

Zmluva o monitorovaní poplachového systému

Uzatvorená v zmysle Obchodného zákonníka č. 513/1991 Z. z. a zákona č. 473/2005 Z. z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti.

Dodávateľ:

Obchodné meno: HATRIX, s.r.o.
Sídlo: Letná 68/61, Spišská Nová Ves, 052 01
IČO: 36483770
DIČ: 2021707226
IČ DPH: SK 2021707226
Bankové spojenie: IBAN SK580900 0000 0003 6357 6105
Licencia: PS 001495
Zastúpenie: Štefan Godány, konateľ
Zapísaný: v Obch. registri Mestského súdu Košice, oddiel Sro, vložka č.42341/V

(ďalej len „dodávateľ“)

Objednávateľ:

Obchodné meno: Stredná odborná škola služieb Majstra Pavla
Sídlo: Kukučínova 9, 05401 Levoča
IČO: 00159514
DIČ: 2020727522
IČ DPH: nie je platca
Bankové spojenie: SK 23 8180 0000 0070 0051 5081
Zastúpenie: RNDr. Viera Labudová - riaditeľka školy,
Zapísaný : Zriaďovacia listina OŠaTK-2002-4/30 včítane dodatkov
Korešpondenčný mail: riaditel@sosmplevoca.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

1. Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom zmluvy je záväzok dodávateľa vykonávať monitorovanie objektu prostredníctvom poplachového systému v objekte na hlásenie narušenia (ďalej „poplachový systém“) objednávateľa v stredisku registrácie poplachov (ďalej SRP) spoločnosti a v prípade vzniku mimoriadnej udalosti, alebo neštandardnej situácie vykonať opatrenia na ochranu majetku spoločnosti

Monitorovaný systém sa nachádza v objekte- Stredná odborná škola služieb Majstra Pavla budova I., Budova II. + vrátnica+ garáže, telocvičňa Kukučínova 9, Levoča, dielne OVY Popradská cesta 29, Levoča

- 1.2 Poplachový systém na hlásenie narušenia a technické zariadenie pre prenos signálu, je trvalo majetkom objednávateľa.
- 1.3 Objednávateľ umožní (v prípade potreby i bezodkladne) vstup do priestorov pracovníkom služby ochrany objektov, ktoré majú byť chránené za účelom upraveným touto zmluvou tomuto poskytnú dodávateľovi požadovanú súčinnosť.
- 1.4 Objednávateľ zabezpečí vstup do príľahlých priestorov (objektu alebo jeho okolia) pokiaľ ho na to vyzve dodávateľ.

2. Druhy prenášaných poplachových signálov

A/ vlámanie (poplach)

B/ sabotáž (vstup do systému neoprávnene)

C/ hlásenie o zapnutí a vypnutí poplachových zariadení SET (zap., vyp. syst.)

3. Povinnosti dodávateľa

- 3.1 Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať nepretržitý dohľad nad poplachovým zariadením objednávateľa pomocou technického zariadenia pre prenos signálu, prijímať prenos signálov na stredisko registrácie poplachov spoločnosti a v prípade prijatia poplachového signálu vyslať zásahovú skupinu, ktorá vykoná všetky zmluvne dohodnuté opatrenia a povinnosti v súlade so zákonom o SBS.
- 3.2 V prípade vlámania, narušenia objektu, poruchy, alebo pláného poplachu s výjazdom („ mimoriadna udalosť ") bude vždy informovaná poverená kontaktná osoba objednávateľa.
- 3.3 Pri výjazde zásahová skupina preverí stav objektu. V prípade, že bude objekt narušený, bezodkladne bude informovať políciu SR a zavolať zodpovedného pracovníka objednávateľa. Pracovníci dodávateľa, ktorí vykonávajú ochranu, v prípade narušenia do objektu nevstupujú a v ďalšom sa riadia pokynmi zodpovedného pracovníka objednávateľa. Cena mimoriadneho stráženia podľa bodu / 5.3./
- 3.4 V prípade, že zásahová jednotka zistí, že objekt nie je uzamknutý, ale ani narušený, bude bezodkladne informovaná poverená osoba objednávateľa.
- 3.5 Na požiadanie odberateľa sa podieľa na preskúšaní prenosu poplachových správ.
- 3.6 Zabezpečí nepretržitú službu na stredisku registrácie poplachov HATRIX s.r.o. a v zásahovej skupine len vlastnými kvalifikovanými pracovníkmi v zmysle platných právnych predpisov.
- 3.7 Dodávateľ je povinný, počas trvania tohto zmluvného vzťahu, mať trvalo uzavretú poisťovňu zmluvu pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone činnosti podľa tejto zmluvy.

