

Stredná odborná škola Jarmočná 108, 064 01 Stará Ľubovňa

Dodatok k zmluve č. 5 o nájme nebytových priestorov zo dňa 25.3.2009

Prenajímateľ: Stredná odborná škola
Jarmočná 108 064 01 Stará Ľubovňa
Zastúpené: PaedDr. Vladimírom Buvaličom – riaditeľom SOŠ
IČO: 159 531 DIČO: 2020725850

Nájomca: Norttel s.r.o.
Námestie gen. Štefánika 6/531
06401 Stará Ľubovňa
IČO: 36 658 341 DIČ: SK 2022221432
Zastúpené: Miroslav Choma technický riaditeľ

Zmluvné strany sa v súlade s bodom A, **čl. III Výška nájomného, splatnosť** dohodli na úprave výšky nájomného a platieb za poskytované služby od 1.1.2014 takto:

V zmysle zverejnenia miery inflácie v roku 2013 Štatistickým úradom Slovenskej republiky (ďalej len ŠÚ SR) zo dňa 14.1.2014 číslo 610-17/2014, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien, dosiahla v roku 2013 oproti predchádzajúcemu roku v priemere **1,4 %** sa mení bod B čl. III Výška nájomného, splatnosť takto:

Výška ročného nájomného sa stanovuje za obdobie 12 mesiacov **448 €**

Mení sa bod A čl. III Výška nájomného, splatnosť takto:

Úprava výšky platieb za nájom je závislá od miery inflácie zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok. Zmluvné strany sa dohodli, že prenájomca je oprávnený upraviť nájomné na základe písomného oznámenia doručeného nájomcovi v závislosti od úrovne inflácie a to jedenkrát ročne. Cena nájmu platná k 31.12. bežného roka sa preto zvýši o mieru inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom, a to od 1.1. nasledujúceho roka.

Záverečné ustanovenia dodatku č. 5

6. Dodatok č. 5 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka zo dňa 21.9.2009 (ďalej „zmluva“) a ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č. 5 k zmluve o nájme nebytových priestorov prečítali, porozumeli mu a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

8. Dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení a dve vyhotovenia obdrží Prešovský samosprávny kraj.
9. Dodatok č. 5 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
10. Dodatok č. 5 nadobúda účinnosť nasledujúci deň po jeho zverejnení na webovom sídle prenajímateľa, najskôr však dňom jeho schválenia Prešovským samosprávnym krajom v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom PSK.
11. Ostatné podmienky ostávajú nezmenené.

V Starej Ľubovni 16.1.2014

Stredná odborná škola
Jarmočná 108
064 01 Starej Ľubovni

NORTTEL s.r.o.®

Tento dodatok bol zverejnený dňa

Dodatok nadobúda účinnosť dňa: