleaner**, a to v dostatočne potrebných intervaloch závisiacich od intenzity užívania podlahy. U parkiet, podobne ako aj u ostatných výrobkov z dreva, treba vodu používať opatrne. V silne znečistených priestoroch používajte čistiace rohože. Nohy nábytku a iných posúvných zariadení zabezpečte filcovými, gumovými alebo umelohmotnými podložkami, resp. gumenými kolieskami.

Drevo je prírodný produkt, a preto je možné, že počas používania čiastočne zmení farbu, rozmery a pod. Je to charakteristická vlastnosť dreva, preto tieto zmeny nemožno považovať za kvalitatívne zmeny.

### UPOZORNENIE

Parquetám nevyhovujú časté a prudké zmeny klímy (vlhkosť a teplota), nakoľko vyvolávajú tvorbu špár a tzv. pracovanie dreva. Najvhodnejšia hodnota je podobne ako u ľudí 50-60 % relatívnej vzdušnej vlhkosti. Odporúčaná izbová teplota je 18- 23 °C.

## VII. Podmienky vykonávania diela

### 7.1

Zhotoviteľ urobí dielo v rozsahu dohodnutých prác.

### 7.2

Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác do bezplatného užívania po dobu realizácie.

### 7.3

Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch obstará a poplatky za ne znáša objednávateľ.

### 7.4

Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

### 7.5

Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci vlastných pracovníkov, ktorí budú vyškolení z predpisov BOZ a PO a vybavení ochrannými pomôckami v zmysle vyhlášky BOZ.

#### 7.5.1

Podľa zákona NR SR č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov zo dňa 2.2.2006 § odst.1,2 a 3.

Určený zástupca objednávateľa a zhotoviteľa sú povinní sa navzájom informovať najmä o:

- ohrozeniach, nebezpečenstvách, preventívnych opatreniach, vyplývajúcich z povahy prác činnosti zamestnancov, ochranných opatreniach,
- opatreniach o poskytovaní prvej pomoci, zdolávaní požiarov, vykonaní záchranných prác a evakuácii zamestnancov,
- o zmenách, ktoré sú súčasťou projektovej dokumentácie stavby, prác na spoločnom pracovisku bezodkladne,
- sú povinní primerane plniť ostatné ustanovenia zákona o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a všeobecne záväzných predpisov.

Tieto informácie poskytujú svojim zamestnancom a zástupcom zamestnancov navzájom.

Zhotoviteľ začne práce až bude pracovisko zabezpečené a vybavené na výkon prác pre neho a jeho zamestnancov.

Počas výkonu prác za svojich zamestnancov podľa zákonných ustanovení SR o bezpečnosti pri práci a všeobecne záväzných predpisov zodpovedá každý samostatne.

Zhotoviteľ prác, ktoré sú predmetom ZOD, pod dohodu s objednávatelom prác, je povinný zabezpečiť a vybaviť pracovisko a svojich zamestnancov na bezpečný výkon prác.

#### 7.5.2

Podľa zákona NR SR č. 562/2005 Zb.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi a vyhlášky MV SR č.591/2005 Z.z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MV SR č.121/2002 Zb.z. o požiarnej ochrane.

Objednávateľ prác a zhotoviteľ prác sa dohodli, že na spoločnom pracovisku pri vykonávaní prác a činností spojených s vykonávaním prác zodpovedá každý v plnom rozsahu zákonných ustanovení SR a ochrane pred požiarimi a požiarnej prevencie za seba a za svojich zamestnancov.

Vzájomne sa budú informovať o požiadavkách ochrany pred požiarimi, zmenách, ktoré súvisia s pracovnými činnosťami a postupom prác **bezodkladne**.

7.6

Naviac práce ak vzniknú, budú riešené dodatkom k rozpočtu a zmluve odsúhlasenom zmluvnými stranami.

7.7

Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku.

7.8

Zhotoviteľ určuje zodpovedného a kompetentného zástupcu: Plachý Ľuboslav ktorý bude riadiť stavebné práce na stavenisku.

7.9 Zhotoviteľ zodpovedá tretím osobám za škodu spôsobenú svojou činnosťou.

7.10

Ak zhotoviteľ poškodí majetok objednávateľa je povinný škodu nahradiť, resp. uviesť vec do pôvodného stavu.

7.11

Zhotoviteľ určený k odovzdaniu diela p. Ľuboslav Plachý,

7.12

Predpokladom na začatie prác sú vyhovujúce vlhkosťné parametre podkladu. V prípade, že nie sú vyhovujúce, stanoví sa na základe vzájomnej dohody náhradný termín začatia a ukončenia prác, alebo odstránenie tohto problému vhodnou hydroizoláciou.

## **VIII. Ostatné ustanovenia**

8.1

Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy.

8.2

Objednávateľ bude stavebno montážne práce preberať určeným pracovníkom:

8.3

Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

Zhotoviteľ sa bude riadiť projektovou dokumentáciou, pokynmi objednávateľa.

8.4

Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu čl. II. Tejto zmluvy. Ak objednávateľ o to požiadava, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do živnostenského oprávnenia.

## **IX. Zmluvné pokuty**

1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. I po zmluvne dohodnutom termíne, môže si objednávateľ nárokovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.
2. Ak objednávateľ neuhradí cenu diela príp. jej dohodnutú časť, v stanovenej dobe splatnosti, môže si zhotoviteľ nárokovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

## **X. Záverečné ustanovenia**

### **9.1**

Zmluva ja uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

### **9.2**

Meniť, alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

### **9.3**

Pre vzťahy medzi objednávateľom a zhotoviteľom platia prioritné dojednania v tejto zmluve. Na ostatné veci, ktoré neboli dojednané v tejto zmluve platia všeobecné ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení.

### **9.4**

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle §5 zákona č.211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov.

### **9.5**

Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

### **9.6**

Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že sú im všetky ustanovenia a obsah zmluvy jasné a zrozumiteľné.

V Lipanoch dňa 29.07.2014

.....  
objedávateľ

.....  
zhotoviteľ