

## Zmluva o zverení ďalšieho majetku Prešovského samosprávneho kraja do správy

uzatvorená v zmysle § 6a ods. 2 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 3 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení

### Článok I. Zmluvné strany

#### Odovzdávajúci:

Názov: **Prešovský samosprávny kraj**  
Sídlo: **Námestie mieru 2, 080 01 Prešov**  
Štatutárny orgán: **PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda**  
IČO: **37870475**  
(ďalej ako „Odovzdávajúci“)

a

#### Preberajúci:

Názov: **Stredná odborná škola služieb Majstra Pavla**  
Sídlo: **Kukučínova 9, 054 27 Levoča**  
Štatutárny orgán: **RNDr. Viera Labudová, riaditeľka**  
IČO: **00159514**  
(ďalej ako „Preberajúci“)  
(spolu aj „zmluvné strany“)

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a uzatvárajú túto zmluvu o zverení ďalšieho majetku Prešovského samosprávneho kraja do správy (ďalej len „Zmluva“), za nasledujúcich podmienok:

### Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je zverenie nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve Odovzdávajúceho do správy Preberajúceho, ktorý je príspevkovou organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti Odovzdávajúceho.
2. Predmetom zverenia je nasledujúci nehnuteľný majetok:
  - a. **Stavba súpisné číslo 541 (školské zariadenie) na pozemku registra KN C parcelné číslo 281, vedenom na LV 8084, k.ú. Levoča**

- b. **Pozemok registra KN C parcelné číslo 281** o výmere 635 m<sup>2</sup>, druh pozemku – Zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využitia pozemku – Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom, vedenom na LV 8084, k.ú. Levoča
- c. **Pozemok registra KN C parcelné číslo 282/1** o výmere 647 m<sup>2</sup>, druh pozemku – Zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využitia pozemku – Pozemok, na ktorom je postavený dvor, vedenom na LV 1971, k.ú. Levoča
- d. **Pozemok registra KN C parcelné číslo 282/2** o výmere 95 m<sup>2</sup>, druh pozemku – Zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využitia pozemku – Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom, vedenom na LV 1971, k.ú. Levoča

Ľarchy v zmysle listu vlastníctva

3. Účtovné hodnoty zverovaného nehnuteľného majetku k 30.6.2025:

P. č.	Predmet zverenia	Obstarávacia cena (€)	Odpisy (€)	Zostatková cena (€)
1.	Stavba súpisné číslo 541 na pozemku registra KN C parcela číslo 281, LV 8084, k.ú. Levoča	3 403,97	3 403,97	0,00
2.	Pozemok registra KN C parcelné číslo 281, LV 8084, k.ú. Levoča, výmera 635 m <sup>2</sup>	666,75	0,00	666,75
3.	Pozemok registra KN C parcelné číslo 282/1 a 282/2, LV 1971, k.ú. Levoča, výmera 647 m <sup>2</sup>	778,78	0,00	778,78

### Článok III.

#### Práva, záväzky a iné ľarchy súvisiace so zverovaným majetkom

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nehnuteľný majetok zveruje do správy aj s právami a záväzkami z titulu platných nájomných vzťahov. Preberajúci sa zaväzuje rešpektovať existujúce nájomné vzťahy, ktoré sú uzatvorené medzi Odovzdávajúcim a tret'ou osobou a ktoré takto prechádzajú na Preberajúceho, ako zmluvnú stranu.

### Článok IV.

#### Účelové určenie zverovaného majetku

1. Nehnuteľný a hnutel'ný majetok uvedený v článku II bod 2. Zmluvy, ktorý je v zmysle § 6 ods.2, písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení zverovaný do správy Preberajúceho, je určený na zabezpečenie úloh Preberajúceho a bude slúžiť na rozvoj činností správcu.

## **Článok V. Všeobecné ustanovenia**

1. Preberajúci prehlasuje, že pozná stav nehnuteľného majetku a preberá ich v stave, v akom a ku dňu podpisu tejto zmluvy nachádzajú.
2. Preberajúci je oprávnený zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi, so zákonom NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so „Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ v platnom znení.
3. Preberajúci je povinný zaradiť predmet zverenia do užívania a viesť o ňom predpísanú evidenciu podľa osobitného predpisu (zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov). Preberajúci je povinný dodržiavať platné predpisy v oblasti ochrany majetku.
4. Zmluvné strany sú povinné do 15 dní odo dňa účinnosti zmluvy podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zverenia. Protokol bude zároveň obsahovať súpis odovzdávaných dokladov, kópie zmlúv špecifikovaných v článku. III. Zmluvy, ktoré budú jeho prílohou a dokladov týkajúcich sa technického stavu objektu a zabezpečenia jeho prevádzky.

## **Článok VI. Záverčné ustanovenia**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami. V prípade rozdielnosti dátumov podpísania zmluvy sa za deň platnosti považuje neskorší dátum.
3. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa §5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Povinnými osobami sú Odovzdávajúci aj Preberajúci.
4. Zmluva nadobúda účinnosť podľa §47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
5. S prihliadnutím na § 6 ods. 3 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov Odovzdávajúci týmto ustanovením splnomocňuje Preberajúceho, aby v lehote do 30 (slovom: tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy na príslušnom úrade podal návrh na zápis správy majetku záznamom do katastra nehnuteľností pre Preberajúceho k nehnuteľnostiam uvedeným v článku II bod 2. Zmluvy.
6. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží Preberajúci a tri vyhotovenia obdrží Odovzdávajúci.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom Zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú im dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, Zmluva nie je uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a právny úkon je prevedený v predpísanej forme.

8. Zmluvné strany Zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou, ju bez výhrad podpisujú.

**Odvzdávajúci:**

V Prešove, dňa: 24-06-2025

PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda PSK



**Preberajúci:**

V Levoči, dňa: 20. 06. 2025

RNDr. Viera Labudová, riaditeľka

Stredná odborná škola služieb  
Majstra Pavla  
Kukučínova 9, Levoča  
-6-

Táto zmluva bola zverejnená dňa: 26.6.2025

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: 27.6.2025