

Príloha č. 2 k Zmluve o dielo - Rozsah realizačnej projektovej dokumentácie

Názov projektu:

Zlepšenie vzdelávacej infraštruktúry v SOŠ Jarmočná 108, Stará Ľubovňa

Predmet zákazky:

Vypracovanie projektovej dokumentácie na stavebné povolenie v rozsahu realizačného projektu

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v rozsahu realizačného projektu vypracovaná pre potreby vydania stavebného povolenia a realizáciu stavebného diela vyhotoveného podľa predmetnej PD bude úplná, na požadovanej kvalitatívnej úrovni, bude vyhotovená v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v platnom znení a príslušnými vykonávacími predpismi, ďalej v kompletnom rozsahu podľa ust. § 3 a § 9 Vyhlášky Ministerstva ŽP SR č. 453/2000 Z.z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a zároveň bude PD vypracovaná v rozsahu a podrobnosti realizačnej projektovej dokumentácie (ďalej podrobne rieši návrh ZoD).

Minimálne požiadavky na obsah a rozsah Projektovej dokumentácie:

A. Sprievodná správa

B. Súhrnná technická správa

C. Celková situácia stavby (zastavovací plán, dopravné riešenie)

D. Koordinačný výkres stavby

E. Dokumentácia stavebných objektov

- **Architektonicko-stavebné riešenie (ASR)**
- **Statické riešenie a posúdenie stavby**
 - Technická správa
 - Podrobný statický výpočet
 - Výkresy výstuže a tvaru
- **Technické zariadenia budov (TZB)**
- **Požiarno-bezpečnostné riešenie**
- **Energetické hodnotenie budovy**
- **Prípojky a preložky inžinierskych sietí**

F. Projekt organizácie výstavby

- Technická správa
- Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
- Situácia zariadenia staveniska
- Časový plán výstavby – predpokladaný

G. Dokumentácia prevádzkových súborov

H. Celkové náklady stavby

- Stavebná časť podľa jednotlivých stavebných objektoch
- Technologická časť podľa jednotlivých stavebných objektoch

- Ostatné náklady

Súčasťou dodania projektovej dokumentácie je aj vypracovanie oceneného podrobného položkového rozpočtu a neoceneného výkazu výmer stavby, ktoré nebudú obsahovať žiadne súborové, alebo kompletové položky. Podrobný položkový rozpočet stavby a výkaz výmer požadujeme vypracovať v stavebnom rozpočtárskom programe (napr. CENKROS) s použitím aktuálnych položkových databáz a jednotkových cien, vrátane podrobnej technickej špecifikácie jednotlivých položiek a v prípade agregovaných alebo samostatne vytvorených položiek sa požaduje rozbor položky – „TOV“. Zároveň požadujeme predložiť podrobný položkový rozpočet stavby a výkaz výmer vo formáte XLS/XLSX a súčasne vo formáte rozpočtárskeho programu s nastavením „TOV“ (napr. CENKROS) s nastavením výpočtových vzorcov, rekapituláciou a krycím listom podľa príslušných stavebných objektov.

I. Dokladová časť

- Dokumenty súvisiace s procesom vypracovania projektovej dokumentácie na stavebné povolenie v rozsahu realizačného projektu (napr. konzultačné záznamy, stanoviská k navrhovanému riešeniu a pod.).
- Dokumentácia na zabezpečenie kvality verejnej práce v zmysle zákona č. 254/1998 Z. z. podľa § 12 odsek 1 písm. a) bod 6. – Zhotoviteľ PD v spolupráci s vybraným zhotoviteľom stavby vypracuje „Plán užívania verejnej práce“.

Doplňujúce informácie:

- V prípade, že v procese vypracovania projektovej dokumentácie nastanú okolnosti, z dôvodu ktorých zhotoviteľ PD upozorní na potrebu doplnenia vyššie uvedených minimálnych požiadaviek na obsah a rozsah PD, bude tento obsah a rozsah predmetnej PD po prerokovaní a odsúhlasení s Objednávateľom doplnený o potrebnú príslušnú časť dokumentácie, ktorá bude súčasťou kompletnej dodávky diela.
- V prípade, že niektorá časť z vyššie uvedených minimálnych požiadaviek na obsah a rozsah PD nebude predmetom riešenia v danej stavbe, v konkrétnom stavebnom objekte alebo prevádzkovom súbore a zároveň jej vypracovanie nebude nevyhnutné pre potreby vydania stavebného povolenia a realizáciu stavebného diela vyhotoveného podľa predmetnej PD, táto časť PD nebude súčasťou dodávky diela.