4. Povinnosti objednávateľa

- 4.1 Objednávateľ vlastnými organizačnými opatreniami vytvorí režim poverených osôb, ktoré vždy budú zastihnuteľné a spôsobilé na základe výzvy dodávateľa, neodkladne prísť k objektu a sprístupniť ho preverujúcej, zasahujúcej hliadke dodávateľa. Tieto uvedie objednávateľ pri uzatvorení zmluvy, priebežne ich poučí o ich povinnostiach a každú zmenu písomne oznámi dodávateľovi.
- 4.2 Oznamuje všetky zmeny na stredisko registrácie poplachov HATRIX, s.r.o..

5. Ceny služieb

- 5.1 Mesačný monitorovací poplatok je stanovený na 110,- Eur.
- 5.2 Cena za výjazd zásahového vozidla je stanovená na 25,- Eur za každý dokonaný výjazd, vykonaný na základe poplachového signálu prijatého z objektu.
- 5.3 Cena za stráženie v prípade narušenia objektu (bod. 3.3) je stanovená na 10,- Eur ,- /na osobu za každú začatú hodinu vlastného výkonu, plus zákonné príplatky v zmysle Zákonníka práce.
- 5.4 Cena za obchádzkovú činnosť v daných intervaloch na základe vyžiadania objednávatelom je stanovená na 25 ,- Eur za jednu dokonanú obchádzku objektu.
- 5.5 Obe zmluvné strany sa dohodli, že cena za služby sa navýši, len po osobnom stretnutí a súhlase oboch strán.
- 5.6 Každá mimoriadna udalosť bude na mesačnej faktúre uvedená samostatne. K faktúre bude priložený výpis z monitorovacieho centra, ako doklad pre fakturáciu.
- 5.7 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť faktúru za zariadenie na prenos signálu, ak toto dodal dodávateľ, ďalej hradiť mesačné platby za služby a faktúry za mimoriadne služby podľa zjednaných cien do 14 dní od vystavenia faktúry. Mesačné poplatky budú hradené vždy mesiac spätne.
- 5.8 **Všetky v tejto zmluve uvedené ceny sú bez DPH**, ktorá bude účtovaná v zmysle platných právnych predpisov.
- 5.9 Faktúry budú doučované elektronicky na mail zákazníka

7.Trvanie zmluvy

- 7.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zúčastnenými stranami, účinnosť od dňa pripojenia poplachového systému a dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Uzatvára sa na dobu neurčitú.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluvu je možné ukončiť:
- výpoveďou bez udania dôvodu v trojmesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť od prvého kalendárneho dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
 - Okamžitým odstúpením od Zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy.
- 7.3 Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje, ak dodávateľ:
- nevykoná zásah v prípade prijatia signálu

- nebude vykonávať nepretržitý dohľad nad poplachovým zariadením objednávateľa bez jeho zavinenia dlhšie ako 1 deň
- závažne poruší zmluvné podmienky uvedené v bode 3
- ak objednávateľ nezaplatí faktúru 30 dní po splatnosti, napriek predchádzajúcemu upozorneniu dodávateľom.

8. Sankcie

- 8.1 Dodávateľ si môže uplatniť v prípade omeškania s plnením peňažných záväzkov objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania aj formou vystavenia faktúry splatnej do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 8.2 Objednávateľ má právo požadovať od dodávateľa náhradu škody, ktorá vznikla neplnením povinnosti podľa tejto zmluvy.
- 8.3 V prípade oneskorenej platby o viac ako 30 dní bude zariadenie vyradené z prevádzky do doby než bude dlžná čiastka uhradená. Opätovné uvedenie do prevádzky bude vykonané za jednorazový poplatok 350 Eur.

9. Zodpovednosť za škodu

- 9.1. Dodávateľ nesie zodpovednosť za škody na majetku objednávateľa spôsobené činnosťou jeho vlastných zamestnancov pri výkone služby, pokiaľ nesplní podmienky vyplývajúce zo zmluvy.
- 9.2. Dodávateľ nezodpovedá za prípadný vznik škody na objednávateľovom majetku spôsobený objednávateľom, či iným subjektom. Úsilie pritom smeruje k zníženiu možných následných škôd.

10. Zmluvné podmienky pre výkon dozoru nad poplachovým zariadením

10.1 Dodávateľ nie je zodpovedný za bezchybný technický stav a fungovanie prenosového zariadenia, nenesie zodpovednosť za kvalitu a funkčnosť prenosových trás, ktoré nie sú jeho majetkom. V prípade, že poruchy boli spôsobené činnosťou objednávateľa, alebo inej osoby, došlo k zničeniu, alebo krádeži prenosového zariadenia, alebo neboli zo strany objednávateľa dodržané potrebné podmienky pre činnosť zariadenia, sú všetky náklady takto vzniknuté v réžii objednávateľa.

10.2 Technický stav a funkčnosť elektronického poplachového zariadenia inštalovaného v objekte cudzím subjektom a užívaného objednávateľom je v celkovej starostlivosti objednávateľa, vrátane opráv a nákladov s tým spojených. V prípade servisných úkonov na zariadení sa objednávateľ zaväzuje toto oznámiť vopred na stredisko registrácie poplachov HATRIX s.r.o. s uvedením času, zahájenia úkonu a mena servisného technika. Po dobu výkonu servisných prác nenesie dodávateľ zodpovednosť za ochranu objektu

10.3 V prípade, že dôjde ku zmenám kontaktných osôb u objednávateľa, vyplní objednávateľ 2x nový formulár „Aktualizované spojenie na určených pracovníkov“ , ktorý je prílohou tejto zmluvy a odovzdá ho bezodkladne proti podpisu vedúcemu bezpečnostnej služby.

11. Závěrečné ustanovenia

- 11.1 Telefónne spojenie pre prípad nutnosti spojenia so strediskom registrácie poplachov dodávateľa HATRIX s.r.o. : **053/429 87 50, +421 911 554 941**
- 11.2 Zmluvne strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach uvedených v tejto zmluve a skutočnostiach získaných v súvislosti s touto zmluvou. Toto platí aj po ukončení zmluvného vzťahu až do pozbavenia mlčanlivosti druhou stranou alebo zákonom. Zmluvné strany sa zaväzujú, že ich zamestnanci subdodávateľa alebo spolupracujúce tretie osoby budú zachovávať mlčanlivosť v zmysle tohto bodu. Za porušenie povinností mlčanlivosti sa nepovažuje to, ak je zmluvná strana povinná dôvernú informáciu oznámiť na základe zákonom stanovenej povinnosti. Každá zmluvná strana je povinná upovedomiť druhú stranu o porušení povinnosti mlčanlivosti bez zbytočného odkladu potom, ako sa o takomto porušení dozvie.
- 11.3 Dodávateľ sa zaväzuje nezverejňovať v referenciách konkrétne objekty, ale zmieňovať sa všeobecne o objektoch objednávateľa.
- 11.4 Odstúpenie od Zmluvy doručujú zmluvné strany formou doporučenej zásielky. Všetky písomnosti sa považujú za doručené aj v prípade neprevzatia zásielky odoslanej poštou zmluvnou stranou na adresu sídla alebo miesta podnikania druhej zmluvnej strany alebo na adresu uvedenú v záhlaví Zmluvy, pričom za deň doručenia sa považuje prvý deň nasledujúceho mesiaca po odoslaní písomnosti zmluvnou stranou. V prípade doručovania písomností elektronicky alebo faxom, druhá zmluvná strana bezodkladne potvrdí prijatie tejto písomnosti preukaznou formou (faxom, elektronicky).
- 11.5 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny alebo doplnky Zmluvy sa uskutočnia formou písomného dodatku odsúhlaseného oboma stranami, ak v Zmluve nie je stanovené inak.
- 11.6 Táto zmluva bola vypracovaná v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.

12. Prílohy k zmluve

- 12.1 Aktualizované spojenie na zodpovedných pracovníkov
12.2 List vlastníctva.

V *Levoči*

dňa: *16. 12. 2025*

Za objednávateľa



RNDr. Viera Labudová - riaditeľ

Stredná odborná škola služieb
Majstra Pavla
Kukučínova 9, Levoča

-6-

Za dodávateľa

Hatrix, s.r.o.
[redacted] 68
052 0 [redacted]ská Nová Ves
[redacted] 36483770
IČ D [redacted] K2021707226

Štefan Godány konateľ

Príloha č.1
k Zmluve
O MONITOROVANÍ OBJEKTU A POPLACHOVÉHO SYSTÉMU

V súlade s ustanoveniami tejto zmluvy podá dodávateľ telefonickú informáciu jednej z nasledujúcich kontaktných osôb objednávateľa na uvedené telefónne číslo.

Zoznam kontaktných osôb objednávateľa:
Meno, priezvisko, č.t.:

1. Jozef Galick, t.č. [REDACTED]
2. Mgr. Labuda Pavol, t.č. [REDACTED]
3. Ing. Monika Fábryová, t.č. [REDACTED]
4. Jozef Sochý, t.č. 0903 670 650

V Levoči

dňa: 16. 12. 2025

Za objednávateľa

Za dodávateľa

Stredná odborná škola služieb
Majstra Pavla
Kukučínova 9, Levoča
-6-

RNDr. Viera Labudová – riaditeľ

Hatrix s.r.o.
L. 108
052 01 Sp. Nová Ves
IČO 33770
IČ DPH 121707226

Štefan Godány konateľ

Súhlas so zasielaním elektronickej faktúry

Dodávateľ: HATRIX s.r.o.
Adresa: Letná 68/61, Spišská Nová Ves, 052 01
IČO: 36483770
e-mail: faktury.hatrix@gmail.com

Odberateľ: Stredná odborná škola služieb Majstra Pavla
Adresa: Kukučínová 9, Levoča
IČO: 00159514
e-mail: ekonom@sosmplevoca.sk

Podmienky zasielania elektronickej faktúry

1. Na základe súhlasu sa dodávateľ zaväzuje odosielať odberateľovi elektronicкую faktúru formou elektronickej pošty na jeho e-mailovú adresu, ktorá je uvedená v súhlase.
2. Odberateľ vyhlasuje, že má výlučný prístup k e-mailovej adrese, ďalej vyhlasuje, že si je vedomý, že uvedené údaje sú predmetom obchodného tajomstva, a že je povinný toto obchodné tajomstvo zachovávať.
3. Elektronicкая faktúra je daňovým dokladom v zmysle § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.
4. Dodávateľ nezodpovedá za poškodenie údajov dokladu, ktoré boli spôsobené poruchou na telekomunikačnej trase pri použití internetu.
5. Elektronicкая faktúra sa považuje za doručení dňom odoslania.
6. Odberateľ je oprávnený udelený súhlas odvolať písomnou formou adresovanou dodávateľovi.

Odberateľ týmto súhlasí so zasielaním elektronickej faktúry na hore uvedený e-mail, ako aj s podmienkami zasielania.

V

dňa :

Hatrix s.r.o.
052 01 Spišská Nová Ves
IČO: 36483770
IČ DPH: 202007226

Meno a priezvisko: Štefan Godány Podpis:

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 704 Levoča
 Obec : 543292 Levoča
 Katastrálne územie : 831859 Levoča

Dátum vyhotovenia : 28.11.2025
 Čas vyhotovenia : 7:36:06
 Údaje platné k : 27.11.2025 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
 VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 245

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 13

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
820	1131	Zastavaná plocha a nádvorie	16	202	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
821	1435	Zastavaná plocha a nádvorie	25	202	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
822/1	1142	Ostatná plocha	30	202	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
822/2	317	Zastavaná plocha a nádvorie	16	202	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
823	982	Zastavaná plocha a nádvorie	16	202	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
824	1869	Zastavaná plocha a nádvorie	18	202	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
825	76	Zastavaná plocha a nádvorie	17	202	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
826	907	Zastavaná plocha a nádvorie	16	202	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
827	181	Zastavaná plocha a nádvorie	16	202	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
828	150	Zastavaná plocha a nádvorie	16	202	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5076/2	12417	Zastavaná plocha a nádvorie	16	204	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5076/3	284	Zastavaná plocha a nádvorie	25	204	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

5076/5	101	Zastavaná plocha a nádvorie	17	204	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
- 30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 202 Pamiatková rezervácia
- 204 Ochranné pásmo nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie alebo pamiatkovej zóny

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Počet stavieb: 7

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
202	826	11	budova školy		1
Iné údaje: Bez zápisu					
648	823	11	budova školy		1
Iné údaje: Bez zápisu					
801	5076/2	11	dielne		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2991	820	20	telocvičňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3121	822/2	20	kotolňa		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3122	827	20	garáže		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3123	828	11	dielne		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel

1	Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, Prešov, PSČ 08001, SR, IČO: 37870475	1/1
	Titul nadobudnutia: Zápis stavieb: Rozhodnutie MsÚ č. 75/417/2003,70/380/2003,69/379/2003,67/368/2003,GP č.:14370093-128-95, č.34803998-24/02 - Z 637/03 - 667/03.	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	Stredná odborná škola služieb Majstra Pavla,, Kukučínova 9, Levoča, PSČ 05401, SR, IČO: 159514	
	Titul nadobudnutia: Zmena názvu školy - Z 601/09 - 473/09. Zmena názvu školy - Z 1495/18 - 30/19.	
	Iné údaje: Bez zápisu	
	Poznámky: Bez zápisu	

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Podľa oznámenia Pamiatkového ústavu Bratislava, reg. pobočka Levoča č. 1252/SN zo dňa 26.9.1995 sú parcely 820,821,822,823,824,825,826,827,828, v Mestskej pamiatkovej rezervácii - 266/96.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony