

Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 2/2024

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, Zákona č. 116/1990 Zb, o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, v súlade s § 11 ods.2.písmeno b), Zákona NR SR č. 302/2001 Z.z. o samospráve vyšších územných celkov, § 9a, ods.9 zákona NR SR č. 446 /2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení

Prenajímateľ: **Stredná odborná škola služieb Majstra Pavla, Kukučínova 9, 054 27 Levoča** (ďalej aj SOŠ MP)
Správca majetku Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len PSK)
Štatutárny orgán: RNDr. Viera Labudová, riaditeľka školy
t.č.: 053/4513291-3
IČO: 00159514, DIČ: 2020727522, nie je platca DPH
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
č.ú.:7000515102/8180
IBAN:SK38 8180 0000 0070 0051 5102
(ďalej len prenajímateľ)
a

Nájomca: **KIDS FUN ACADEMY**
Kukučínová 19/16
031 01 Liptovský Mikuláš
V zastúpení : Mgr. Juraj Sabol, predseda občianskeho združenia
Registrácia navrhovateľa:
Registračné číslo v registri mimovládnych neziskových organizácií
poskytujúcich všeobecne prospešné služby: VVS/1-900/90-51261
t. č.: 0907919053
IČO:50902946, DIČ:2120527453
email: juraj.sabol@kidsfunacademy.sk
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech republic and Slovakia, a.s.,
pobočka zahraničnej banky
Č.účtu: 1436776082/1111
IBAN: SK141 1111 0000 0014 3677 6082

(ďalej len nájomca)

uzatvárajú podľa vyššie uvedených ustanovení túto zmluvu o nájme:

I. Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu za účelom úpravy práv a povinností spojených s nájmom nebytových priestorov vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja v správe prenajímateľa. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zmluvných strán, že prenajímateľ prenajme nájomcovi v dojednanej dobe nebytové priestory uvedené v bode 2. tohto článku, za čo nájomca zaplatí prenajímateľovi nájomné.
2. Prenajímateľ má v správe majetok vo vlastníctve PSK – budovu telocvične na Kukučínovej 12 v Levoči - nehnuteľnosť zapísaná na liste vlastníctva č. 245, súpisné číslo 2991, na parcele KN C číslo 820 v katastrálnom území Levoča.
3. Predmetom nájmu sú nebytové priestory o celkovej výmere 795,01 m² umiestnené v budove telocvične na Kukučínovej 12 v Levoči a to:

- priestory telocvične o výmere 772,6 m²
- šatňa č. 107 o výmere 10,25 m²
- sociálne zariadenie č. 106 o výmere 12,16 m².

Predmetom nájmu nie je žiadny hnuiteľný majetok.

Uvedené miestnosti budú nájomcovi poskytnuté jeden deň v týždni

V: pondelok v čase od 14,30-15,30 hod.

4. Prenajímateľ neprenajíma nájomcovi žiaden hnuiteľný majetok v uvedených priestoroch.
5. Telocvičňa je nájomcovi prenájaná **na športové aktivity** vykonávané v súlade s prevádzkovým poriadkom telocvične a s minimálnym rizikom poškodzovania telocvične - **pre športovú aktivitu – všestranná pohybová aktivita (atletika, gymnastika, pohybové/loptové hry)**
6. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytovať nasledovné služby spojené s prenájomom nebytových priestorov : - dodávka tepla, teplej vody, vodné a stočné, elektrickej energie – osvetlenie, ostatné služby spojené s nájmom (čistiace prostriedky a iné náklady).

II. Doba trvania zmluvy, skončenie zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára **na dobu neurčitú** odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.
2. Nájomné hodiny môže prenájomca z dôvodu školských akcií zmeniť, prípadne po dohode s nájomcom určiť náhradnú dobu užívania.
Prenajímateľ je povinný túto skutočnosť nájomcovi oznámiť 24 hod. pred uskutočnením nájmu.
3. Nájom dojednaný na základe tejto zmluvy sa skončí:
 - a/ dohodou zmluvných strán,
 - b/ výpoveďou,
 - c/ odstúpením od zmluvy.
4. Dohoda o skončení tejto zmluvy musí byť písomná a podpísaná zodpovednými zástupcami obidvoch zmluvných strán. V písomnej dohode o skončení nájmu sa uvedie deň, ku ktorému sa nájom končí. Ak deň skončenia nájmu nie je v dohode uvedený, skončí sa nájom dňom účinnosti tejto dohody.
5. V zmysle § 10 zákona NR SR č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, prenájomca a nájomca môžu písomne vypovedať zmluvu uzavretú na dobu neurčitú, bez udania dôvodu.
6. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
7. Prenajímateľ je oprávnený okamžite od tejto zmluvy odstúpiť, ak:
 - a) nájomca o viac ako jeden mesiac mešká s platením nájomného alebo úhrad za služby, ktorých poskytovanie je spojené s nájmom,
 - b) nájomca ďalej prenajíma predmet nájmu tretím osobám,
 - c) nájomca zmení dohodnutý účel užívania predmetu nájmu v rozpore s touto zmluvou,
 - d) nájomca neumožní vstup do predmetu nájmu prenájomcovi za účelom kontroly,
 - e) v prípade podstatného porušenia nájmovej zmluvy, za čo sa považuje najmä skutočnosť, že nájomca užíva prenajatú vec takým spôsobom, že prenájomcovi vzniká alebo hrozí značná škoda.

III. Nájomné, úhrady za služby spojené s nájomom, splatnosť

1. Nájomné je stanovené dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je v súlade s ponukou predloženou v obchodnej verejnej súťaži - ponúknutou výškou nájomného v obchodnej verejnej súťaži vykonanej v súlade so Zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších zmien.
2. Výška nájmu za prenájom miestností v zmysle článku I. ods.3 a služieb spojených s nájomom:
 - výška nájomného :

➤ **nájomné: 6,55 €/hod.**

- služby súvisiace s poskytnutím nájmu:

el. energia	3,70 €/hod.
vodné, stočné	0,55 €/hod.
vykurovanie	5,07 €/hod.
čistiace prostriedky paušálne:	2,13 €/hod.
<u>priemerná mesač. mzda správcu haly:</u>	<u>4,00 €/hod.</u>
- **spolu služby 15,45 €/hod.**

Pre čas využívania predmetu nájmu nájomcom podľa Čl. I. bodu 3 je stanovená cena za 1 hod. týždenne:

- nájomné 6,55 € * 1 hod. = 6,55 €
- služby 15,45 € * 1 hod. = 15,45 €

Spolu 22,00 € za 1 hodinu týždenne

3. Ak klient bez zavinenia prenajímateľa (SOŠ MP) **vynechá v mesiaci 2 a viac hodín** bude mu za každú vynechanú hodinu fakturovaná suma **2,00 €** (ušlý zisk za blokovanie haly).
4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo upraviť výšku nájomného v súvislosti s nárastom cien energií a výšku nájomného v súlade s platnými Zásadami hospodárenia nakladania s majetkom PSK bude upravovaná každoročne o percento miery inflácie po oficiálnom zverejnení Štatistickým úradom SR v danom roku za rok predchádzajúci. **Výška ročného nájomného v nadväznosti na mieru inflácie sa neupraví, ak úprava o mieru inflácie bude nižšia alebo rovná sume 20 € ročne.**
5. **Nájomné a služby spojené s nájomom je splatné mesačne dopredu, k 8. dňu v mesiaci**, ktorý predchádza mesiacu, za ktorý je nájomné fakturované v hotovosti alebo bankovým prevodom na účet prenajímateľa č.: **7000515102/8180, IBAN: SK38 8180 0000 0070 0051 5102** na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.
6. Prenajímateľ je povinný si viesť evidenciu o využití telocvične nájomcami mesačne a na základe skutočného využitia nájmu uskutočniť v nasledujúcom mesiaci vyúčtovanie (dofakturovať, alebo vyrovnať skutočný nájom dobropisom v konkrétnom mesiaci).
7. V letných mesiacoch júl - august prenajímateľ telocvičňu neprevádzkuje, z tohto dôvodu v uvedených mesiacoch nebudú nájomcovi vystavené faktúry za nájom a služby spojené s nájomom.

8. Prenajímateľ si vyhradzuje právo každoročne upravovať výšku platieb za služby spojené s nájmom podľa indexu rastu cien a reálnej kalkulácie formou písomného oznámenia preukázateľne doručeného nájomcovi.
9. Ak nájomca neuhradí platby prenájomcovi riadne a včas v dohodnutej výške, je prenájomca oprávnený požadovať úhradu úrokov z omeškania v súlade s nariadením vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v platnom znení.

IV. Technický stav prenajatého priestoru

1. Priestory, ktoré sú predmetom nájmu sú v dobrom technickom stave, spôsobilé na užívanie.
2. Nájomca je oprávnený používať prenajaté priestory v rozsahu dohodnutom touto zmluvou a v súlade s prevádzkovým poriadkom telocvične.
3. Nájomca a osoby, ktoré na základe tejto nájmovej zmluvy používajú halu sú **povinné používať halovú obuv**, ktorú si pred vstupom na palubovku prezujú a **nepoškodiť úmyselne** priestory haly a náradie v hale. **Úmyselné poškodzovanie majetku školy môže byť dôvodom na vykázanie z haly.**
NEREŠPEKTOVANIE TOHTO BODU BUDE DOVODOM NA OKAMŽITÉ UKONČENIE NÁJOMNÉHO VZŤAHU ZO STRANY PRENÁJIMATEĽA.
4. Nájomca je povinný nahlásiť každé poškodenie zariadenia telocvične správcovi telocvične.
Za škody spôsobené v prenajatých miestnostiach alebo na ostatnom majetku prenájomcu v čase prenájmu zodpovedá nájomca. **Náhradu škody vyčíslí SOŠ MP a nájomca ju v plnej výške uhradí.**

V. Práva a povinnosti prenájomcu a nájomcu

1. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú, že o všetkých zmenách oproti tejto zmluve budú včas informovať druhú zmluvnú stranu. Nájomca a prenájomca sa zaväzujú bez zbytočného odkladu, najneskôr do 14 dní odo dňa zmeny, oznámiť druhej strane každú zmenu údajov, ktoré sa ich týkajú a to najmä zmenu právnej formy, zmenu sídla, štatutárneho orgánu, bankového spojenia, ako aj iné skutočnosti týkajúce sa zmluvného vzťahu, v opačnom prípade zodpovedajú za akúkoľvek škodu spôsobenú neoznámením údajov.
2. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany previesť svoje práva a záväzky podľa tejto zmluvy na inú osobu.
3. Všetky písomnosti, vrátane tých, ktoré vyvolávajú právne účinky budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými doporučenou poštou na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo osobne oproti podpisu. Písomnosť sa považuje za doručení dňom, v ktorom ju adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí pracovný deň odo dňa podania na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa predchádzajúcej vety vrátila späť odosielateľovi, i keď sa adresát o tom nedozvedel.
4. Nájomca sa zaväzuje:
 - a) Využívať prenajatý priestor na dojednaný účel a nezmeniť tento účel bez súhlasu prenájomcu.

b) Zabezpečiť prenajaté priestory z hľadiska protipožiarnej ochrany /nemanipulovať s otvoreným ohňom, zákaz fajčiť/.

c) Neprenechať prenajaté priestory do podnájmu tretej osobe.

d) Umožniť prenajímateľovi vstup do prenajatých priestorov s cieľom kontroly dodržiavania zmluvných podmienok.

e) Písomne oznámiť prenajímateľovi svoju neúčasť v športovej hale, ak je neúčasť minimálne 2-krát v mesiaci za sebou.

f) Nájomca je povinný dodržať platné právne predpisy v oblasti ochrany majetku, BOZP, požiarnej ochrany a ďalšie právne predpisy týkajúce sa predmetu nájmu počas celej doby trvania tejto zmluvy. Nájomca sa zaväzuje, že počas doby nájmu nedôjde k porušeniu zákona NR SR č. 377/2004 Z. z. o ochrane nefajčiarov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Nájomca bol poučený o zákaze fajčiť v prenajímaných priestoroch.

5. Prenajímateľ nezodpovedá za veci vnesené do objektu nájomcom a osobami, ktoré predmet nájmu spolu s nájomcom užívajú.
6. Nájomca nesmie vykonávať stavebné úpravy ani inú podstatnú zmenu na predmete nájmu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, a to ani na svoje náklady.
7. Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť prenajatý priestor v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

VI. Záverečné ustanovenia

1. V záležitostiach, ktoré neupravuje táto zmluva sa zmluvný vzťah riadi ustanoveniami Zákona číslo 116/90 Zb. a príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne záväznými predpismi Slovenskej republiky.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, najskôr však dňom jej schválenia predsedom PSK v súlade s § 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK v platnom znení.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, bez tiesne a nevýhodných podmienok.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží zriaďovateľ prenajímateľa - Prešovský samosprávny kraj, 1x prenajímateľ, 1x nájomca.
5. Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami schválenými oboma zmluvnými stranami.

V Levoči, dňa 16.9.2024

Stredná odborná škola s'lužieb
Majstra Pavla
Kukučínova 9, Levoča

.....
za prenajímateľa
RNDr. Viera Labudová, riaditeľka školy

V Liptovskom Mikuláši, dňa

30. 09. 2024

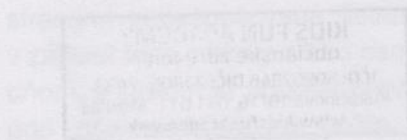
KIDS FUN ACADEMY
občianske združenie
IČO: 50902946 DIČ: 2120477453
Kukučínova 19/16, 031 01 L. Mikuláš
www.kidsfunacademy.sk

.....
za nájomcu
Mgr. Juraj Sabol
predseda občianskeho združenia

- Príloha: 1/ Kópia listu vlastníctva, katastrálna mapa
2/ Schematický náčrt prenajatých priestorov
3/ Stanovy občianskeho združenia

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 22.10.2024

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: 23.10.2024



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Parcelné číslo : 704 Levoča
 Katastrálne územie : 543292 Levoča
 : 831859 Levoča

Dátum vyhotovenia : 16.9.2024
 Čas vyhotovenia : 13:18:12
 Údaje platné k : 13.9.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
 VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 245

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 13

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
820	1131	Zastavaná plocha a nádvorie	16	202	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
821	1435	Zastavaná plocha a nádvorie	25	202	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
822/1	1142	Ostatná plocha	30	202	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
822/2	317	Zastavaná plocha a nádvorie	16	202	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
823	982	Zastavaná plocha a nádvorie	16	202	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
824	1869	Zastavaná plocha a nádvorie	18	202	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
825	76	Zastavaná plocha a nádvorie	17	202	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
826	907	Zastavaná plocha a nádvorie	16	202	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
827	181	Zastavaná plocha a nádvorie	16	202	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
828	150	Zastavaná plocha a nádvorie	16	202	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5076/2	12417	Zastavaná plocha a nádvorie	16	204	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5076/3	284	Zastavaná plocha a nádvorie	25	204	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

5076/5	101	Zastavaná plocha a nádvorie	17	204	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
- 30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 202 Pamiatková rezervácia
- 204 Ochranné pásmo nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Počet stavieb: 7

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
202	826	11	budova školy		1
Iné údaje: Bez zápisu					
648	823	11	budova školy		1
Iné údaje: Bez zápisu					
801	5076/2	11	dielne		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2991	820	20	telocvičňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3121	822/2	20	kotolňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3122	827	20	garáže		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3123	828	11	dielne		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
-------------------	--	---------------------------

1	Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, PSČ 08001, SR, IČO: 37870475	1/1
	Titul nadobudnutia: Zápis stavieb: Rozhodnutie MsÚ č. 75/417/2003,70/380/2003,69/379/2003,67/368/2003,GP č.:14370093-128-95, č.34803998-24/02 - Z 637/03 - 667/03.	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	Stredná odborná škola služieb Majstra Pavla,, Kukučínova 9, Levoča, PSČ 05401, SR, IČO: 159514	
	Titul nadobudnutia: Zmena názvu školy - Z 601/09 - 473/09. Zmena názvu školy - Z 1495/18 - 30/19.	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

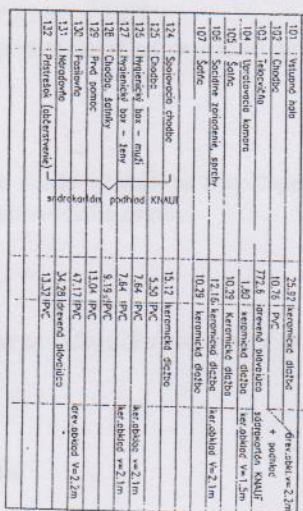
K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
1	Podľa oznámenia Pamiatkového ústavu Bratislava, reg. pobočka Levoča č. 1252/SN zo dňa 26.9.1995 sú parcely 820,821,822,823,824,825,826,827,828, v Mestskej pamiatkovej rezervácii - 266/96.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY



Okresný úrad Okresný úrad Levoča, katastrálny odbor katastrálny odbor	Okres Okresný úrad Levoča, katastrálny odbor	Obec LEVOČA	Kat. územie Levoča
	Číslo zákazky K1-1156/2016	Vektorová mapa	Mierka 1 : 1000 Kód 1
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu:			
Vyhotočil		Pečiatka a podpis	
Dňa 02.12.2016	Meno Katarína Hricová		

[illegible]

STANOVY OBČIANSKEHO ZDRUŽENIA

Článok 1

Názov a sídlo

1.1 Názov občianskeho združenia: KIDS FUN ACADEMY

1.2 Sídlo občianskeho združenia: Šrobarová 15, 080 01 Prešov

Článok 2

Ciele

2.1 Cieľom združenia je:

rozvoj a podpora všestrannej pohybovej gramotnosti u detí a mládeže. Združenie vytvára podmienky, ktoré prispievajú k získaniu a rozvoju pohybových a telesných zručností, schopností, teoretických vedomostí, k upevňovaniu fyzického a duševného zdravia, k formovaniu osobnosti s kladnými morálnymi a vôľovými vlastnosťami a k spoločensky vhodnému spôsobu trávenia voľného času. Cieľom združenia je ponúknuť celoročnú všestrannú pohybovú aktivitu cez satelitné strediská bez nutnosti registrácie.

2.2 Za účelom naplnenia tohto cieľa bude občianske združenie najmä

- organizovať a zabezpečovať výchovno-vzdelávacie, športové, spoločenské a kultúrne aktivity a podujatia, semináre a školenia,
- realizovať publikačné a konzultačné aktivity,
- presadzovať legislatívne zmeny na regionálnej a celoštátnej úrovni a
- uskutočňovať iné podporné aktivity.

Článok 3

Členstvo

3.1 Členstvo v združení je dobrovoľné. Členom môže byť každá fyzická a právnická osoba, ktorá súhlasí so stanovami združenia.

3.2 Členstvo v združení vzniká prijatím člena príslušným orgánom na základe žiadosti uchádzača o členstvo.

3.3 Členovia združenia majú právo:

- podieľať sa na činnosti združenia,
- voliť a byť volený do orgánov združenia,
- obracať sa na orgány združenia s námetmi a sťažnosťami a žiadať o stanovisko,
- byť informovaný o činnosti a o rozhodnutiach orgánov združenia.

3.4 Členovia združenia majú povinnosti

- dodržiavať stanovy združenia,
- pomáhať pri plnení cieľov združenia a aktívne sa podieľať na jeho práci,
- podľa svojho svedomia, rozsahu svojich možností a schopností pomáhať orgánom združenia,
- platiť členské príspevky,
- ochraňovať a zveľaďovať majetok združenia.

3.5 Zánik členstva

- vystúpením – členstvo zaniká dňom doručenia písomného oznámenia člena o vystúpení zo združenia, alebo dňom ústneho vyhlásenia o vystúpení na zasadnutí najvyššieho orgánu
- úmrtím fyzickej osoby, resp. zánikom právnickej osoby,
- zánikom združenia,
- vylúčením z dôvodu nečinnosti člena,
- vylúčením najvyšším orgánom združenia, ak člen opätovne porušuje členské povinnosti, alebo z iných dôležitých dôvodov.

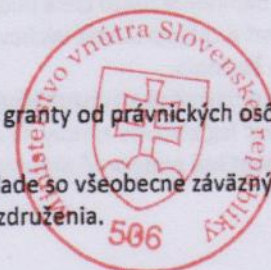
Článok 4

Orgány združenia

- 4.1 Orgánmi združenia sú
- najvyšší orgán – Správna rada
 - štatutárny orgán – Predseda
- 4.2 Najvyšší orgán
- schvaľuje stanovy, ich zmeny a doplnky
 - volí a odvoláva všetky ostatné orgány, vrátane štatutárneho orgánu
 - schvaľuje plán činnosti a výročnú správu, schvaľuje rozpočet a správu o hospodárení
 - schvaľuje prijatie nových členov, pokiaľ túto funkciu nedelegovalo inému orgánu
 - rozhoduje o zániku združenia zlúčením s iným občianskym združením alebo dobrovoľným rozpustením.
 - schádza sa minimálne raz do roka. Zvoláva ho štatutárny orgán, a to najmenej 10 dní vopred
 - najvyšší orgán tvoria všetci členovia združenia.
- 4.3 Najvyšší orgán je uznášaniaschopný, ak sa ho zúčastní nadpolovičná väčšina všetkých členov.
- 4.4 Štatutárny orgán zabezpečuje a riadi činnosť združenia medzi jednotlivými stretnutiami najvyššieho orgánu.
- 4.5 Funkčné obdobie štatutárneho orgánu sú 4 rok/y.
- 4.6 Štatutárny orgán koná v mene združenia tak, že ku svojmu menu uvedie svoju funkciu, názov združenia a vlastnoručný podpis.

Článok 5 Zásady hospodárenia

- 5.1 Združenie hospodári s hnutelným a nehnuteľným majetkom.
- 5.2 Zdrojmi majetku sú: členské príspevky, dary od fyzických osôb, dotácie a granty od právnických osôb alebo orgánov verejnej správy.
- 5.3 Občianske združenie môže vyvíjať doplnkovú podnikateľskú činnosť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, z ktorej zisk bude použitý na rozvoj cieľa a činností združenia.



Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky	
Registrácia vykonaná dňa:	19. 5. 2017
Číslo spisu:	IVS/11-900/90-51261



načiatka odboru
všeobecnej vnútornej správy

Dodatok k stanovám o.z. Kids FunAcademy
Zmena Článok 1, odsek 1.2 Sídlo občianskeho združenia

- k stanovám občianskeho združenia s názvom KIDS FUN ACADEMY
registrovaným Ministerstvom vnútra SR (dátum) 19.05.2017
pod č. VVS/ 1- 900/ 90 - 51261

Na základe uznesenia správnej rady

Dňa 17.9.2018 v Liptovskom Mikuláši sa mení Článok 1, Názov a sídlo v odseku 1.2 Sídlo občianskeho združenia.

(pôvodný text) Sídlo občianskeho združenia : Šrobarová 15, Prešov 08001

(nový text) Sídlo občianskeho združenia : Kukučínová 19/16 staré mesto Liptovský Mikuláš
03101



Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Zmena stanov vzata na vedomie
dňa: 2. 11. 2018
Číslo spisu: VVS/1-900/90-51261-1



riaditeľka odboru
všeobecnej vnútornej správy



PaedDr. Milan Majerský, PhD.

predseda

Prešovského samosprávneho kraja

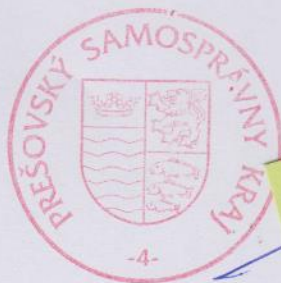
Prešov, 16.10.2024
číslo: 08812/2024/DM

Schvaľovacia doložka

Prešovský samosprávny kraj v zmysle § 10, ods. 2 s prihliadnutím na § 17 písm. g) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“, schválených uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 652/2021 dňa 15.februára 2021 v platnom znení

s c h v a ľ u j e

Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 2/2024 uzatvorenú dňa 30.09.2024 medzi prenajímateľom – Stredná odborná škola služieb Majstra Pavla, Kukučínova 9, Levoča, správcom majetku Prešovského samosprávneho kraja a nájomcom – KIDS FUN ACADEMY so sídlom Kukučínová 19/16, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 50902946, na dobu neurčitú od dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy v dohodnutom čase za účelom využitia nebytových priestorov za účelom vykonávania športových aktivít – všestranná pohybová aktivita (atletika, gymnastika, pohybové/loptové hry).



PaedDr. Milan Majerský, PhD.
predseda Prešovského samosprávneho kraja

na základe plnomocenstva
Mgr. Fabián Novotný
riaditeľ Úradu Prešovského samosprávneho kraja